



Ns. Rif. Andrea Pellandini
T. 091 936 00 60
Andrea.pellandini@arenasportiva.ch

Ris. mun. n° XXX

Tesserete, **XX XX 20XX**

Accordo di partenariato

tra

Il Comune di Capriasca, piazza Motta 1, 6950 Tesserete – Capriasca, rappresentato dal Municipio e per esso dal Sindaco Andrea Pellegrinelli e dal Segretario Davide Conca

e

Touring Club Svizzero, Sezione Ticino, Via alla Chiesa 10, Rivera, rappresentato dal Presidente **XXX** e dal Segretario **XXX**

Insieme successivamente denominati come le “Parti” e singolarmente la “Parte”

premesso

- A. L’Arena sportiva del Comune di Capriasca, nel 2021 ha progettato la costruzione di un’area di svago e didattica per le biciclette. Nello specifico è stato concepito, con il supporto dell’azienda Velosolution di Flims, un pumptrack e una skills area, quest’ultima a sua volta suddivisa in due zone: una prima parte di tipo urbano, prevista di fianco al nuovo pumptruck e una seconda di tipo MTB trail (BC Park) che verrà inserita nell’area verde limitrofa al centro balneare.
- B. Affinché questa nuova infrastruttura sportiva possa venire costruita è necessaria l’approvazione da parte del Consiglio comunale di Capriasca di uno specifico Messaggio municipale.
- C. Il costo complessivo dell’opera è stato stimato in fr. 430’000.00.
- D. La ditta che si occuperà dei lavori sarà la sopramenzionata Velosolution di Flims, azienda leader mondiale del settore.



Tenuto conto di quanto sopra premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Finalità e oggetto della collaborazione

Le Parti si impegnano come segue:

- Il Comune di Capriasca si impegna a realizzare l'infrastruttura nel momento in cui si avrà il consenso del Consiglio comunale e il messaggio crescerà in giudicato.
- Il TCS s'impegna, in veste di partner del progetto, a corrispondere fr. 215'000.00 quale contributo per i costi di realizzazione dell'infrastruttura e in particolare per il finanziamento della "skills area" e del "BC Park", quale saldo del progetto definitivo di studio e realizzazione.

Articolo 2- Durata

Il Comune di Capriasca si impegna a mantenere operativa e in sicurezza la nuova infrastruttura sportiva oggetto di questo accordo per almeno 10 anni. Allo stesso tempo si impegna a svolgere la regolare manutenzione.

Qualora il Comune decidesse di smantellare prematuramente l'area si impegna a risarcire il TCS per gli anni mancanti dall'accordo (*modalità di risarcimento: fr. 215'000 : 10 anni x numero di anni smantellati prematuramente*).

Al termine del contratto il Comune si impegna a discutere un prolungo dell'attuale accordo con TCS prima di intavolare discussioni con altri partner.

Articolo 3 - Ruoli assegnati

Il Comune di Capriasca ha il ruolo di committente e di proprietario. Il TCS ha invece il ruolo di donatore.

Articolo 4 - Impegni delle parti

A) Impegni del Comune di Capriasca

Il Comune si impegna a dare ampia visibilità al marchio TCS, come segue:

1. presenza del marchio TCS su tutte le comunicazioni ufficiali inerenti al progetto pumptrack, skills area e BC park;
2. presenza del marchio TCS su tutte le comunicazioni inerenti al progetto pumptrack, skills area e BC park effettuate tramite le reti sociali;
3. presenza del marchio TCS su tutto il materiale per il WEB inerente al progetto pumptrack, skills area e BC park sui siti del Comune: "visitcapriasca.ch" e "capriasca.ch" (siti web istituzionali);
4. presenza del marchio TCS sulla cartellonistica e sul regolamento di pumptrack, skills area, e BC park;
5. presenza del marchio TCS sul wall del pumptruck;
6. presenza TCS all'inaugurazione della nuova infrastruttura BC park.
7. l'intera nuova area viene concessa in maniera gratuita al TCS per eventuali corsi dedicati alle 2 ruote.
8. l'area dovrà essere aperta al pubblico; eventuali deroghe di utilizzo esclusivo, quali corsi ed eventi, andranno definite in accordo tra le parti.



B) Impegni del Touring club svizzero

Il TCS s’impegna, in veste di partner del progetto, a saldare le fatture di Velosolution per i costi di realizzazione dell’infrastruttura, nello specifico la “skills area” e il “BC Park”.

Ogni impegno da parte del TCS si conclude una volta che i progetti “skills area” e “BC Park” saranno realizzati.

Articolo 5 - Riservatezza

Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da una delle parti, dovranno essere considerate da quest’ultima di carattere confidenziale. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite.

Articolo 6 - Proprietà dell’infrastruttura

La nuova infrastruttura sportiva (pumprack, skills area e BC park) è di proprietà del Comune di Capriasca.

Articolo 7 – Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente Accordo, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, che non sia possibile ricomporre in via amichevole, saranno devolute alla competenza esclusiva del foro di Lugano.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Touring Club svizzero (TCS)
Timbro e firma

(-----)

Luogo e Data:

Per il Municipio

Andrea Pellegrinelli, **Sindaco**

Davide Conca, **Segretario**