

Gruppo Verdi e PAC
c/o Marco Rudin
Ra Strada da Müralta 20
6955 Cagiallo



Municipio di Capriasca
Piazza Motta 1
6950 Tesserete

Cagiallo, 4 novembre 2021

Interpellanza: CAPRIASCA QUO VADIS?

Vocazione politica, etica, economica, sociale e ambientale del Comune Capriasca

"Per la qualità del vivere, la qualità degli spazi pubblici e privati e la qualità delle relazioni sociali sono almeno tanto importanti quanto la qualità dei servizi pubblici."

(dalle conclusioni dell'arch. Benedetto Antonini al termine del seminario "Il futuro di Capriasca", del 7/8 febbraio 2003)

La Capriasca è un luogo speciale per la sua conformazione topografica, la posizione geografica strategica, il paesaggio verde, i nuclei caratteristici contornati da case di più recente costruzione e per un centro urbanizzato ricco di servizi; insomma, un Comune scelto da molti come luogo di dimora.

La maggior parte della popolazione della Capriasca ha scelto di vivere in questo territorio grazie alle qualità sopracitate, luogo ideale per persone che amano il verde, la montagna, un tenore di vita sano, che desiderano crescere i bambini in un Comune a misura d'uomo, dove il conoscersi e poter formare una comunità è salvaguardato nei suoi valori tradizionali e culturali.

Sono, questi, anche gli obiettivi menzionati in tutte le campagne elettorali.

Il principale valore della Capriasca, dunque, è la qualità di vita che può offrire, tant'è vero che si pregia del marchio "Stazione climatica riconosciuta".



Ora, nell'intento di conservare e valorizzare questa alta qualità di vita intendiamo porvi alcune domande legate a situazioni che la vanno ad intaccare sempre più frequentemente e che a nostro avviso, per il bene di tutti, andrebbero drasticamente contenute.

Dalla costituzione del nuovo Comune ad oggi sono stati redatti una miriade di documenti volti al tentativo di dare un indirizzo o una vocazione al nostro Comune. Ad esempio:

- *Preambolo del Regolamento Comunale sullo sviluppo sostenibile approvato al 30 aprile 2002 dal Consiglio Comunale di Capriasca;*
- *Il futuro di Capriasca: seminario del 7-8 febbraio 2003;*
- *Documento di sintesi del Seminario di Pianificazione;*
- *Linee direttive preparate dal Municipio;*
- *lo Conto in Capriasca del 2005;*
- *Strategie territoriali stabilite dal Municipio il 14 novembre 2005 (anche detto: indirizzi strategici per lo sviluppo territoriale del comune, stabiliti dal Municipio) hanno contribuito al PR ed ai seguenti piani:*
 - *Piano del paesaggio;*
 - *Piano delle zone*
 - *Piano degli edifici e delle attrezzature d'interesse pubblico*
 - *Piano del traffico*
 - *Indirizzi per la vivibilità*
 - *Piano d'indirizzo di Capriasca;*
- *Piano Energetico Comunale PECo;*
- *Programma d'azione comunale di sviluppo centripeto di qualità PAC;*
- *Documento programmatico stilato nel 2014 "Orientamenti futuri dell'Arena Sportiva e delle sue infrastrutture";*
- *Documento programmatico stilato nel 27.02.2020 "Valorizzazione del potenziale turistico ed economico-sociale dei quartieri Val Colla, Sonvico, Villa Luganese e Cadro (Comune di Lugano) e del Comune di Capriasca sull'arco temporale 2020-2030" e relativa "Strategia di valorizzazione del potenziale turistico";*
- *Piano finanziario;*
- *Piano regolatore e relativo Rapporto di pianificazione del giugno 2010 della Urbass fgm;*
- *Piano delle Opere;*
- *Documento sul futuro degli stabili comunali;*

come forse anche molti altri di cui non siamo a conoscenza:

- *Master Plan esistenti;*
- *Master Plan previsti;*
- *Programma di legislatura per il Comune;*
- *Documenti d'intenti sulle collaborazioni nello Sviluppo regionale;*
- *Collaborazioni in gremi Cantionali (visione "Città-Ticino" o "Comune-Città" per Capriasca);*
- *Visione politica dello sviluppo futuro della Capriasca;*
- *Visione sullo sviluppo territoriale aggiornata;*
- *Piano d'azione comunale riguardante le implicazioni a corto-medio-lungo termine delle modifiche del Piano direttore cantonale, Scheda R1 Modello territoriale cantonale, Scheda R6 Sviluppo degli insediamenti e gestione delle zone edificabili, e della Legge sullo sviluppo territoriale (LST) votati dal Gran Consiglio al solstizio d'estate 2021 a seguito di modifiche della relativa Legge federale (LPT, nuovo Art. 8a del 2012, e modifica della relativa Ordinanza OPT, relativa Guida, e relative Direttive Tecniche del 2014) ;*
- *altri piani a lungo termine, strategie, visioni, indirizzi, documenti programmatici,*

Di conseguenza ne scaturisce una prima domanda:

- è d'accordo il Municipio di creare un unico documento "Vocazione del Comune", una sorta di "Magna carta" sulla visione per Capriasca, nella quale tutti questi studi e documenti vengano riassunti e aggiornati, e dove stanno scritti i principi, condivisi da tutti i concittadini, sui quali si basa la politica comunale per prendere una qualsiasi decisione?

Più che interessarsi ai bisogni della popolazione residente, si sente parlare di turismo.

Le offerte del nostro Comune puntano con insistenza ad un turismo legato a grandi eventi, per la maggior parte sportivi, che giungono durante il fine settimana, riempiendo le nostre strade e i nostri parcheggi di veicoli, per raggiungere un buon punto di vista o un buon traguardo agonistico.

Questo turismo lascia ben poco al commercio locale, crea molta confusione e traffico e, soprattutto, toglie la tranquillità, che insieme alla qualità del paesaggio e dell'aria, fa la differenza nella scelta del Comune dove risiedere (*vedi estratto corso SEL, Essere Consigliere Comunale, lezione 3, allegato*).

Sorge allora la seconda domanda:

- la vocazione del Comune Capriasca è quella di voler puntare su questo tipo di turismo, invece di lasciare che il nostro territorio sia scelto come meta di vacanze per chi ama la quiete garantendo quindi la stessa a residenti e ospiti?

La terza domanda è legata al settore dell'edilizia, in particolare alle costruzioni che stravolgono rapidamente e drasticamente il nostro territorio, spesso con manufatti dalle proporzioni enormi dall'impatto paesaggistico devastante.

Ci preme ricordare che il Ticino è il cantone svizzero con il maggior numero di appartamenti sfitti e non riteniamo necessario continuare ad erodere irreversibilmente la montagna, le superfici verdi e soprattutto quelle agricole, terreno sempre più prezioso, per trasformarle in una grande periferia.

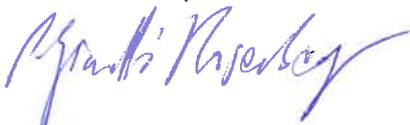
Quindi:

- nella vocazione del nostro Comune c'è l'intento di preservare il paesaggio e gestire con una logica lungimirante la pianificazione del territorio?

Le scelte che facciamo noi oggi riguardano il futuro della nostra popolazione e dell'ambiente in cui viviamo. Non possiamo più permetterci di agire impulsivamente, rattoppare falle, inventare soluzioni.

Una vocazione politica, etica, economica, sociale e ambientale del Comune Capriasca è dunque essenziale.

Cordiali saluti,



Piera Gianotti Rosenberg



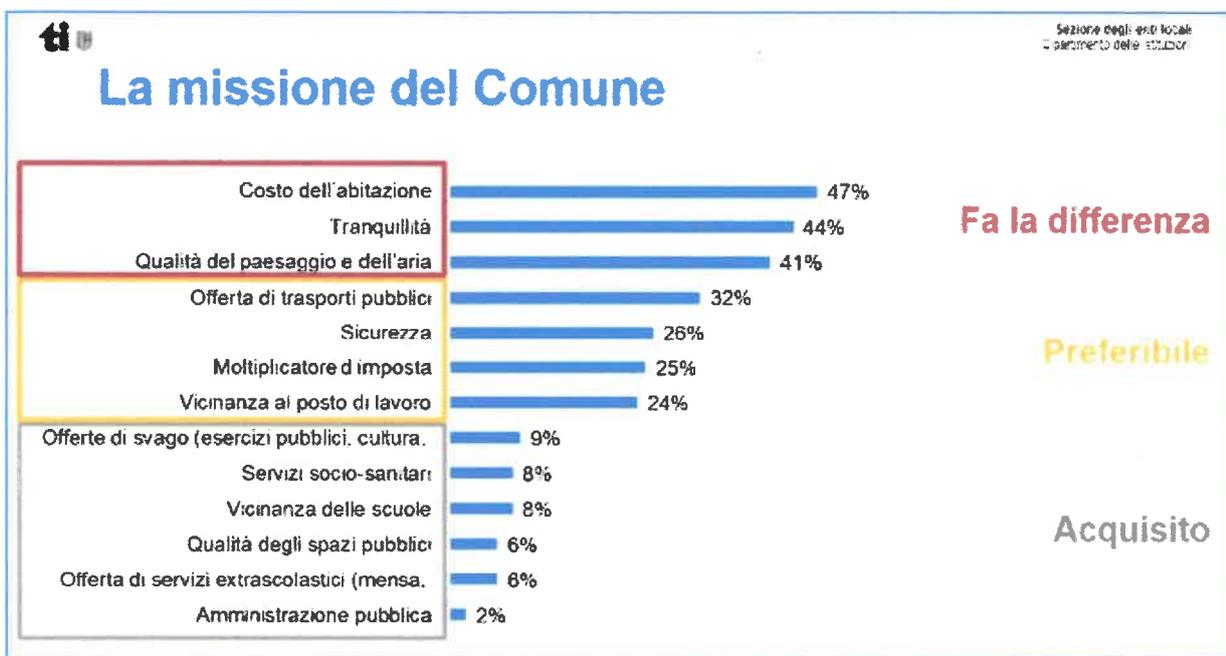
Isabelle De Luca



Marco Rudin

Dalla nascita dei Comuni voluta da Bonaparte, la missione del Comune ticinese si è evoluta dalla sussistenza fino alla vocazione residenziale. Il Comune residenziale dal 2020 in avanti è fornito di propri beni e i servizi, contribuisce alla qualità di vita residenziale delle persone fisiche e giuridiche che domiciliano sul proprio territorio.

I criteri per la scelta del luogo dove abitare sono cambiati negli ultimi anni e dalla tabella sottostante si evince come l'esigenza di TRANQUILLITÀ e di QUALITÀ DEL PAESAGGIO E DELL'ARIA siano diventate una priorità essenziale:



ti Sezione degli enti locali
L'opinione della cittadinanza

La missione del Comune

In quali ambiti il Comune assicura un'appropriata qualità di vita residenziale ?

- Reddito e lavoro
- Situazione abitativa
- Salute
- Formazione
- Qualità dell'ambiente
- Sicurezza personale
- Impegno civico
- Conciliabilità lavoro – vita privata
- Infrastruttura e servizi
- Mobilità
- Cultura e tempo libero