



Istante	Proprietario	Genere dell'opera	Destinazione edifici o impianti	Località	N. di mappa	Sezione	Superficie	Colture	Richiesta deroghe	Pubblicato		Confinanti mappali n.
										dal	al	
Carlo e Annamaria Clementi	Carlo e Annamaria Clementi	edificazione di 3 nuove abitazioni unifamiliari contigue	abitazione	Insé	32	Cagiallo	925	giardino, campo, prato, pascolo	nessuna	20.03.2025	03.04.2025	70, 35, 36, 33, 31, 789, 69, 762, 654, 106, 661
Condominio Miralago c/o Consulenza tecnica ed Immobiliare SA	Condominio Miralago c/o Consulenza tecnica ed Immobiliare SA	manutenzione del tetto e installazione impianto fotovoltaico	abitazione e produzione energia elettrica	i Ronchétt	391	Lopagno	1123	superficie a rivestimento duro, superficie humosa, edificio	nessuna	20.03.2025	03.04.2025	390, 392, 393, 148
Linda Müller, c/o Studio d'Architettura Michel Thomas Orfano	Diversi proprietari	creazione nuova strada coattiva	strada privata	Gaggio	653,703,707,713,719	Sala	4656	edificabile, forestale	nessuna	20.03.2025	03.04.2025	654, 718, 649, 652, 714, 706, 720
Cattaneo SA	Margaretha Mannhart-Klaus e Alfredo Galli	consolidamento muro in elementi prefabbricati	sistemazione esterna	or Mátro	383,114	Lopagno	1184	superficie humosa, edifici, superficie a rivestimento duro	nessuna	27.03.2025	10.04.2025	386, 382, 113, 115, 384, 115, 116
Luca e Francesca Grassi, Andrea Grassi e Linda Vinci	Luca e Francesca Grassi, Andrea Grassi e Linda Vinci	variante del concetto di smaltimento delle acque meteoriche	smaltimento acque	Limosni	763	Lugaggia	716	torrente, campo, prato, pascolo, edificio	Distanza dal riale	27.03.2025	10.04.2025	792, 801, 766, 767, 768, 769, 773, 1100, 771, 713, 1081, 1080, 752
Bruno Oriti	Bruno e Katia Oriti	sostituzione della termopompa interna con una nuova splittata con unità esterna	riscaldamento	Menàgh	1058	Lugaggia	366	edificio, giardino	nessuna	27.03.2025	10.04.2025	1061, 1059, 1056, 1060, 753
Gabrielle Lampert	Gabrielle Lampert	tinteggio edificio e sostituzione persiane	abitazione	Sala	104	Sala	609	fabbricati, edificabile nucleo	nessuna	27.03.2025	10.04.2025	252, 115, 103, 112, 105, 128
Othmar Schaerli	Ruth e Othmar Schärli, Comune di Capriasca,	sostituzione serbatoio privato	serbatoio privato	in Nolfina	1028,1001	Cagiallo	26843	edifici, campi, prati, pascoli, bosco fitto, sentiero, strada comunale	nessuna	03.04.2025	02.05.2025	1010, 1698, 1023, 1036, 1575, 1017, 595, 593, 647, 1696, 1028, 980, 975, 974, 979
Pomina Ralph e Laura	Laura e Ralph Pomina	posa isolamento a cappotto su alcuni pareti perimetrali	abitazione	Al Molino	253	Tesserete	214	edifici, altro rivestimento duro, giardino	nessuna	03.04.2025	02.05.2025	257, 244, 250, 251, 254
Andrea Savi	Gemma Savi	sostituzione serramento e ripristino quota finestre originale	abitazione	Campestro	1152	Tesserete	496	giardino, altro rivestimento duro, edifici	nessuna	03.04.2025	02.05.2025	1155, 1153, 1143, 1136, 1137, 1142, 1156, 1126, 878
Roberta Fumasoli Lurati	Roberta Fumasoli Lurati e Armando Lurati	rifacimento tetto della stalla ed eventuali muri porzioni di muratura	abitazione	Navéd	459,455	Vaglio	3746	edifici, superficie humosa, superficie boscata	nessuna	03.04.2025	02.05.2025	454, 453, 318

Copia dell'avviso è notificata all'istante e ai proprietari confinanti noti

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'Ufficio tecnico comunale, Piazza Giuseppe Motta 1, 6950 Tesserete, nei giorni: dal lunedì al venerdì 09.00-11.00/14.00-16.00; giovedì 07.30-12.00/13.00-18.00.