



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 24/2023

concernente la richiesta di un credito di fr. 305'000.00, al lordo dei sussidi cantonali e federali, per i lavori urgenti di risanamento stradale in Via Monte Bar tra Somazzo e il serbatoio di Bidogno

All'esame delle Commissioni della Gestione
ed Edilizia e Opere pubbliche



6950 Tesserete, 25 ottobre 2023



AL LODEVOLE CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Signor Presidente,

Signore e Signori Consiglieri,

sottoponiamo alla vostra attenzione il presente messaggio concernente la richiesta di un credito di fr. 305'000.00, al lordo dei sussidi cantonali e federali, per i lavori urgenti necessari al risanamento della strada tra Somazzo e il serbatoio di Bidogno.

1. Premessa

Il Messaggio municipale ora in esame si riallaccia al precedente MMN 19/2022 concernente la richiesta del credito necessario per la sistemazione del primo tratto di via Monte Bar, tra il bivio di Bidogno (strada cantonale) e Somazzo.

Le discussioni sull'opera complessiva che collega il bivio con la strada cantonale all'alpe Musgatina, promosse dal Consorzio Valli del Cassarate e Golfo di Lugano (CVC), sono iniziate a marzo 2019, coinvolgendo inizialmente l'Ufficio tecnico comunale e i rappresentanti dell'Ufficio forestale del V° circondario unitamente ai progettisti incaricati dal CVC. Successivamente le discussioni sono proseguite con il coinvolgimento del Municipio per il tramite del capo dicastero Edilizia pubblica.

Gli interventi previsti sono necessari per la messa in sicurezza di alcuni tratti di strada che presentano segni di cedimento. Ritenuta la necessità di intervento a scopi di sicurezza, è previsto un aumento del tonnellaggio limite dalle attuali 5 alle 18 ton, in modo da permettere l'avvio delle operazioni di esbosco dei boschi di protezione a monte della tratta stradale. Purtroppo, l'attuale limite di peso di sole cinque tonnellate non permette l'evacuazione su gomma del legname in sicurezza; a tal proposito, va considerato che promotori e progettisti hanno confermato che l'alternativa dello sgombero del materiale mediante voli di elicottero non risulterebbe sostenibile sia da un punto di vista finanziario, sia da quello ambientale. È stata valutata anche la possibilità di procedere mediante installazione di una teleferica, ma pure questa soluzione è stata scartata per i costi eccessivi.

Oltre alle operazioni summenzionate, si rammenta che la strada viene utilizzata pure dagli allevatori per il trasporto del bestiame (dopo il bivio di Somazzo sono presenti la fattoria di Gromm, l'Alpe Rompiago e l'Alpe Musgatina), e per le eventuali operazioni di spegnimento di incendi da parte dei pompieri, per i quali un aumento del tonnellaggio massimo è ritenuto indispensabile ai fini di garantirne il transito in sicurezza. Sulla strada transitano inoltre parecchi veicoli privati che si recano ai monti e alla Capanna Monte Bar.



Il presente messaggio riguarda il progetto e il credito necessario per l'esecuzione della sola tratta di competenza comunale, che dal bivio di Somazzo porta al serbatoio in zona Gromm. Per completezza d'informazione, nel preventivo (riportato in seguito al capitolo 3) è stata inserita anche la parte spettante al CVC.

2. Progetto

Per dare avvio ai lavori di progettazione complessiva dell'opera, lo studio incaricato ha eseguito un rilievo di tutto il tracciato interessato volto all'estrapolazione delle curve di livello. Con i dati ottenuti dal rilievo è stata poi verificata la stabilità della porzione di strada a valle delle zone definite "critiche" che presentavano dei segni di cedimento. Tali verifiche hanno permesso di ottimizzare e razionalizzare l'intervento di stabilizzazione. L'intervento si pone inoltre l'obiettivo di aumentare il calibro stradale ad una larghezza minima di 3,00 m e sistemare la pavimentazione in asfalto dove i valori scaturiti dalle analisi effettuate sono inferiori alle prescrizioni. Nella fase di allestimento del progetto sono state verificate le caditoie per la raccolta delle acque meteoriche.

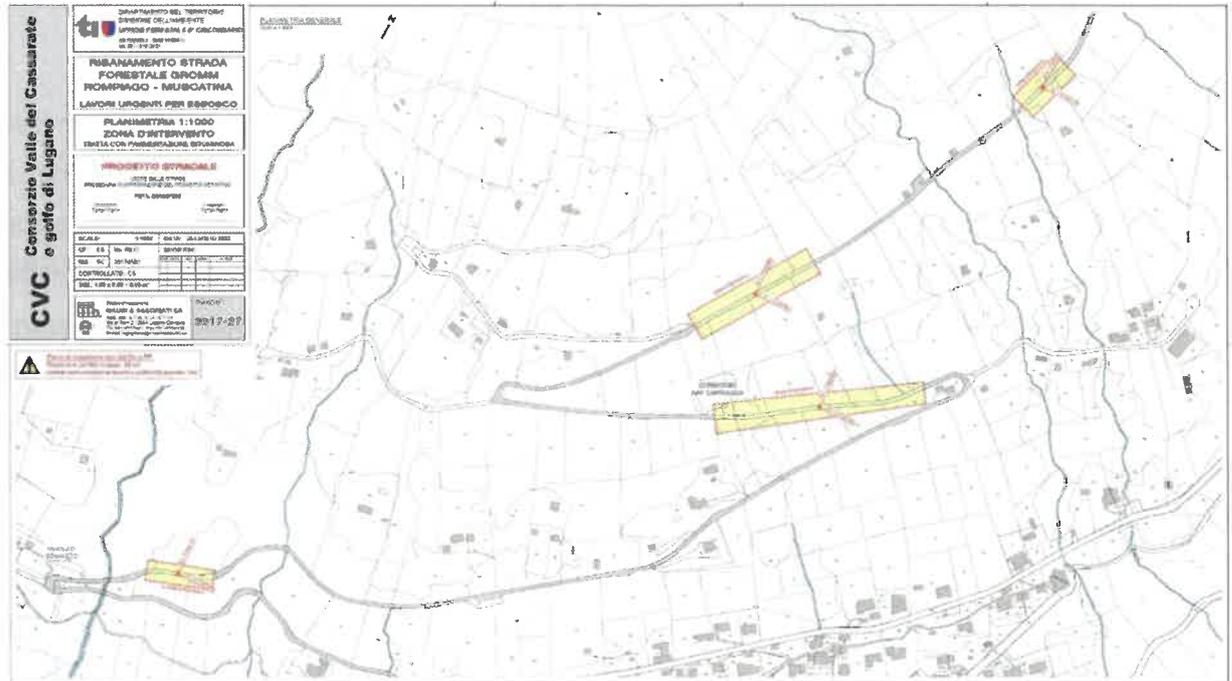
Il progetto elaborato prevede di intervenire puntualmente prima dell'esbosco previsto, in modo da stabilizzare i tratti delicati e permettere il transito in tutta sicurezza dei mezzi impiegati. La soluzione prevede l'impiego di blocchi in pietra naturale di dimensioni 0,50 x 0,50 x 1 metro posati a secco nel tratto a valle in modo da consolidare la carreggiata. Il cordolo sulla sommità della banchina verrà realizzato in calcestruzzo armato e assumerà la funzione di collegamento dei vari blocchi in pietra utilizzati. Come concordato con la Sezione forestale, non è prevista la posa di barriere. Contestualmente a tali interventi, si prevede il rifacimento integrale della miscela bituminosa, compresa la sistemazione del sottofondo esistente con ricarica puntuale con misto RCA 0/45 di spessore ca. 15 cm. Lo strato di asfalto verrà realizzato con miscela AC 16 TDS spessore 70 mm. Il campo stradale penderà trasversalmente verso monte con pendenza minima dell'1,5%, in modo da convogliare le acque verso le caditoie esistenti. Per contenere le acque ed evitare l'erosione delle scarpate a monte, è prevista la realizzazione di un cordolo in miscela bituminosa di dimensioni 15 x 15 cm.

Lungo il tratto di proprietà del Comune di Capriasca (dal tornante di Somazzo sino al serbatoio di Bidogno) sono previsti due punti di intervento: il primo, ubicato subito dopo il bivio con Somazzo, è esteso su una lunghezza complessiva di ca. 60 m (da progressiva 0+453,31 a pr. 0+511,54), mentre il secondo, dal tornante in zona Gromm sino al serbatoio, prevede l'intervento in tre settori tutti all'interno del tratto compreso tra pr. 0+1271,92 e pr. 0+1455,3, della lunghezza totale di 183,5 m.

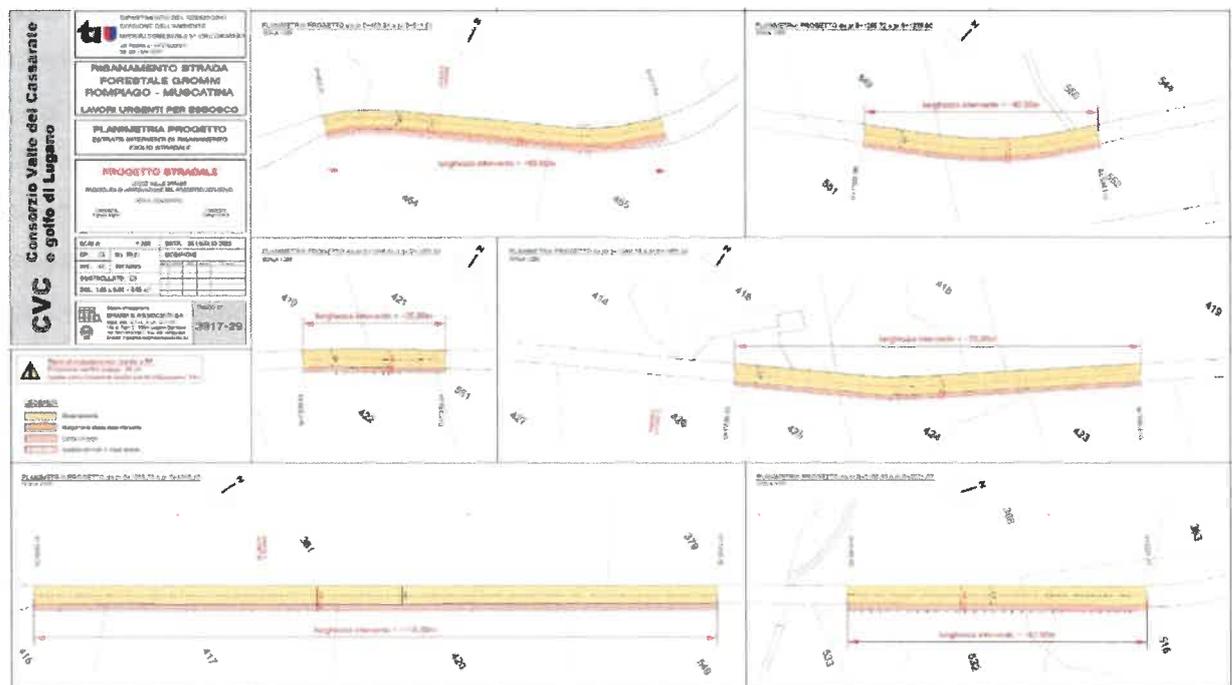
Il risanamento stradale proseguirà nel tratto di proprietà del CVC sino oltre la barriera. Tale tratto non è compreso nel presente Messaggio municipale in quanto esula dalla competenza



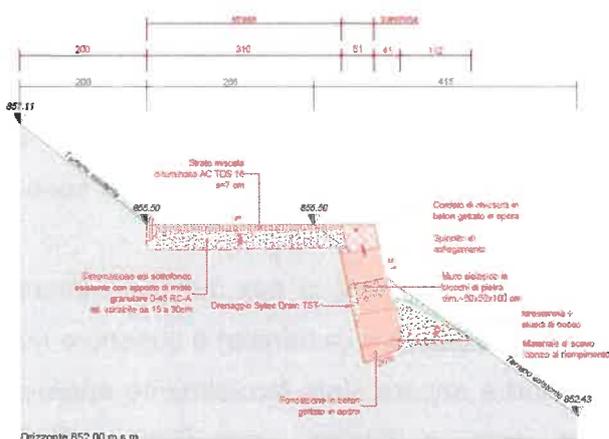
comunale. Al termine dei lavori sui tratti definiti "urgenti", potranno essere avviati i lavori di esbosco e di trasporto a valle del legname (previsto il trasporto di ca. 2'000 mc di materiale). In accordo con CVC e Sezione forestale, prima di dare avvio a tali lavori si procederà con l'allestimento di una prova a futura memoria della strada comunale. In caso di eventuali danni, i promotori delle opere di esbosco saranno chiamati a porvi rimedio.



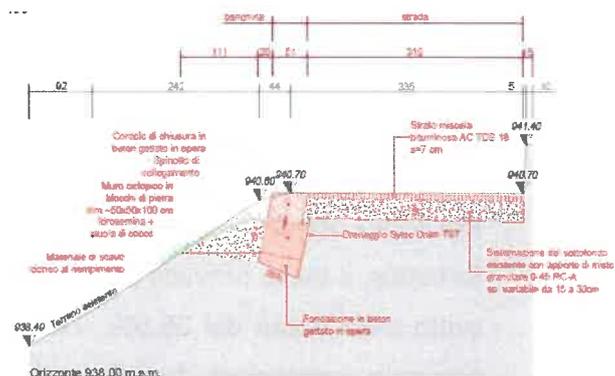
Planimetria generale con interventi (su strada comunale solo i primi 2 tratti)



Planimetria interventi



Sezione 1



Sezione 2

3. Preventivo costi complessivi dell'investimento

Opera	Costi comune	Costo CVC	Costo totale
Scarifica pavimentazione esistente	8'676.00	6'120.00	14'796.00
Sistemazione fondo stradale esistente	15'768.00	2'928.00	18'696.00
Opere di scavo	31'720.00	35'624.00	67'344.00
Muri di sostegno a valle	110'688.00	117'100.00	227'788.00
Drenaggi	6'800.00	7'080.00	13'880.00
Riempimenti	5'810.00	6'230.00	12'040.00
Pavimentazione bituminosa	38'665.00	27'010.00	65'675.00
Sistemazioni	13'075.00	10'507.00	23'582.00
Interventi dopo barriera CVC	-	20'000.00	20'000.00
Totale parziale 1	231'202.00	232'599.00	463'801.00
Imprevisti e regie	23'500.00	23'500.00	47'000.00
Totale parziale 2	254'702.00	256'099.00	510'801.00
Iva 7.7%	19'612.00	19'179.60	39'331.65
Totale	274'314.00	275'886.00	550'200.00
Spese tecniche (IVA compresa)	29'461.00	29'639.00	59'100.00
	-	10'340.00	10'340.00
Arrotondamento	1'225.00	135.00	1'360.00
Totale globale	305'000.00	316'000.00	621'000.00
Sussidio cantonale e federale (calcolato su 621'000.-)	-150'975.00	-156'420.00	-307'395.00
Totale netto a carico di Comune / CVC	154'025.00	159'580.00	313'605.00

Su un totale di costo dell'opera completa di fr. 621'000.00, la parte spettante al Comune di Capriasca, già dedotti i sussidi, è di fr. 154'025.00.



4. Sussidio cantonale e federale

Va considerato che le opere di esbosco sono promosse dal CVC e dall'Ufficio forestale del V° circondario allo scopo di procedere con la sostituzione delle piante troppo vecchie, in modo da preservare il bosco e garantirne la naturale rigenerazione. Per questa ragione sono previsti sussidi forestali.

Nel tratto oggetto del presente messaggio municipale, vista la sua maggiore interessenza forestale, il tasso previsto per entrambi i sussidi (federale e cantonale) è superiore rispetto al tratto precedente del 38.5%. Tale sussidio non è ancora stato formalmente approvato, ma secondo indicazioni fornite dall'ingegnere Jacques Bottani, capoufficio dell'Ufficio V° circondario, dovrebbe indicativamente essere pari al 49.5% (federale e cantonale).

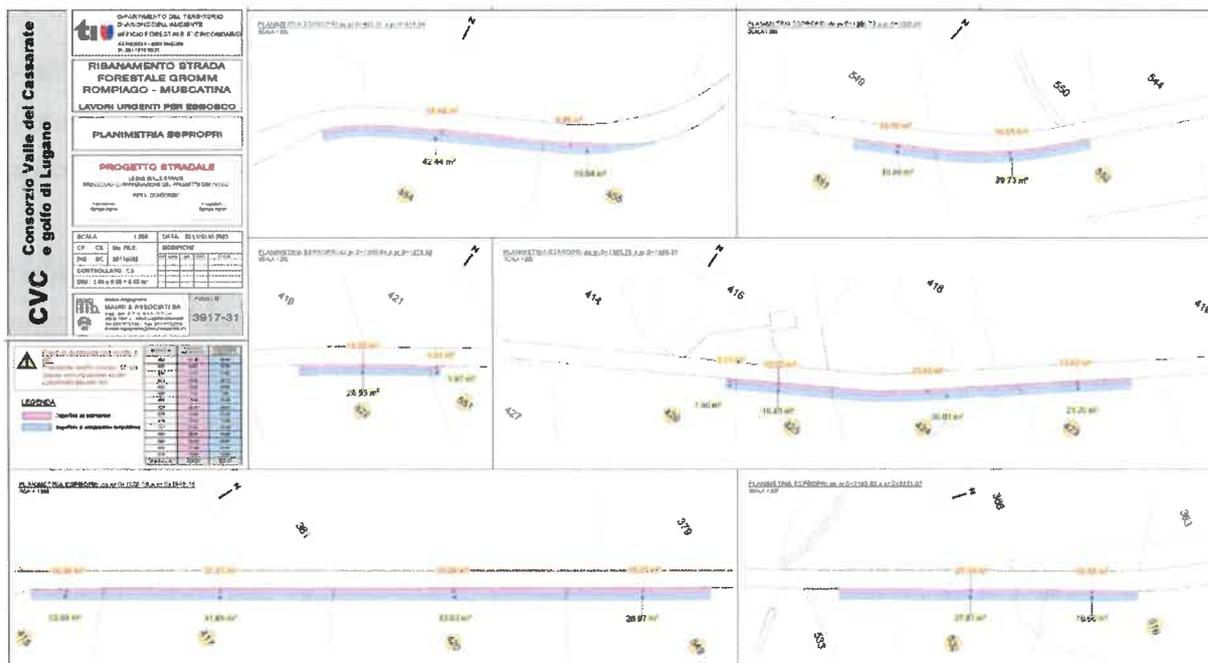
Il sussidio, se confermato, è così composto (solo parte comunale):

	Importo di preventivo (Comune)	%	Sussidio in Fr.
Sussidio cantonale e federale	fr. 305'000.00	49.50%	150'975.00

5. Espropri

Per la realizzazione del progetto è prevista l'espropriazione di alcune porzioni di terreno privato dai mappali confinanti con la strada comunale per una superficie complessiva di circa 136.80 mq di esproprio e 211.35 mq di occupazione temporanea (solo parte su tratta comunale). Di seguito una tabella ricapitolativa delle particelle lungo il tratto comunale toccate dall'esproprio con i relativi dettagli:

TABELLA ESPROPRI (solo parte Comunale)			
No. mappale	Superficie esproprio (mq)	Superficie occupazione temporanea (mq)	Zona PR
422	15.22	24.59	Zona agricola
423	13.63	21.25	Zona agricola
424	23.43	36.01	Bosco
425	12.02	18.49	Bosco
426	1.11	1.98	Bosco
454	31.48	42.44	Bosco
455	9.45	19.04	Bosco
551	11.21	17.82	Zona agricola
552	19.25	29.73	Zona agricola
TOTALE	136.80	211.35	



Planimetria espropri

L'importo totale degli espropri (temporanei e definitivi), essendo tutti i fondi ubicati fuori dalla zona edificabile, è valutato in fr. 180.00 (solo tratta comunale).

6. Procedura

Trattandosi di un intervento che prevede degli allargamenti del campo stradale, con superfici che saranno oggetto di esproprio, il progetto dovrà essere pubblicato ai sensi della Legge sulle strade. Per fare ciò, deve prima essere approvato dal Legislativo il rispettivo credito (art. 30 Legge sulle strade). Essendo una strada forestale che serve esclusivamente fondi ubicati fuori dalla zona edificabile, non è possibile il prelievo dei contributi di miglioria.

7. Conclusioni

Con gli interventi contenuti nel presente messaggio municipale verranno ultimati tutti i lavori urgenti necessari alla messa in sicurezza dei tratti ritenuti pericolosi. Il transito con mezzi idonei potrà pertanto essere garantito per tutte le operazioni di trasporto del legname a seguito degli interventi che Consorzio Valli del Cassarate e Golfo di Lugano e Ufficio forestale del V° circondario intendono mettere in atto. Interventi che, va ricordato, sono indispensabili per contrastare l'invecchiamento delle piante, in modo da preservare il bosco e garantirne la naturale rigenerazione. Le piante vecchie verranno semplicemente tagliate e al loro posto potranno crescere quelle nuove in maniera naturale, senza bisogno di piantumarne di nuove. A detta della Sezione forestale, gli interventi di esbosco sono in ritardo di parecchi anni rispetto



a quanto avviene normalmente, gli stessi sono pertanto urgenti e l'intenzione è quella di dare avvio ai lavori il prima possibile.

Oltre alle operazioni summenzionate, come già detto in precedenza, l'intervento è indispensabile ai fini di garantire il transito in sicurezza dei mezzi di primo soccorso, pompieri in primis, dei mezzi di trasporto del bestiame, dei mezzi per l'approvvigionamento della Capanna Monte Bar e dei numerosi veicoli privati che percorrono la strada.

Si specifica inoltre che gli interventi previsti non comporteranno l'aumento indiscriminato e costante della portata della strada. Infatti, il limite di peso in vigore di 5 ton rimarrà, per oltrepassarlo puntualmente e quindi per poter transitare per le operazioni di esbosco dovrà essere richiesta al Municipio la deroga di peso, che verrà rilasciata con delle condizioni da rispettare, quali la prova a futura memoria della strada, il controllo ogni quindici/trenta giorni, ecc..

Il messaggio è affidato alla Commissione della Gestione per gli aspetti finanziari e alla Commissione Edilizia e Opere pubbliche per gli aspetti tecnici.

A disposizione delle Commissioni, così come durante la seduta del Legislativo per fornirvi ulteriori chiarimenti, vi presentiamo i migliori saluti.

Per il Municipio

Andrea Pellegrinelli, **Sindaco**

Davide Conca, **Segretario**

Risoluzione municipale n° 1283 del 23 ottobre 2023.



COMUNE DI CAPRIASCA Consiglio comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

Visto il messaggio n° 24/2023, concernente la richiesta di un credito di fr. 305'000.00 al lordo dei sussidi cantonali e federali, per i lavori urgenti di risanamento stradale in Via Monte Bar tra Somazzo e il serbatoio di Bidogno.

Visti i rapporti:

- della Commissione della Gestione del ...,
- della Commissione Edilizia e Opere pubbliche del

D E C I D E:

1. Sono approvati i progetti e i preventivi definitivi per gli interventi previsti.
2. È concesso un credito di fr. 305'000.00 al lordo dei sussidi cantonali e federali, per i lavori urgenti di risanamento stradale in Via Monte Bar tra Somazzo e il serbatoio di Bidogno.
3. Il Municipio è autorizzato a procedere all'esproprio di parti di superficie dei fondi della sezione di Bidogno: 422 RFD (mq 15,22), 423 RFD (mq 13,63), 424 RFD (mq 23,43), 425 RFD (mq 12,02), 426 RFD (mq 1,11), 454 RFD (mq 31,48), 455 RFD (mq 9,45), 551 RFD (mq 11,21) e 552 RFD (mq 19,25).
4. La spesa è caricata sul conto investimenti del Comune.
5. Il credito (indice dei costi: giugno 2023) sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi delle costruzioni.
6. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2028.
7. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

Per il Consiglio comunale

XXXXX XXXXX, **Presidente**

Davide Conca, **Segretario**

Tesserete,