



**Comune di Capriasca
Nuova Scuola Elementare– Tesserete
Concorso opere di demolizioni e scavo generale**

Il Comune di Capriasca mette a pubblico concorso le opere di demolizioni e scavo generale per la realizzazione della Nuova Scuola Elementare di Tesserete.

Termini per l'appalto:

a) Committente

Municipio di Capriasca
Piazza Giuseppe Motta 1
Casella postale 165, 6950 Tesserete
Tel. 091936 03 80
e-mail: utc@capriasca.ch

b) Oggetto dell'appalto:
Quantità principali:

- Demolizioni manufatti ed opere in c.a.	mc	80
- Demolizioni canalizzazioni esistenti in cemento	mc	30
- Ancoraggi passivi permanenti (profondità fino a 6m)	pz	15
- Rete tipo Artec K335	m2	500
- Scavo di fosse	mc	6'300
- Fornitura e posa di ghiaia 40-60 mm	mc	500
- Fornitura e posa geosintetici	m2	1'400

c) Procedura

La gara è soggetta alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 e sarà aggiudicata nell'ambito di pubblico concorso.
Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera; La medesima condizione vale anche per il subappalto.

d) Criteri di idoneità

Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) o il loro assenza i contratti nazionali mantello (CNM) o i contratti normali di lavoro (CNL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006. Questa disposizione vale anche per le ditte subappaltanti che devono rispettare il relativo e specifico CCL di categoria e i disposti del RLCPubb/CIAP (ad esempio art.39).

È richiesta inoltre l'esperienza / referenza dell'offerente per almeno un'opera di scavo e demolizioni, terminata e collaudata negli ultimi 5 anni con un importo uguale o superiore a CHF 200'000.- IVA esclusa.



- e) Criteri di aggiudicazione
Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:
- | | |
|---------------------------------|-----|
| - Economicità del prezzo | 50% |
| - Attendibilità del prezzo | 20% |
| - Referenze ed esperienze | 22% |
| - Formazione apprendisti | 5% |
| - Perfezionamento professionale | 3% |
- f) Modifiche capitolato d'oneri
Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato d'oneri come pure sconti e/o ribassi non richiesti.
Non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.
- g) Sopralluogo tecnico
Il sopralluogo tecnico, obbligatorio per ogni concorrente, è fissato per lunedì 28 settembre 2020 alle ore 14:00, con ritrovo in via Monsignor Rodolfo Poli 1, 6950 Tesserete, davanti al cimitero comunale.
- h) Condizioni d'appalto
Il consorzio fra ditte non è ammesso.
Il subappalto è ammesso per:
- Parete chiodata
- i) Validità dell'offerta
6 mesi dal termine per la presentazione delle offerte.
- j) Inizio delle prestazioni previsto:
Gennaio 2021
- k) Iscrizione e atti del concorso
Per motivi organizzativi:
1. Le ditte interessate a partecipare al concorso sono invitate ad iscriversi tramite e-mail all'indirizzo utc@capriasca.ch, entro le ore 11.00 di venerdì 25 settembre 2020.
 2. I documenti di gara saranno disponibili unicamente tramite il link <https://www.capriasca.ch/appalti> a partire dalla data di pubblicazione del foglio ufficiale.
- l). Informazioni tecniche e formali
Per ragioni organizzative tutte le indicazioni tecniche e formali possono essere richieste per iscritto allo Studio d'architettura:
Beiercabrini architetti, Corso Elvezia 7, 6900 Lugano
Tel.: 0919239767
e-mail: info@beiercabrini.ch
Riferimento: arch. Sandro Cabrini



Sarà risposto in forma scritta a tutti i concorrenti, unicamente alle domande pervenute entro 15 giorni dalla pubblicazione/messa a disposizione degli atti. Le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno prese in considerazione.

m) Termine e modalità delle offerte

Le offerte in busta chiusa, con l'indicazione esterna «Nuova Scuola Elementare di Tesserete – Opere di demolizioni e scavo generale)», devono pervenire all'Ufficio tecnico del Comune di Capriasca, Piazza Giuseppe Motta 1, 6950 Tesserete, entro le ore 11.00 di giovedì 29 ottobre 2020 (non fa stato il timbro postale) e saranno aperte, alle ore 14.00 dello stesso giorno, in seduta pubblica presso lo stesso.

n) Rimedi giuridici

Contro il bando e i documenti di concorso è data la facoltà di ricorso al Tribunale amministrativo, Via Pretorio 16 – 6901 Lugano, entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione dei documenti. Il ricorso non ha effetto sospensivo (articolo 40 cpv. 1 LCPubb).

IL MUNICIPIO

Tesserete, 17 settembre 2020
Ris. mun. no. 1148 del 14.09.2020