



Istante	Proprietario	Genere dell'opera	Destinazione edifici o impianti	Località	N. di mappa	Sezione	Superficie	Colture	Richiesta deroghe	Pubblicato		Confinanti mappali n.
										dal	al	
Brochetti Tamara	Tamara Brochetti e Marco Brochetti	rinnovazione interna, rinnovo bagni, sostituzione cucina, camino e pavimenti	abitazione	Ventiga	571	Bidogno	1467	edifici, altro rivestimento duro, campo, prato, pascolo	nessuna	10.04.2025	12.05.2025	573, 854, 572, 569, 570
Diego Ambrogi	Diego e Francesca Ambrogi	installazione impianto fotovoltaico e inverter	produzione energia elettrica	Lugaggia	75	Lugaggia	105	altro rivestimento duro, edificio	nessuna	10.04.2025	12.05.2025	74, 67, 70, 146, 149, 76
Fabio Banfi	Fabio Banfi	costruzione di una piscina interrata	piscina interrata	Salvanón	211	Lugaggia	1659	altro rivestimento duro, campo, prato, pascolo, edifici	nessuna	10.04.2025	12.05.2025	209, 206, 178, 1143, 214
Cattaneo Pietro, Ettore e Cristiano	Pietro, Ettore e Cristiano Cattaneo	sostituzione dei serramenti	abitazione	Tesserete	86	Tesserete	783	giardino, edifici, altro rivestimento duro	nessuna	10.04.2025	12.05.2025	106, 475, 107, 358, 101, 373, 110
Akira Sugawara e Ingrid Stämpfli Sugawara	Akira Sugawara e Ingrid Stämpfli Sugawara	posa di una recinzione	sistemazione esterna	Insé	18	Cagiallo	1044	edifici, altro rivestimento duro, giardino, piscina	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	15, 118, 23, 21
Società Pian Holding Sarl	Società Pian Holding Sarl	variante al piano seminterrato, modifiche al PT e opere di messa in sicurezza della struttura portante dell'edificio, delle scarpate e del versante esistente lungo la strada comunale	abitazione	ra Garampéra	414	Lopagno	1232	edificio, superficie humosa	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	415, 410, 46, 48
Municipio di Capriasca	Municipio di Capriasca	ristrutturazione dello stabile e trasformazione, da edificio pubblico a stabile monofamiliare	abitazione	a Mièra	548	Lopagno	367	edificio, superficie a rivestimento duro	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	544, 551, 1134, 549, 1146
Antonella Blago	Giovanni Blago	ristrutturazione edificio	abitazione	i Viganéi	789	Lopagno	168	superficie humosa, Edificio	mancata formazione di un posteggio - altezza locali piano seminterrato	24.04.2025	12.05.2025	786, 785, 810, 790, 788, 780, 806, 804
Andrea e Ramona Quattropiani	Andrea e Ramona Quattropiani	variante modifiche edificio e spostamento della lavanderia nel locale tecnico	abitazione	Sabbione	1173	Lugaggia	642	giardino, edificio, altro rivestimento duro,	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	213, 215, 1160, 178, 1171, 1175, 1172, 1174, 1170
Manuela Labita	Sandra e Mirko Lepori	cambio destinazione da abitazione di 1 locale a locale per massaggi	locale per massaggi	Sala	240	Sala	2933	agricola piano, fabbricati, edificabile nucleo, forestale	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	168, 166, 241, 239, 128
Martina Zanetta e Adriano Herger	Martina Zanetta e Adriano Herger	cambio vettore energetico da pigna a termopompa aria acqua, posa impianto fotovoltaico, modifiche interne e manutenzione	abitazione	Ronchi di Sala	318	Sala	983	edificabile, fabbricato, agricola piano	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	250, 317, 325, 319, 1972
Matteo Menghetti	Matteo Menghetti	manutenzione stalla esistente	sistemazione stalla	Bigorio	686	Sala	489	edificabile, fabbricati	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	383, 709, 677, 676, 687

Nicola Antonini	Nicola Antonini	installazione impianto fotovoltaico con disinstallazione dell'attuale pannello	produzione energia elettrica	Condra	1365	Sala	10508	fabbricato, agricola monti, forestale, fabbricati	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	1366, 1360, 1361, 1362, 1364, 1491, 1939, 1367, 1403
Repubblica e Cantone Ticino Sezione della Logistica	Repubblica e Cantone Ticino, Sezione della logistica	risanamento dei tetti degli edifici della palestra, delle aule e posa di pannelli fotovoltaici	edificio scolastico	San Giovanni	191	Tesserete	13994	edifici, torrente, giardino, altro rivestimento duro, campo, prato, pascolo, specchio acqua	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	368, 408, 192, 436, 199, 531, 530, 536, 537, 534, 187, 131, 325, 392, 521, 535
Valerio Galli	Patrizia Galli	edificazione casa plurifamiliare, coordinata con la domanda di esonero per la realizzazione del rifugio PCi	abitazione	Bugei	454	Tesserete	2296	bosco fitto, campo, prato, pascolo	nessuna	24.04.2025	12.05.2025	523, 453, 129, 107, 88, 478, 477
Verena Wullschleger	Verena Wullschleger	sostituzione della copertura del tetto, dell'isolazione, rifacimento delle gronde e delle converse, con aumento della quota	abitazione	Lugaggia	292	Lugaggia	230	edifici, canale, giardino	nessuna	02.05.2025	16.05.2025	293, 291, 290, 294, 337, 341
Fiorenzo Cattaneo e Paola Benagli Cattaneo	Fiorenzo Cattaneo e Paola Bengagli Cattaneo	sopraelevazione della recinzione esistente ad un'altezza di 1.80m a perimetro	limitazione area esterna	Pianca	332	Lugaggia	713	edificio, giardino	Maggior altezza recinzione a 1.80 m	02.05.2025	16.05.2025	346, 331, 1077, 258
Carlo Mondini Gabriela Mondini-Walker	Carlo Mondini e Gabriela Mondini-Walker	installazione impianto fotovoltaico	produzione energia elettrica	Portico	1520	Vaglio	5694	edifici, superficie humosa, superficie boscata	nessuna	02.05.2025	16.05.2025	1517, 1519, 1521, 1523, 1528
Azienda agrcola Grom - Bidogno	Luca Ferracin	variante ricostruzione con ampliamento stalla	stalla	Grom	601	Bidogno	4911	campo, prato, pascolo, bosco fitto, edifici	nessuna	08.05.2025	06.06.2025	769, 602, 854, 597, 598, 596
Marino Bernasconi SA	Corrado e Manuela Veschi	realizzazione di una copertura per due posti auto	accessorio	Campagna	213	Lopagno	812	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	nessuna	08.05.2025	22.05.2025	220, 199, 217, 1151, 212, 214, 215
Rolf e Susanna Müller	Rolf e Susanna Müller	Demolizione parte pericolante dello stabile, messa in sicurezza e sistemazione	messa in sicurezza stalla	a Trégia	826	Lopagno	197	superficie humosa, Edifici	nessuna	08.05.2025	22.05.2025	825, 810, 817, 828, 814
Fassora Bruno	Bruno Fassora	tinteggio facciata	abitazione	Giàgh	314	Lugaggia	446	altro rivestimento duro, edificio, giardino	nessuna	08.05.2025	22.05.2025	305, 306, 307, 322, 313, 303, 320
Associazione acquedotto Rovee	Matteo Besomi, Alberto Besomi, Ilaria Besomi, Alessandra Besomi, Consorzio Strada Marca Gola di Lago, CE Giovannini, Francesco e Katia Ferrari, Roberto e Katia Gianini, UBS Switzerland AG	rifacimento rete distribuzione acqua potabile e posa di un sterilizzatore UVC	acquedotto privato	Luera, Ranscea	1997,1 999, 2001, 1897, 1992, 2009, 2005, 2006	Lugaggia	12102	bosco fitto, strade comunali, campi, prati, pascoli, edifici, torrente	nessuna	08.05.2025	22.05.2025	1970, 1971, 1996, 2000, 1992, 2013, 2330, 2017, 2011, 2014, 1994, 2004, 1701
ITCH Società di Architettura SA	Nodo Real Estate Sagl	consolidamento dei fronti di scavo	abitazione e commerciale	Tesserete	115	Tesserete	485	marciapiede, altro rivestimento duro, edifici, giardino	nessuna	08.05.2025	22.05.2025	83, 116, 114, 129, 356, 338, 372, 360, 361
Norbert Matter	Peter Riedi, Olfin SA	variante modifica vettore energetico da pompa di calore con sonde a pompa di calore aria acqua	riscaldamento	Narbén	311,314	Vaglio	1163	edifici, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	nessuna	08.05.2025	22.05.2025	310, 776, 313, 733, 312, 314, 732, 290

Copia dell'avviso è notificata all'istante e ai proprietari confinanti noti

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'Ufficio tecnico comunale, Piazza Giuseppe Motta 1, 6950 Tesserete, nei giorni: dal lunedì al venerdì 09.00-11.00/14.00-16.00; giovedì 07.30-12.00/13.00-18.00.