



Comunicato stampa – sessione ordinaria del 22-23 giugno 2020 del Consiglio comunale del Comune di Capriasca

Gentili Signore,
egregi Signori,
di seguito il comunicato stampa concernente la prima sessione ordinaria tenutasi il 22 e 23 giugno.

Ad inizio seduta si è proceduto con la dichiarazione di fedeltà alla Costituzione e alle Leggi del neo Consigliere comunale Athos Capelli (Lega dei Ticinesi - UDC - indipendenti) ed è stato nominato l'Ufficio presidenziale per il 2020 che risulta così composto:

Presidente: Daniela Stampanoni (PS e sinistra indipendente);

1° vice Presidente: Raoul Gianinazzi (PPD e GG);

2° vice Presidente: Gian Antonio Baffelli (Lega dei Ticinesi - UDC - indipendenti);

Scrutatori: Domenico Fraschina (Liberali radicali Capriasca) e Vittorio Bortone (Lega dei Ticinesi - UDC – indipendenti).

Successivamente e dopo l'accoglimento all'unanimità della clausola d'urgenza da parte del Legislativo, si è passati ad uno dei temi forti della serata, la discussione del *Messaggio municipale n° 09/2020, concernente l'aggiornamento del preventivo 2020 del Comune, di Casa Capriasca e dell'Azienda Acqua Potabile a seguito dell'emergenza COVID-19 e relativa creazione e utilizzo di un conto specifico*. Messaggio municipale accolto con 30 voti a favore e 2 astenuti (v. specifico comunicato stampa allegato).

Si è poi proceduto con l'approvazione dei conti consuntivi 2019 del Comune, dell'Azienda Acqua Potabile e di Casa Capriasca.

I conti del Comune, approvati con 30 voti a favore e 2 contrari, chiudono con un avanzo d'esercizio di fr. 1'281'594.13, a fronte di un deficit preventivato in fr. 800'820.00, portando il capitale proprio a oltre fr. 6.7 Mio.

EVOLUZIONE DEI RISULTATI D'ESERCIZIO 2010-2019			
anno	preventivo	consuntivo	moltiplicatore
2010	fr. -531'739.43	fr. 657'477.71	95%
2011	fr. -63'436.88	fr. 675'372.14	95%
2012	fr. -309'455.00	fr. 1'070'464.14	95%
2013	fr. -202'981.60	fr. 499'452.78	95%
2014	fr. -225'965.00	fr. -215'617.68	95%
2015	fr. -679'715.00	fr. 930'903.30	95%
2016	fr. -453'235.00	fr. -23'374.38	95%
2017	fr. -479'110.00	fr. 939'986.60	95%
2018	fr. -640'560.00	fr. 15'584.43	95%
2019	fr. -800'820.00	fr. 1'281'594.13	95%

Risultati negativi invece per i consuntivi dell'Azienda Acqua (- fr. 98'275.75), approvati con 30 voti a favore e 1 astenuto e di Casa Capriasca (- fr. 41'649.09), approvati all'unanimità (32 presenti).



In seguito, il consesso si è chinato su di un altro tema forte della seduta, la variante del piano regolatore particolareggiato relativa alla zona del comparto di Santo Stefano a Tesserete (MMN 25/2019). Messaggio municipale accolto, con l'integrazione di alcuni emendamenti, con 29 voti a favore, 1 contrario e 2 astenuti.

Vista la tarda ora la seduta è stata in seguito aggiornata a martedì 23 giugno.

La seduta ordinaria è quindi ripresa con l'ultimo tema forte, il MMN 24/2019, concernente le richieste di credito di fr. 9'165'000.00 (IVA inclusa) per l'edificazione della nuova sede di 1° ciclo di Scuola elementare e di fr. 1'064'000.00 (IVA inclusa) per lo spostamento e la parziale rinaturazione del riale San Giovanni (v. specifico comunicato stampa allegato). Messaggio municipale accolto, con l'integrazione di alcuni emendamenti, con 26 voti a favore e 1 astenuto.

Dopo il ritiro da parte del Municipio della variante del piano regolatore per l'inserimento di Norme di attuazione per le Antenne per la telefonia mobile, il consesso ha proseguito i suoi lavori approvando, sempre all'unanimità, il credito di fr. 2'680'000.00 quale quota parte a carico del Comune di Capriasca per gli interventi di manutenzione straordinaria e miglioria presso il Centro l'Orizzonte a Colla (MMN 22/2019), la modifica degli articoli 1, 4 e 7 del Regolamento sulle tasse di refezione per la scuola dell'infanzia, la scuola elementare e sulle tasse per le attività fuori sede della scuola elementare, con l'integrazione di un emendamento commissionale (MMN 23/2019), il credito suppletorio di fr. 112'000.00, al lordo delle quote a carico dei proprietari interessati, per l'introduzione del Registro Fondiario Definitivo e Prodefinitivo nella Sezione di Sala (MMN 02/2020) e il credito di fr. 224'000.00 per l'estensione delle opere legate alla sostituzione e al potenziamento dell'acquedotto in zona Case Ferretti a Bidogno (MMN 05/2020).

La seduta è poi continuata con l'approvazione di due Messaggi municipali relativi a naturalizzazioni e con la votazione sulla mozione di Hamos Meneghelli per la sottoscrizione di una Convenzione con la Società Protezione Animali Bellinzona, respinta con 16 voti contrari, 9 favorevoli e 2 astenuti.

In conclusione, è stata data risposta a otto interpellanze e stata presentata una mozione di Oscar Croci che chiede la posa di una palestra provvisoria, demandata ad una Commissione ad hoc e un'interpellanza di Arnoldo Storni e cofirmatari a nome del Gruppo Lega dei Ticinesi - UDC - indipendenti, intitolata "Misure COVID-19 - Edificazione scuola primo ciclo Capriasca".

A disposizione per ulteriori informazioni, porgiamo i nostri migliori saluti.

Il Vice Segretario:
Massimiliano Canonica

Tesserete, 24 giugno 2020.

Allegato:

- comunicato stampa relativo ai Messaggi municipali 09/2020 e 24/2019.



Comunicato stampa – relativo ai Messaggi municipali 09/2020 e 24/2019

Nella seduta tenutasi il 22 e 23 giugno il Consiglio comunale di Capriasca ha approvato il *MMN 09/2020, concernente l'aggiornamento dei conti preventivi 2020 del Comune, di Casa Capriasca e dell'Azienda Acqua Potabile a seguito dell'emergenza COVID-19 e relativa creazione e utilizzo di uno conto specifico* e il *MMN 24/2019, concernente le richieste di credito di fr. 9'165'000.00 (IVA inclusa) per l'edificazione della nuova sede di 1° ciclo di Scuola elementare e di fr. 1'064'000.00 (IVA inclusa) per lo spostamento e la parziale rinaturazione del riale San Giovanni*, di seguito le informazioni di dettaglio.

Messaggio municipale 09/2020

Il Messaggio municipale in questione ha lo scopo di aggiornare, a seguito dell'emergenza COVID-19, i preventivi 2020 del Comune, di Casa Capriasca e dell'Azienda Acqua Potabile e ciò al fine di permettere di concretizzare la decisione municipale di stanziare un aiuto immediato all'economia locale mediante la distribuzione di buoni di consumo alla cittadinanza, un secondo aiuto concernente la tassa base rifiuti 2020, come pure di ratificare quelle misure urgenti già decise e concretizzate in questi mesi di cui diremo in seguito e ratificare sin d'ora alcuni importanti mancati introiti derivanti dall'emergenza.

Il principio che ha guidato l'azione dell'Esecutivo è stato, in linea con quanto esposto dal Consiglio federale, quello di evitare – nel limite dei mezzi a nostra disposizione – che le persone più fragili subissero troppo pesantemente gli effetti economici negativi derivanti dalla pandemia e che le aziende sane del nostro territorio fossero costrette a dichiarare il fallimento a causa delle conseguenze dei provvedimenti restrittivi e della contrazione attuale del volume d'affari.

In stretta collaborazione con i Servizi finanziari è stato quindi quantificato il volume di risorse che il Comune è in grado di mobilitare in questi mesi, per fornire un aiuto immediato e tangibile alle attività economiche confrontate con un'importante diminuzione della cifra d'affari. Come ente locale a più stretto contatto con i bisogni della popolazione e le piccole entità economiche e, evidentemente, con meno risorse rispetto al Cantone e Confederazione, il Comune si deve focalizzare su misure di tipo mirato che vadano ad aiutare quanto più possibile l'intera cittadinanza. Ecco quindi che il Municipio, coadiuvato da uno specifico gruppo di lavoro, ha deciso di implementare due misure concrete che vanno in questa direzione.

Distribuzione di buoni di consumo alla cittadinanza

La prima è relativa alla distribuzione a tutti i cittadini domiciliati di buoni d'acquisto secondo i seguenti criteri:

due buoni del valore di fr. 10.00 ciascuno ad ogni maggiorenne;

due buoni di fr. 5.00 ciascuno ad ogni minorenni.

I primi con l'obbligo di un minimo di spesa di fr. 20.00 cadauno e i secondi senza limite di spesa. Limite di spesa teso a generare un potenziale raddoppio dell'aiuto del Comune per i buoni da fr. 10.00 in termine di cifra d'affari per le ditte (ca. fr. 250'000.00 considerando che verosimilmente la cittadinanza non si limiterà ad acquisti di soli fr. 20.00).

Questa azione mira ad incentivare il consumo a Capriasca, spingendo anche chi non è abituato a farlo, a frequentare il commercio locale e con il limite di spesa minimo ad avere un effetto moltiplicatore della cifra d'affari globale investita.

Il buono può essere utilizzato - entro il 30 settembre 2020 - in tutte le attività economiche con sede in Capriasca, ad esclusione delle grandi catene di distribuzione, delle edicole, dei benzinai, delle farmacie e delle attività di servizio, come pure dei liberi professionisti (avvocati,



ingegneri, architetti, ecc.). Le attività economiche interessate saranno puntualmente avvisate dal Comune e invitate ad accogliere il buono, ma avranno evidentemente la facoltà di non aderire all'iniziativa e di rifiutare il buono.

Per ottenere il rimborso, le stesse dovranno, entro il 15 ottobre 2020, inviare al Comune i buoni riscossi e contrassegnati da data e timbro, fornendo inoltre le proprie coordinate postali/bancarie così da permettere ai nostri servizi finanziari di procedere al puntuale rimborso.

Il costo massimo dell'operazione, tenuto conto del rimborso ipotetico di 13'590 buoni ammonterebbe a fr. 124'460.00.

Dimezzamento della tassa rifiuti 2020 alle attività economiche

La seconda misura decisa a complemento dell'aiuto sovraesposto propone, a sostegno di tutte le attività economiche presenti nel Comune, nessuna esclusa, il dimezzamento della tassa base annua 2020 dei rifiuti.

Al momento di scrivere tale mancata entrata dovrebbe attestarsi a ca. fr. 40'000.00 in ragione della presenza di ca. 390 attività economiche oggi registrate e che dovrebbero generare una fatturazione totale ordinaria di ca. fr. 80'000.00.

Prime misure e incidenza della pandemia sulla gestione corrente

Il Municipio di Capriasca, al pari di molti altri Esecutivi comunali, ha preso coscienza tempestivamente dei risvolti economici negativi della pandemia e da subito si è attivato nei confronti della cittadinanza e del suo substrato economico, ad esempio prolungando i termini di pagamento per le imposte, sospendendo gli interessi di ritardo e facendo altrettanto con il contenzioso in ambito di tasse e imposte.

A queste misure e ripercussioni sulla gestione corrente se ne sono viepiù aggiunte altre, in particolare in termini di mancati introiti, come ad esempio l'esenzione del pagamento dell'utilizzo del suolo pubblico, l'esenzione dal pagamento delle tasse di occupazione della palestra comunale e degli altri spazi sportivi in concessione per il periodo di chiusura forzata, la diminuzione delle vendite di carte giornaliere su cui torneremo in seguito, l'abbassamento del costo dei pranzi agli ospiti di Casa Capriasca per la quale si è pure dovuto procedere all'assunzione di due civilisti supplementari per far fronte al sostegno agli anziani (servizio spesa, controllo degli accessi e altro) e all'acquisto di due rivelatori di temperatura corporea da installare negli accessi per un importo di fr. 4'700.00, il versamento dello stipendio ai pattugliatori, alle ausiliarie di cucina e di pulizia durante il periodo di chiusura dell'Istituto Scolastico di Capriasca (importi già a preventivo e che quindi non subisce differenze) e l'esenzione delle pigioni commerciali comunali a coloro che sono stati costretti ad interrompere la propria attività.

L'onere netto di queste misure, comprensivo delle mancate entrate citate, è oggi quantificabile in ca. fr. 51'500.00 (per il Comune), ca. fr. 24'000.00 (per Casa Capriasca) e fr. 22'800.00 (per l'Azienda Acqua Potabile riconducibili alla necessità di assumere un operaio ad interim a causa del prepensionamento di un operaio e per recuperare parte dei lavori interrotti durante il lockdown); importi però che potranno essere quantificati in via definitiva unicamente nei prossimi mesi.

Messaggio municipale 24/2019



Il progetto definitivo della nuova sede di 1° ciclo di Scuola elementare rappresenta la terza e ultima tappa della nuova edilizia scolastica in Capriasca, ultimo tassello che, dal punto di vista logistico, permetterà a tutte le allieve e a tutti gli allievi del Comune di disporre finalmente di spazi e strutture adeguate e ottimali per un'istruzione di qualità, completando le esigenze di questa imprescindibile istituzione per molti anni.

Nell'ambito di tale progetto si procederà inoltre allo spostamento del riale San Giovanni e alla parziale rimessa a cielo aperto di due tratte.

Impianto urbanistico

L'impianto della nuova sede scolastica è strettamente relazionata al contesto formato dal complesso monumentale del cimitero e dalla Chiesa parrocchiale di Santo Stefano a nord, dalla palestra esistente presente sul lato est del comparto e dal percorso proveniente dagli impianti sportivi a sud.

Il corpo delle aule si allinea parallelo all'area cimiteriale ridefinendo una piazza allungata che la collega alla chiesa, mentre il volume della futura palestra si attesterà lungo il percorso che porta al polo sportivo, sul prolungamento della rampa pedonale proveniente dal campo sportivo.

Scuola e nuova palestra definiranno i lati di un piazzale triangolare concluso a est dal volume della palestra esistente. In attesa della futura realizzazione della nuova palestra, il sedime sarà piantumato con un gruppetto di alberi (essenze locali da definire), così da non perdere la definizione spaziale del nuovo piazzale scolastico.

La sistemazione dell'area verde a nord della piazza, liberata dalle ripiene artificiali succedutesi nel corso degli anni, prevede come detto la riapertura del riale incanalato che tornerà a scorrere in superficie, inserito in modo naturalistico nel parco giochi della scuola. Una condotta



incanalata ed un deviatore di flusso permetteranno di controllare la portata d'acqua presente nel riale San Giovanni, così da evitare situazioni di pericolo durante i periodi di pioggia (per maggiori dettagli si rimanda allo specifico capitolo).

Il tetto verde sul corpo delle aule, oltre a garantire la ritenzione delle acque meteoriche, ne formerà la quinta facciata integrando il complesso scolastico all'interno del parco.



Spazi pubblici e percorsi

I volumi che compongono il complesso scolastico formano tre nuovi spazi pubblici:

- 1) il piazzale delle scuole, compreso fra l'edificio scolastico, la palestra esistente ed il boschetto;
- 2) il parco giochi sistemato a verde con il riale rinaturato nella parte ovest del sedime;
- 3) la piazza S. Stefano compresa fra l'edificio scolastico ed il muro di cinta del cimitero.

Sul prolungamento del percorso proveniente dal polo sportivo una scalinata ed una nuova rampa pedonale collegheranno il piazzale con il complesso monumentale di santo Stefano.

Lo spazio coperto esistente a est della scuola, ospiterà i posteggi coperti per le biciclette ed i ciclomotori. A sud, lungo la strada che porta al polo sportivo, sono organizzati i posteggi per i docenti, i container sotterranei, lo spazio sosta per il trasporto allievi, nonché l'accesso al piazzale per i veicoli di servizio.

Contenuti

L'edificio scolastico si sviluppa a pianterreno attorno ad un atrio centrale che dà accesso sul lato ovest, oltre alle aule di sostegno, ai locali dell'amministrazione con segreteria, vicedirezione, direzione, saletta colloqui, infermeria, fotocopie e relativi servizi (WC uomo/donna e locale doccia). Nella parte a monte dell'edificio sono sistemati i locali tecnici, il locale pulizia ed i depositi. Sul lato est l'atrio collega il corridoio che porta all'aula delle attività creative, alla biblioteca ed all'aula di musica. Questi due spazi, separati da una parete mobile, possono essere collegati tra di loro a formare un unico salone di oltre 180 mq (riunioni di 2/3



classi in contemporanea, “aula magna”, ecc.). Sul lato a monte del corridoio sono organizzati i servizi igienici sia per gli allievi che per gli utenti della biblioteca, il relativo deposito nonché il locale tecnico della ventilazione. L'uscita di sicurezza situata fra i due spazi didattici permetterà pure un accesso ed un utilizzo indipendente dagli orari scolastici della biblioteca.

Dall'atrio centrale una scala doppia ed un ascensore (disabili) portano al primo piano, dove un atrio allungato distribuisce gli accessi alle aule ed ai rispettivi guardaroba. Oltre alle sette aule di classe previste, un ulteriore spazio didattico (attualmente suddiviso in due alette di appoggio) potrà in futuro essere trasformato nell'ottava aula di classe. Nella zona centrale, sul lato corridoio si trovano i servizi maschi e femmine, il locale pulizia ed il locale tecnico elettrico, mentre sul lato sud, affacciati sul piazzale, abbiamo il locale docenti con spazio pausa e relativi servizi. Alle due estremità del piano aule sono organizzati quattro depositi per il materiale didattico.

