



COMUNE DI CAPRIASCA

Municipio

Piazza Motta, CP 165, 6950 Tesserete

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 11/2011

- a) **Regolamento comunale concernente l'uso degli impianti**
 - b) **Regolamento per le tariffe**
- del Centro Sportivo "Arenasportiva Capriasca e Val Colla"**
-

6950 Tesserete, 11 luglio 2011

AL LODEVOLE CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

vi sottoponiamo, per esame e approvazione, il progetto dei Regolamenti comunali concernenti l'uso e le tariffe del Centro Sportivo Arenasportiva Capriasca e Val Colla.

1. Premessa

L'allestimento di questi nuovi Regolamenti si rende necessario tenuto conto che attualmente per la conduzione del Centro Sportivo si utilizzano ancora i Regolamenti adottati dall'Ex Consorzio. Oltre a ciò, vi è l'intenzione dell'Esecutivo e della Direzione del Centro Sportivo, di dotarsi di strumenti legislativi aggiornati alle nuove esigenze ed offerte del Centro, così come di poter disporre di una base legale più snella e semplice nella sua applicazione, a garanzia di una maggiore dinamicità nelle scelte operative.

Va inoltre premesso che i regolamenti qui proposti sono stati trasmessi alla Sezione Enti locali del D.I. per preavviso e completati con le osservazioni raccolte (in particolare nell'ambito del distinguo tra Comuni convenzionati (o Partner) e non più consorziati, sulle competenze decisionali, sul concetto di utente o club domiciliato, sui limiti degli affitti annuali).

Di seguito presentiamo le caratteristiche principali dei due nuovi Regolamenti, in particolare ponendo in risalto le novità rispetto ai regolamenti in uso sino ad ora.

In conclusione troverete invece una tabella riassuntiva che illustra i costi a nostro carico per l'illuminazione dei campi sportivi, i costi di pulizia e manutenzione, le indicazioni relative alle ore di utilizzo medio delle diverse società.

2. Il Regolamento concernente l'uso degli impianti sportivi

I regolamenti del 2006 si basavano su parametri ed esperienze già in uso presso simili strutture e tali norme in queste cinque stagioni sono state ampiamente consolidate e riconosciute.

L'attuale processo di aggiornamento sotto l'egida comunale si è dunque sviluppato riaffermando la struttura ed i principi originali, apportandovi dei correttivi sostanzialmente in due direzioni: l'introduzione degli opportuni riferimenti alla LOC e della coerenza con il Regolamento comunale sui Beni amministrativi e dall'altra i correttivi tecnici resisi necessari dagli input di enti sportivi superiori (Federazioni, G+S, Associazione piscine svizzere, ecc.) o dalla prassi che ha evidenziato la necessità di correggere o perfezionare alcune norme.

Le modifiche o completamento tecnico si concentrano negli ambiti delle infrastrutture atletiche (v. disposizioni di Swiss Athletics o restrizioni sulle scarpette chiodate) e balneari, tennistiche o di rugby (norme che in precedenza erano solo ancorate nell'Ordinamento interno).

3. Il Regolamento per le tariffe del Centro Sportivo

Il nuovo Regolamento per le Tariffe segue la struttura del 2006 e con una semplificazione propone un aggiornamento delle forchette dei prezzi applicabili sul Centro balneare (ampliamento margini, eliminazione dei centesimi, riduzione della tipologia di abbonamenti e migliore proporzionalità), sempre con un occhio attento all'utenza familiare e giovanile. Perché ampiamente consolidato, e opportuno da un punto di vista della responsabilizzazione degli utenti, specialmente i club, come avviene nella maggior parte degli altri Comuni il Municipio di Capriasca ha ritenuto di confermare anche nella nuova versione il principio di un canone d'affitto per gli impianti utilizzati annualmente dalle società locali. Importi che rimangono assai simbolici perché coprono il 10% ca. dei costi di gestione, che il Municipio ha comunque facoltà di contenere attraverso la politica di sussidiamento riconosciuta all'attività formativa giovanile.

Il FC Stella Capriasca e l'USC nel 2009 hanno inoltre ottenuto la possibilità di raccogliere ed esporre pubblicità presso lo stadio incassando ca. fr. 12'000.- annuali. Anche il Tennis club Capriasca ed il Rugby club Lugano hanno ottenuto questa deroga.

Come detto il nuovo regolamento, anche nell'ambito delle tariffe, tiene conto delle osservazioni della SEL (limiti degli affitti annuali). Nel nuovo testo è stata inoltre regolata la prassi in materia di Comuni Partner (attualmente Comano e Cureglia) o dell'affitto di superfici adibite agli striscioni pubblicitari.

4. Dati statistici sui costi di manutenzione e sull'utilizzo delle strutture da parte delle diverse Società sportive

Dati club inquilini"

Società	Ore/anno	Affitto '10	Aff. Buvette	Sussidio '10	Proventi pubbl
FCSC	1'000	15'000	2'000	6'000	7'200
TCC	800	15'000	1'200	1'500	
RCL	400	6'000			
USC*	300	4'500		3'000	4'800
Tot	2'500	40'500	3'200	10'500	

* I proventi pubblicitari presso lo stadio sono incassati direttamente dalle 2 società nella misura di 2/3, 1/3.

Dati tecnici

Area	Stadio	Piscina	Tennis	Rugby
Giorni d'apertura	300	120	180	270
Gestione corrente*	800.00	2'000.00	300.00	100.00
Illuminazione x3h	17.30	-	5.75	8.65
Pulizia stagionale	12'000.00	15'000.00	4'000.00	-

* Media giornaliera dei costi d'esercizio (al netto dei risp. introiti)

5. Conclusioni

La nuova edizione comunale dei Regolamenti sull'uso e sulle tariffe del Centro sportivo d'un lato consolida le prassi vigenti ampiamente condivisa in questi 5 anni d'attività e dall'altro mette il Municipio e la Direzione del Centro in condizione di poter aggiornare le convenzioni vigenti, migliorando quei punti che le parti ritengono meritevoli di cambiamento.

Sulla scorta di quanto precede, vi invitiamo ad approvare i Regolamenti oggetto del presente messaggio. Lo stesso è affidato alla Commissione delle Petizioni e della Legislazione per l'esame e l'allestimento del relativo rapporto.

Siamo a disposizione in Commissione e durante la seduta del Legislativo per fornirvi ulteriori chiarimenti e vi presentiamo i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Andrea Pellegrinelli

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Progetti di Regolamento

Risoluzione municipale no. 255 dell'11.07.2011



COMUNE DI CAPRIASCA

Consiglio Comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

Visto il messaggio no. 11/2011, riguardante l'approvazione dei Regolamenti comunali concernente l'uso e le tariffe del Centro Sportivo "Arena sportiva Capriasca e Val Colla";

Visto il rapporto della Commissione delle Petizioni e della Legislazione del

D E C I D E:

1. È approvato il nuovo Regolamento comunale concernente l'uso del Centro Sportivo "Arena sportiva Capriasca e Val Colla".
2. E' approvato il nuovo Regolamento comunale per le tariffe del Centro Sportivo "Arena sportiva Capriasca e Val Colla".
3. I Regolamenti adottati sono parte integrante di questa risoluzione.
4. Il Municipio è incaricato di procedere alla pubblicazione dei Regolamenti in conformità degli articoli 74 e 187 della Legge Organica Comunale.
5. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:
Ferruccio Landis

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Tesserete,