



## MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 15/2021

**concernente la sottoscrizione del contratto di allacciamento alla centrale termica di teleriscaldamento della Capriasca Calore SA del costruendo stabile comunale che ospiterà la nuova sede di scuola elementare del primo ciclo e relativa concessione del credito necessario di fr. 65'200.00**

All'esame delle Commissioni della Gestione  
e delle Petizioni e della Legislazione

### AL LODEVOLE CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Signor Presidente,

Signore e Signori Consiglieri,

con il presente messaggio si chiede al Legislativo l'autorizzazione a favore del Municipio a sottoscrivere il contratto di allacciamento alla centrale termica della Capriasca Calore SA del costruendo stabile comunale che ospiterà la nuova sede di scuola elementare del primo ciclo e la relativa concessione del credito necessario, quantificato in fr. 60'500.00+ 7.7 % IVA al lordo dell'incentivo cantonale che andrà quindi in deduzione dell'investimento una volta eseguito l'allacciamento.

#### Contributo di allacciamento

Nella tabella che segue è indicato il costo di allacciamento per lo stabile in oggetto e la quantificazione dell'incentivo cantonale:

Allacciamento		Contributo allacciamento
Nuova sede SE	Potenza/kW 110	CHF 60'500.00
IVA 7.7 %		CHF 4'658.50
Incentivo cantonale	./.	CHF 10'500.00
Totale netto con incentivo	=	CHF 54'658.50
Totale lordo con IVA	=	CHF 65'158.50
Totale lordo con IVA arrotondato	=	<b>CHF 65'200.00</b>



Ricordiamo che analogamente ai contratti sottoscritti per gli altri stabili comunali allacciati, la tassa di allacciamento è calcolata in funzione della potenza/kW indicata nella tabella secondo la seguente scala:

Potenza P tra 0 e 19,9 kW	880.00 CHF/kW
Potenza P tra 20 e 39,9 kW	750.00 CHF/kW
Potenza P tra 40 e 69,9 kW	650.00 CHF/kW
Potenza P oltre 70 kW	550.00 CHF/kW

L'incentivo cantonale, previsto dal **programma cantonale promozionale in ambito energetico per il periodo 2021-2025**, sarà richiesto nelle prossime settimane prima dell'inizio dei lavori e sarà concesso a fine lavori e quindi dedotto dall'importo lordo dell'investimento qui richiesto.

#### Tassa base annua e tariffa sul consumo

La tassa base annua prevista per lo stabile in oggetto ammonta a fr. 7'150.00, calcolata anch'essa sulla base della potenza installata e analogamente a quanto fatto per gli altri stabili (valore di riferimento fr./kW anno 65.00).

Stesso discorso per la tariffa sul consumo calcolata sulla tariffa di riferimento di 0.13 fr./kWh e che tiene conto dell'indice del prezzo del cippato.

In virtù dell'articolo 29 del Regolamento comunale il presente messaggio è affidato all'esame della Commissione della Gestione e a quello della Commissione delle Petizioni e della Legislazione.

Siamo come sempre a disposizione delle Commissioni, così come durante la seduta del Legislativo per fornirvi ulteriori chiarimenti e vi presentiamo i migliori saluti.

#### **Per il Municipio**

Andrea Pellegrinelli, **Sindaco**

Davide Conca, **Segretario**

Risoluzione municipale no. 1230 del 13 settembre 2021



## COMUNE DI CAPRIASCA Consiglio comunale

### DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

Visto il messaggio municipale no. 15/2021 la sottoscrizione del contratto di allacciamento alla centrale termica di teleriscaldamento della Capriasca Calore SA del costruendo stabile comunale che ospiterà la nuova sede di scuola elementare del primo ciclo e relativa concessione del credito necessario di fr. 65'200.00.

Visto il rapporto della Commissione della Gestione del...

Visto il rapporto della Commissione delle Petizioni e della Legislazione del...

#### D E C I D E:

1. Il Municipio è autorizzato a procedere alla sottoscrizione del contratto di allacciamento del costruendo stabile comunale che ospiterà la nuova sede di Scuola elementare del primo ciclo alla centrale termica della Capriasca Calore SA.
2. Al Municipio è concesso il relativo credito di fr. 65'200.00.
3. L'incentivo cantonale previsto programma promozionale in ambito energetico per il periodo 2021-2025 andrà in deduzione dell'investimento del Comune.
4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2023.
5. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

#### Per il Consiglio comunale

Lorenza Ponti Brogгинi, **Presidente**

Davide Conca, **Segretario**

Tesserete, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx