



COMUNE DI CAPRIASCA

Municipio

Piazza Motta, CP 165, 6950 Tesserete

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 25a/2009 ACCOMPAGNANTE IL CONTO PREVENTIVO 2010 DEL COMUNE

Tesserete, 21 dicembre 2009

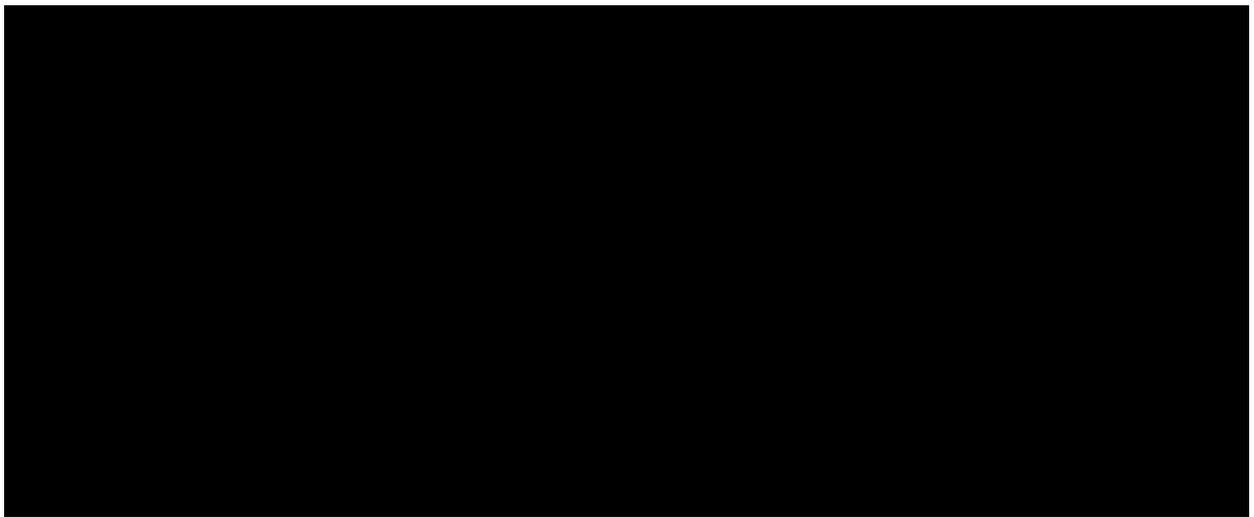
**ALL'ONORANDO
CONSIGLIO COMUNALE DI
CAPRIASCA**

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

Vi sottoponiamo per esame e approvazione il conto preventivo del Comune per l'anno 2010.

Gli specchietti che seguono riassumono i principali risultati, evidenziando le variazioni rispetto al preventivo dell'anno precedente:

GESTIONE CORRENTE



CONTO INVESTIMENTI / CHIUSURA



INTRODUZIONE

Nell'ambito della discussione sul Preventivo per l'anno corrente lo scorso mese di giugno, il Consiglio Comunale aveva correttamente invitato il Municipio ad un maggior rispetto dei termini di Legge relativi alla presentazione del documento. Siamo riusciti ad accorciare i termini, ma ci rendiamo conto di essere ancora un poco in ritardo. Ciò è dovuto, come è già stato il caso per il consuntivo 2008, alle difficoltà derivanti dell'integrazione delle realtà istituzionali precedenti. Ci impegniamo a licenziare il preventivo 2011 con un ulteriore anticipo, in modo da consentire al Legislativo un suo esame approfondito e giungere comunque all'approvazione definitiva nei termini di legge. Non è ancora il caso per questo preventivo, ma auspichiamo peraltro che il documento sia affrontato e deciso al più tardi in occasione della seduta prevista a metà marzo.

Nei commenti sul preventivo per l'anno corrente insistevamo sul fatto che prima di tracciare previsioni e commenti attendibili sulla nuova realtà, occorreva conoscerla meglio, accennando in particolare ai primi dati di Consuntivo. Quello del 2008 vi è noto, mentre stando alle cifre provvisorie, quello del 2009 non dovrebbe discostarsi di molto dal preventivo. Avete pure richiesto l'allestimento a corto termine del Piano Finanziario. Vi confermiamo che alla luce delle indicazioni scaturite dal piano degli investimenti approntato per questo preventivo, ci sono le condizioni per confezionare questo studio all'indomani dell'approvazione da parte del Municipio delle cifre di consuntivo 2009.

L'impostazione del Preventivo parte peraltro da un approccio diverso rispetto a dodici mesi fa. Allora, di fronte ad un disavanzo stimato di oltre fr. 1,0 mio, il nostro Municipio, prima di inviarvi il documento, aveva speso più sedute con le forbici in mano, riducendo i costi allo stretto necessario e nel contesto dell'obbligatorietà (partecipazioni al Cantone e ad altri enti).

Il disavanzo di quest'anno invece, pari a fr. 531'739.43, è il risultato delle valutazioni sulle effettive necessità della gestione corrente. Rientrano in questo contesto le proposte di potenziare il personale presso l'Ufficio tecnico, rispettivamente per il Centro sportivo, struttura che assumiamo definitivamente con l'inizio del 2010. Non procederemo ovviamente all'impiego di questi nuovi crediti prima della vostra decisione.

Il quesito di fondo di ogni preventivo è costituito dall'accertamento della sopportabilità del fabbisogno, raffrontandolo quindi con il probabile gettito d'imposta.

L'approccio del nostro Municipio anche in questo caso è prudente. Stimiamo al riguardo un incremento dello 0.5% rispetto a quanto proposto per il 2009, tenendo conto di un certo aumento demografico ma anche, in particolare, delle ripercussioni dell'attuale periodo congiunturale.

E' vero che il nostro Comune probabilmente risentirà meno di altri del tracollo del gettito derivante dalle persone giuridiche, ma bisogna tenere conto allo stesso tempo che una buona fetta di contribuenti lavora a titolo di dipendente nel settore terziario e quindi non escludiamo dei contraccolpi da questa situazione contingente e quindi possibili contrazioni delle entrate fiscali dovute a questo fattore. Gli indicatori degli ultimi anni sono peraltro confortanti, con una buona tenuta e progressione delle entrate per imposte; su questo tema ritorneremo in seguito nel relativo capitolo con ulteriori informazioni e dati.

Nelle scorse settimane il Dipartimento delle Istituzioni ha pubblicato la graduatoria degli indici di capacità finanziaria dei Comuni Ticinesi. Il nostro Comune è situato nella fascia delle località finanziariamente medie, zona inferiore, con un indice del 72.63, con coefficienti di partecipazione, rispettivamente di distribuzione del 38% e del 62%; ciò significa che allo Stato nell'ambito dei flussi pagheremo di meno (in precedenza il 40%) e riceveremo di più (in precedenza il 60%). L'indice in vigore precedentemente, risalente a prima della fusione, collocava Capriasca nella zona media

superiore, con un indice del 78.24. Il peggioramento è evidente ed è anche conseguenza dell'integrazione delle realtà di Corticiasca e Bidogno.

Dobbiamo quindi essere coscienti di questa situazione, di una realtà finanziariamente problematica e che peraltro può contare sugli ammortizzatori previsti nell'ambito della perequazione. D'altro canto non va nemmeno trascurato il fatto che il nostro Comune è composto da agglomerati distinti, una trentina di frazioni, con una vastità territoriale rilevante che si ripercuote naturalmente sulle spese di gestione. Il nostro Comune conta all'incirca 6200 abitanti, l'equivalente di Massagno e Minusio, Comuni che sono però concentrati in un unico agglomerato e che inoltre possono disporre di risorse nettamente superiori alle nostre. Le condizioni sono dunque molto differenti ed i confronti improponibili. Capriasca ha comunque il privilegio di essere collocata in un ambiente attrattivo per la residenza, vicina al polo di Lugano, per cui le nostre carte sono da investire in questa peculiarità ed in definitiva, con una politica finanziaria parsimoniosa e rigorosa, e grazie alla perequazione (un diritto e non un sussidio), potremo continuare a gestirci e far fronte ai bisogni con i nostri mezzi, ma non è garantito che ciò sia possibile mantenendo anche nei prossimi anni il moltiplicatore al 95%. Ma il discorso è qui prematuro. Ne ripareremo certamente in occasione dell'esame del piano finanziario.

Nel commento sul preventivo del 2009 si accennava ai rapporti con il Cantone e alle decisioni adottate dall'Ente superiore che i Comuni devono subire senza poter opporre nulla. Rispetto ad allora non ci sono fortunatamente nuovi ribaltamenti, anzi con il prossimo anno sono state ripristinate le partecipazioni agli utili immobiliari e alle imposte di successione. Fra il Cantone e i Comuni è stata costituita una piattaforma di dialogo alla quale partecipiamo direttamente, che ha il compito di analizzare e proporre nuove soluzioni sui rapporti e sui flussi finanziari e decisionali tra i due Enti. È un lavoro complesso e che riguarda molti aspetti, in ambito territoriale, nella scuola, nel campo sociale, in quello della sicurezza, eccetera. È pertanto arduo costruire soluzioni accettabili per tutti le parti interessate.

GESTIONE CORRENTE

1. Evoluzione del gettito d'imposta e del moltiplicatore

Nel Preventivo 2009 vi avevamo spiegato i dettagli inerenti alle valutazioni del gettito, ricordando che nel calcolo sono escluse determinate entrate, *perequazione e imposta alla fonte*, che il Cantone considera nella determinazione delle risorse dei singoli Comuni, applicandoli poi nei vari ambiti, come è il caso per l'indice. Ci limitiamo quindi ad illustrarvi lo specchietto riassuntivo nell'ambito del quale e come già scritto abbiamo considerato un incremento dello 0,5% rispetto al corrente anno.

Gettito cantonale, persone fisiche (PF)	10'836'851.69
Gettito cantonale, persone giuridiche (PG)	317'044.71
Totale imposta dirette	11'153'896.39
Gettito comunale PF + PG al 95%	10'596'201.57
Imposta immobiliare cantonale	575'740.00
Imposta personale	93'364.00
Totale	11'265'305.57

Secondo i disposti di Legge, il computo è fatto considerando il moltiplicatore del 95% stabilito per il 2009. Con questo dato il disavanzo risultante nella tabella riassuntiva è di ca fr. 531'000--.

Per le valutazioni sul gettito abbiamo pure considerato naturalmente l'evoluzione degli ultimi anni e in questo campo siamo particolarmente confortati dal fatto che quanto calcolato a suo tempo è stato ampiamente confermato e anche nel 2009 saremo confrontati con una sopravvenienza; a fine novembre risulta un saldo di ca. fr. 400'000.—, rimarcando che abbiamo già coperto totalmente il residuo a suo tempo contabilizzato per il 2007 (con l'aggiunta successiva dei bilanci dei Comuni aggregati), mentre per il 2008 siamo in linea con l'andamento dell'esercizio precedente. Non prevediamo quindi delle sorprese negative, tenuto conto dell'importo già previsto per possibili perdite nell'ambito delle procedure d'incasso.

2. Considerazioni generali: spese e ricavi

Nello specchietto riassuntivo si potrà notare che l'incremento delle uscite, in ragione del 2.28%, è abbondantemente neutralizzato dall'aumento delle entrate, pari al 14,08%, mentre per quanto attiene agli ammortamenti registriamo un incremento del 55.31%.

Le variazioni sono in particolare determinate dall'assorbimento del Centro Sportivo, per il quale sino all'anno scorso si registrava solo la partecipazione al Consorzio. Nei ricavi a questo titolo figurano le entrate al Centro balneare, gli affitti e le quote dei Comuni convenzionati.

In questi mesi stiamo definendo tutto quanto necessario per il trapasso degli impianti e in ambito contabile abbiamo deciso di proporvi la soluzione documentata

nelle schede annesse, con i relativi capitoli nel dicastero 03, Cultura, Tempo Libero, Sport e Culto. Nel rispetto delle disposizioni sulla tenuta dei conti, gli oneri finanziari, interessi e ammortamenti, sono inseriti nel dicastero 09, Finanze.

Riguardo alla convenzione approvata con l'atto di scioglimento del Consorzio allestiamo a parte il documento per i 4 Comuni convenzionati, con l'indicazione delle rispettive quote di partecipazione. Segnaliamo che il Consiglio di Stato ha ratificato tutta la procedura decretando lo scioglimento definitivo del Consorzio con la fine del corrente anno. Con l'anno venturo si apre quindi la nuova fase del Centro sportivo. In questa sede rinnoviamo i ringraziamenti nei confronti di chi in tutti questi anni si è adoperato per la realizzazione delle opere e per l'inizio dell'attività. Oltre agli aspetti prettamente contabili abbiamo affrontato altri temi e in questo contesto evidenziamo che durante il prossimo anno provvederemo alla verifica ed eventuale revisione degli accordi stipulati dal Consorzio con terzi (società sportive locali, gerenti dello spaccio del centro balneare, fornitori di prestazioni varie, ...). Saranno pure analizzati il Regolamento d'uso e il tariffario, quest'ultimo di vostra pertinenza, ritenuto che sino alla nuova proposta rimarranno in vigore quelli esistenti.

L'assorbimento del Centro sportivo riguarda pure il personale e si parte al 1° gennaio con le funzioni del direttore, incaricato per tutto il 2010 a tempo pieno e con il trasferimento dell'operaio addetto alla manutenzione, sin qui sotto la sorveglianza dell'Ufficio tecnico. A queste figure si aggiungono gli ausiliari e il personale incaricato per la stagione balneare, per i quali inizialmente si propone il modello e le condizioni praticate dal Consorzio, adattate alle condizioni del nostro Comune, a norma del Regolamento Organico vigente.

Il direttore ha sottoposto in queste settimane un progetto di organico, nell'ambito del quale si prevede di istituire un Ufficio dello Sport, al quale affidare pure la gestione delle palestre e delle strutture di accoglienza, PCI, rispettivamente dell'alloggio provvisorio che si intende realizzare presso la Caserma e del quale spiegheremo i dettagli nel capitolo sugli investimenti.

Questo progetto sarà valutato nel corso dell'anno, ritenuto che evidentemente le soluzioni proposte, se avallate dall'Esecutivo, dovranno ottenere il vostro beneplacito per quanto concerne le risorse finanziarie necessarie, nell'ambito del preventivo 2011. Per il 2010 contiamo di mantenere almeno per la gestione esterna la situazione sin qui vigente, affiancando all'operaio in pianta stabile le figure a titolo ausiliario che si occupano della sorveglianza del centro sportivo rispettivamente dei turni presso il Centro balneare, oltre ad altri contributi per la manutenzione ordinaria, come è il caso per i civilisti e per le prestazioni affidate agli ospiti del centro Ingrado.

Per la gestione delle strutture, per gli aspetti dirigenti, di promozione, amministrativi, contabili, ecc., il Consorzio aveva stipulato un contratto di prestazione con la Regione Valli di Lugano, potendo contare in particolare sulla doppia funzione, sulle capacità e sulla disponibilità del Segretario Corrado Piattini.

Queste prestazioni sommate richiedevano un onere di circa 1200 ore annue; il Consorzio pagava alla Regione un importo forfetario – e, aggiungiamo noi, di favore - di fr. 10'000.— annui. Da parte nostra per gli aspetti contabili, faremo capo al nostro Ufficio contabilità che già ha provveduto all'allestimento di questo preventivo.

Diverso il discorso per la conduzione delle strutture, e in questo ambito siamo convinti che occorra affiancare una figura professionale al direttore, per gli aspetti amministrativi e di promozione, con un mansionario ben definito e nell'ambito del quale, a dipendenza della decisione finale, si potranno accorporare tutte le prestazioni del settore dello Sport, sin qui suddivise fra il personale alle dipendenze del Comune. Per questa ragione proponiamo una nuova figura nelle voci sul personale delle strutture, in ragione di un importo di fr. 50'000.—, tenuto conto che in caso di adesione da parte vostra l'onere per l'anno prossimo non coprirà tutti i mesi dell'anno.

Ulteriori informazioni sul centro sportivo saranno documentati nei commenti di dettaglio.

L'altro tema centrale riguarda l'Ufficio tecnico. Attualmente sono impiegate quattro persone, due in qualità di tecnici, responsabile e sostituto, due, di cui una all'80%, per la parte amministrativa.

A queste figure professionali va aggiunto il collaboratore esterno per l'esame delle domande di costruzione di alcune sezioni.

La situazione attuale è nettamente insufficiente e impone un potenziamento anche per il fatto che il collaboratore esterno ha già annunciato da tempo la sua decisione di rinunciare all'incarico. Ci ha comunque garantito la sua disponibilità a rimanere in carica fino all'entrata in funzione di un successore.

Il carico di lavoro - in continua crescita - di questo settore complesso e delicato ci ha costretto ad adottare misure transitorie, trasferendo alcuni compiti presso l'Amministrazione; è il caso in particolare del contenzioso concernente l'edilizia privata.

Anche per l'Azienda dell'Acqua Potabile siamo confrontati con una situazione deficitaria, che ci impone di intervenire, al di là del risanamento e della protezione di determinanti impianti.

Prevediamo dunque una figura professionale supplementare a tempo pieno, un terzo tecnico, aumentando in questo contesto il grado di occupazione del responsabile dell'Azienda Acqua Potabile. Di conseguenza l'organico presso l'UTC aumenterà da due a tre unità tecniche, sempre che la proposta sia accettata, mentre non si prevedono mutamenti per il personale amministrativo e per i servizi esterni. Per questi ultimi si ricorda l'aumento accettato lo scorso anno ed il fatto che con il 2010 si prevede di sgravare i collaboratori della gestione dei Cimiteri, nell'ambito di un mandato di prestazione, come spiegheremo più avanti. Sono peraltro previsti dei pensionamenti che però non avranno conseguenze particolari dal profilo dell'onere finanziario.

Sempre in tema di personale è imminente la nomina del Vice Segretario, che peraltro occuperà un posto vacante da alcuni mesi e per il quale abbiamo adottato delle misure transitorie, con trasferimenti interni e il ricorso a personale assunto con contratto a termine.

L'evoluzione più marcata delle spese si registra negli ammortamenti, che risentono da una parte dell'inclusione dell'onere del Centro sportivo (in precedenza compreso nella fattura del Consorzio) e dall'altra dell'entrata in vigore delle nuove disposizioni contemplate dalla Legge organica comunale e dal relativo

Regolamento sulla gestione finanziaria e la contabilità dei Comuni, rimarcando in proposito gli articoli 158 e 159 della LOC, rispettivamente 12 e 13 del citato Regolamento, che disciplina l'applicazione dei tassi di ammortamento minimi e massimi applicabili alla sostanza ammortizzabile desunta dai bilanci e meglio:

Sostanza ammortizzabile e tassi d'ammortamento

(art. 158 cpv. 1 e 2, 171 cpv. 2 L)¹[13]

Art. 12²[14] ¹Il totale degli ammortamenti non può essere inferiore al 10% della sostanza ammortizzabile registrata a bilancio al 31 dicembre dell'anno precedente.

²La sostanza ammortizzabile ai sensi del cpv. 1 si compone delle sottosposte categorie di beni amministrativi. Per queste categorie vanno rispettati, di regola, i seguenti tassi minimi e massimi d'ammortamento sul relativo valore residuo:

	Categorie	Tasso minimo	Tasso massimo
a)	terreni non edificati	0	10
b)	opere del genio civile	10	25
c)	costruzioni edili	6	15
d)	boschi	4	10
e)	mobilio, macchine, veicoli, attrezzature, scorte	25	100
f)	contributi per investimenti	10	25
g)	altre spese d'investimento attivate	25	100

Ammortamenti particolari

(art. 158 cpv. 1 e 3 L)³[15]

Art. 13⁴[16] ¹Gli ammortamenti sulle abitazioni locative costruite con aiuti federali e/o cantonali e sugli stabili da reddito patrimoniali sono calcolati secondo principi commerciali.

²Gli ammortamenti sulle infrastrutture per la depurazione delle acque ai sensi dell'art. 158 cpv. 3 LOC sono effettuati applicando le seguenti aliquote sul valore iniziale dell'investimento netto:

	Categorie	Tasso minimo	Tasso massimo
a)	collettori, canalizzazioni e opere connesse (stazioni di pompaggio, ecc.)	2.5%	3.5%

³Per le infrastrutture di approvvigionamento idrico valgono i tassi stabiliti dall'art. 27 cpv

1
2

³Per l'esercizio in esame prevediamo un ammortamento medio del 6,40%, come risulta dalla specifica tabella, rimarcando in proposito che il Centro sportivo nel suo insieme comporta con un costo di ca. fr. 800'000.—, pari a ca. il 37% dell'onere; ciò è evidentemente lo specchio dei dati relativi alla sostanza ammortizzabile: il valore attivato degli impianti sportivi è di fr. 11'443'489.—, su un totale di fr. 33'388'910.45.

⁴Le nuove disposizioni prevedono il concetto di ammortamento particolare riferito alle opere di depurazione, criterio che si applica pure per le condotte dell'acqua potabile.

Lo scorso 21 ottobre il Gran Consiglio ha inserito nella LOC una norma transitoria, l'articolo 214, che accorda ai Comuni delle facilitazioni per l'adeguamento al nuovo limite minimo dell'ammortamento del 10%, nel senso che entro cinque anni deve essere raggiunto il limite minimo dell'8%, prorogando sino a 10 anni il termine per raggiungere il 10%.

Scorrendo l'elenco dei dicasteri, evidenziamo le variazioni più significative rispetto all'ultimo Preventivo. Gli aumenti più marcati riguardano l'Amministrazione, fr. 118'000.—, l'Educazione, fr. 195'000.—, Previdenza sociale, fr. 94'000.—, Traffico fr. 90'000.—, e soprattutto Finanze, con un rincaro di ca. fr. 760'000.—, determinati per l'appunto e come già spiegato dagli ammortamenti. Diminuisce per contro l'impegno per il dicastero Ambiente, grazie alle nuove tariffe sullo smaltimento dei rifiuti applicate con l'entrata in esercizio del termovalorizzatore di Giubiasco.

I costi per il dicastero che comprende le attività sportive nel loro complesso rimangono nelle cifre dello scorso anno, con una lieve diminuzione e questo ricordando nuovamente che gli oneri finanziari con l'assunzione del Centro sportivo sono trasferiti al dicastero Finanze. L'aumento determinato dalla proposta di potenziare l'organico è così compensata in questo capitolo.

Passando alle entrate correnti si rimarca l'incremento di fr. 988'800.—, pari al 14,08% nei confronti del preventivo 2009.

Precisiamo in primo luogo che non proponiamo cambiamenti per le tasse causali, canalizzazioni e rifiuti, richiamando al riguardo le ordinanze municipali recentemente pubblicate.

Il Referendum contro il nuovo Regolamento sulla gestione dei rifiuti che prevede il principio della tassa sul sacco è formalmente riuscito. Si voterà all'inizio di marzo e di conseguenza quale che sia l'esito della votazione popolare, per l'anno venturo saranno in vigore le tariffe attuali, nel rispetto dei principi legali che regolano la materia e che in particolare escludono la retroattività di una determinata tariffa.

L'aumento dei ricavi è determinato in larga misura, ca. fr. 523'000.—, dalla gestione del Centro sportivo, affitti diversi, entrate al centro balneare e quote dei Comuni. Escludendo gli oneri finanziari, la copertura dei costi del centro raggiunge perciò il 65 % ca.

L'altro aumento rimarchevole riguarda il dicastero Finanze, ca. fr. 292'000.—, con l'adeguamento delle poste relative alle imposte alla fonte e alla perequazione sulla base dell'andamento e delle previsioni, nonché a seguito del ripristino delle partecipazioni per le imposte di successione e donazione, sugli utili immobiliari e per quanto concerne le imposte immobiliari delle persone giuridiche.

Per il dicastero Educazione l'aumento è di ca. fr. 96'000.— in relazione al nuovo indice di forza finanziaria e relativo sussidio cantonale sugli stipendi dei docenti.

A conclusione di questo capitolo evidenziamo l'aumento di ca. fr. 50'000.— delle entrate per l'Amministrazione, con la proposta di aumentare nuovamente la partecipazione dell'Azienda Acqua Potabile per i motivi spiegati nel commento sulle uscite riguardanti gli accresciuti impegni del responsabile dell'Azienda e la necessità quindi di addebitare alla stessa i costi che genera.

Ulteriori spiegazioni saranno fornite nel prossimo capitolo commentando le singole voci.

3. Considerazioni di dettaglio sui dicasteri e sulle singole voci

0 AMMINISTRAZIONE

012.300.01 – 318.01 *Potere esecutivo*

Le singole voci nel loro insieme non si discostano dalle ultime previsioni. Proponiamo di diminuire le poste *rimborso spese per missioni e trasferte*, da fr. 15'300.— a fr. 10'000.— e *spese di rappresentanza del Municipio*, da fr. 9'000.— a fr. 6'000.—, e di ripristinare la posta *Assemblee di quartiere*, con un importo di fr. 5'000.—. Segnaliamo nell'ordine che per le missioni e trasferte si tiene conto dell'evoluzione effettiva mentre per quanto concerne le spese di rappresentanza l'importo utilizzato abitualmente per la cerimonia dei diciottenni è trasferito al dicastero Socialità nel novero delle iniziative per i giovani. Infine si è ritenuto di ripristinare l'impegno a favore delle Assemblee di quartiere, dove in linea con quanto fatto nel corso di quest'anno, prevediamo di sostenere occasionalmente delle iniziative di aggregazione nelle singole località. Era toccato quest'anno a Sala, Tesserete, Campestro e Vaglio con l'organizzazione dei concertini primaverili da parte dei Comitati di Quartiere in collaborazione con la Filarmonica Capriaschese.

020.318.01 - 08 *Amministrazione finanze e contribuzioni*

Le previsioni sono calcolate in relazione all'evoluzione, con la proposta di comprimere ulteriormente la voce riguardante le *altre spese servizi da terzi*, da fr. 30'000.— a fr. 20'000.—. In questi due anni siamo stati confrontati con casistiche particolari derivanti pure da pratiche delle precedenti amministrazioni che abbiamo dovuto assumere e concludere. Da qui l'opportunità di ridurre questo impegno nell'ottica del risparmio e nella prospettiva quindi di ricorrere a terzi solo in caso di provata necessità.

029.301.01 – 309.01 *Stipendi e oneri*

Si richiama quanto già illustrato nei capitoli precedenti, in particolare per quanto attiene alla proposta di assumere un terzo tecnico presso l'Ufficio tecnico.

Per il resto i salari sono calcolati sul personale in carica attualmente e in previsione della nomina del Vice Segretario, il quale come già spiegato occuperà un posto vacante. Riprendendo il commento dell'anno scorso vi informiamo che stiamo definendo il nuovo Regolamento organico dei dipendenti che sarà sottoposto alla vostra attenzione nei prossimi mesi.

In base alla norma vigente gli stipendi saranno adattati al carovita deciso in ambito cantonale, con il riconoscimento degli scatti di anzianità per i dipendenti non ancora al massimo della carriera. Spetta pure al Municipio valutare eventuali promozioni. Il commento si applica naturalmente a tutte le altre categorie di stipendi presenti nel Preventivo, ad esclusione dei docenti che sottostanno all'ordinamento cantonale, peraltro parallelo in alcuni aspetti (carovita e scatti) a quanto prevede il nostro Regolamento.

Sino all'entrata in vigore del nuovo ROD varranno quindi le disposizioni transitorie adottate all'indomani della fusione.

Gli oneri sociali sono adattati in conformità a quanto proposto in questo preventivo.

020.315.01 *Sistema informatico e macchine d'ufficio.* L'adeguamento di questa posta da fr. 35'000.— a fr. 40'000.— si rende necessario a seguito degli impegni nel settore informatico, per gli abbonamenti sui programmi e per le nuove dotazioni. Si prevede in particolare di rinnovare il sito web. Attualmente un gruppo di lavoro interno si sta occupando del progetto. Per quanto concerne i programmi anticipiamo che nel corrente anno abbiamo dovuto procedere all'installazione di un nuovo pacchetto di programmi, compatibile con le attuali esigenze federali e cantonali. La spesa supplementare sarà perciò giustificata nel Consuntivo 2009.

020.317.01 *Rimborso spese personale amministrativo.* In questa voce confluiscono le trasferte dei dipendenti, per missioni fuori sede e soprattutto nell'ambito di corsi di perfezionamento. Da qui si giustifica l'aumento da fr. 4'000.— a fr. 6'500.— in linea con il Consuntivo 2008 e le proiezioni per il corrente anno.

029.318.07 *Prestazioni UTC da terzi*

Riprendiamo la proposta di assumere un terzo tecnico e confermiamo che non sarà sostituito il collaboratore esterno che in questi anni si è occupato dell'esame delle domande di costruzione per le sezioni di Bidogno, Corticiasca e Lugaggia, a favore dell'assunzione di un collaboratore in pianta stabile. L'architetto Walter Lucchini già da tempo ha comunicato l'intenzione di cessare questa collaborazione, rimanendo peraltro a disposizione sino a quanto non sarà trovata una soluzione. E' evidente che la nuova figura professionale non potrà essere assunta prima della vostra decisione sul preventivo, per cui abbiamo mantenuto la posta in esame, con un'uscita valutata in fr. 6'000.—. Ricordiamo che nel 2008 figurava una spesa di fr. 44'241.60 e che per il corrente anno, prevediamo un importo di ca. fr. 35'000.—.

029.436.04 *Ricavi prestazioni UTC (azienda AP)*

Richiamiamo quanto già documentato, chiedendo di approvare l'aumento di questa voce da fr. 200'000.— a fr. 250'000.—.

090.316.01 *Canone posteggi ARL-Sala-Campestro-Cagiallo*

Con il Preventivo 2009 si prevedeva lo stralcio dell'affitto (e relativo ricavo) riguardante le aree di proprietà dell'ARL, rispettivamente il piazzale della stazione adibito a posteggio e il terreno, pure attrezzato a parcheggio davanti al cimitero. L'Azienda, dopo l'allestimento del preventivo ci aveva chiesto di prolungare questa locazione, alle medesime condizioni, nell'attesa di un nuovo contratto nel frattempo pervenuto. Il documento non è ancora stato sottoscritto, per cui in sede di preventivo abbiamo previsto il medesimo importo precedente. L'Azienda di trasporto peraltro ci chiede un prezzo maggiorato di fr. 6'000.—, per il quale non siamo d'accordo. La trattativa è tuttora aperta, e in questo contesto segnaliamo che l'ARL ha dato segnali di disponibilità per l'organizzazione di manifestazioni sul sedime, previo loro consenso, confermando comunque un'avversione di principio al Carnevale. Vi aggiorneremo se del caso in occasione del dibattito sul preventivo in esame.

1. SICUREZZA PUBBLICA

103.300.01 – 461.01 *Delegazione Tutoria Regionale*

Spese e ricavi ricalcano le cifre dello scorso anno, con relativi adattamenti in funzione dei bisogni effettivi come è il caso per la voce *spese per tutele e curatele* da fr. 8'000.— a fr. 15'000.—, rispettivamente per l'esame dei rendiconti da fr. 8'000.— a fr. 2'000.—. Il tutto in funzione degli impegni effettivi, in un settore peraltro contraddistinto da una crescita dei casi. Siamo al riguardo in attesa di maggiori indicazioni da parte del Cantone, che ha commissionato una perizia sul funzionamento delle CTR. Allo stadio attuale la nostra Commissione, ed in particolare l'apparato del Segretariato è sotto dotato, rammentando che da alcuni anni ormai abbiamo aumentato il grado di occupazione della Segretaria dal 50% riconosciuto dal Cantone al 60%. In relazione ai problemi contingenti abbiamo dovuto poi assicurare un ulteriore aiuto temporaneo per l'esame dei rendiconti, con il concorso di collaboratori dell'Ufficio contabilità e di un esterno.

113.301.01 – 452.01 *Polizia*

Come vi sarà noto durante l'anno uno dei due collaboratori assunti per il nuovo posto misto ha rassegnato le dimissioni e si è trasferito in un altro Comune. Il concorso per l'assunzione di un agente già formato ha dato esito negativo in due circostanze, per cui ci siamo orientati per la formazione di un agente. La scelta è caduta su un giovane candidato attualmente alle dipendenze dei servizi esterni. Subordinatamente alle condizioni di ammissione alla scuola cantonale, il giovane potrà frequentare i corsi solo dal 2011 e sarà disponibile al più presto a metà 2012. Per questa ragione e a titolo sperimentale e fino all'inserimento del quarto agente previsto dalla convenzione, abbiamo deciso di assumere un ausiliario di polizia, funzione peraltro prevista dall'attuale Regolamento Organico dei dipendenti. Il nuovo collaboratore è inserito nell'organico del corpo misto e quindi subordinato al capoposto. Si occuperà prevalentemente, da solo o in pattuglia, del traffico stazionante in tutto il comprensorio, rispondendo con questo anche alle sollecitazioni pervenute da più parti e dai Comuni convenzionati. La presenza costante e continua potrà essere impiegata pure in altre funzioni.

La situazione sarà peraltro monitorata e spunto di verifica costante, allo scopo di rispondere a tutte le esigenze. Il nuovo posto misto si sta incanalando in una situazione di consolidamento e in questo contesto sono state raccolte le impressioni pervenute da più parti, di segno opposto, negative e positive. Fra le critiche spicca quella della visibilità e puntualità di intervento sul territorio. Ricordiamo che con la costituzione del posto misto gli agenti si occupano maggiormente di aspetti territoriali nel contesto della pianificazione cantonale. D'altro canto la convenzione con i Comuni prevede pure una costante presenza sul territorio. Occorrerà quindi considerare le diverse esigenze e modalità d'ingaggio, con l'obiettivo di rispondere alle aspettative dei cittadini.

2. EDUCAZIONE / ISTITUTO SCOLASTICO UNICO

I costi di questo dicastero rappresentano all'incirca il 25.65% delle uscite correnti. L'impegno nel settore scolastico è quindi evidente. In larghissima misura, se si eccettuano alcune poste, *trasporti e passeggiate degli allievi di scuola media, partecipazione al materiale per le scuole private e per quanto concerne i contributi al Conservatorio*, i costi riguardano il nostro Istituto scolastico, *Scuola dell'Infanzia e scuola elementare*; da una parte 8 sezioni di SI, compresa quella presso la sede di Canobbio e dall'altra 15 di SE, nella situazione decentrata che tutti conosciamo.

Come si potrà notare i costi più rilevanti riguardano gli stipendi, direttore, docenti titolari e di materie speciali, un modello di istituto ormai collaudato, dove abbiamo la fortuna di poter contare su insegnanti capaci e motivati. I segnali che provengono dalla nostra scuola sono a questo riguardo molto positivi. Ricordiamo peraltro che in materia di spese e relativa incidenza occorre considerare per gli insegnanti di materie speciali l'anticipo dello stipendio per altri Istituti, con relativo recupero riportato alle entrate.

Determinate posizioni sono ripartite fra SI e SE, secondo interessenza; rientrano in questo discorso gli stipendi del direttore e dei sorveglianti ai passaggi pedonali, per quanto attiene all'aiuto di direzione (scorporato da quest'anno dalla voce della sorveglianza degli attraversamenti) e per quanto concerne la nuova figura dell'autista, assunto lo scorso mese di settembre per i trasporti degli alunni nelle frazioni alte, Corticiasca, Somazzo e Carusio, da e per Bidogno.

Fino allo scorso anno vigeva un contratto con un autista che svolgeva il compito a titolo di indipendente, con veicolo proprio, e a condizioni particolarmente vantaggiose che non è più stato possibile replicare. La spesa era quindi compresa nei rispettivi conti del *trasporto allievi*. Al nuovo autista, che opera dunque in un contesto di salariato, è stato consegnato un mezzo acquistato a questo scopo.

Complessivamente la spesa per la SI è di quasi fr. 1,3 mio. Illustriamo nell'ordine gli aumenti più significativi: l'adeguamento dello stipendio per la pulizia, in relazione ai bisogni effettivi, il potenziamento dei pattugliatori scolastici, la progressione degli stipendi dei docenti per l'effetto dell'anzianità di servizio, l'onere per le supplenze, l'adattamento degli oneri sociali, l'aumento per il materiale scolastico, l'onere dei trasporti e infine l'aumento per la sede SI di Canobbio in virtù degli accordi con il Comune confinante. Alle entrate segnaliamo nuovamente l'aggiornamento dei sussidi in relazione al nuovo Indice di forza finanziaria.

In linea con la Scuola dell'Infanzia le spese per la SE aumentano di ca. fr. 100'000.—. In principio vale l'elenco proposto sopra, con la differenza che in questo caso i costi per il trasporto degli alunni diminuiscono leggermente, per effetto della scorporazione del salario dell'autista, circostanza che per la SI non è data. Oltre a queste voci segnaliamo l'aumento delle spese di manutenzione e per i corsi fuori sede, rispettivamente di fr. 5'000.— e di fr. 3'000.—. Ci si è basati come in altri casi sulle necessità effettive e sulle proiezioni dei dati del corrente anno.

Per le entrate vale anche in questo caso quanto già spiegato sull'adeguamento dei sussidi all'IFF, aggiungendo che evidentemente pure le partecipazioni sugli stipendi

dei docenti di materie speciali tengono conto del riparto con i Comuni interessati in base ai criteri che regolano questi flussi.

Nel commento sugli investimenti vi aggiorniamo in merito al tema dell'edilizia scolastica.

3. CULTO, CULTURA E TEMPO LIBERO

309.301.01/439.01 *Attività culturali*

Il budget annuo non si discosta da quello del 2009, prevedendo peraltro un aumento di fr. 2'000.— per le uscite e una contrazione delle entrate in base alla recente evoluzione.

Nel commento sul preventivo 2009 e sul consuntivo 2008 si accennava alle iniziative promosse in ambito locale, che vanno commisurate ai mezzi che mettiamo a disposizione, non solo finanziari ma anche in termini di forze lavoro e di possibilità di sostegno assicurate della nostra Amministrazione.

Per l'anno venturo si prevede nuovamente il contributo mirato di iniziative in ambito locale, nei vari settori: concerti, mostre artistiche, promozione della memoria locale, rappresentazioni teatrali. Come di consueto metteremo a disposizione, e seconda richiesta, le strutture che ci appartengono, in particolare casa PAM e Casa Pasquali Battaglini.

È prevista in particolare la mostra postuma dell'artista Willy Leiser, già menzionata nel preventivo del 2009, e che avrà luogo con il patrocinio diretto del nostro Comune.

Lo scorso mese di settembre abbiamo promosso la terza giornata del Patrimonio, questa volta dedicata al patrimonio naturale. La manifestazione ha riscosso un buon successo. Anche in futuro si intendono organizzare "giornate del patrimonio" per far conoscere le diverse realtà presenti nel nostro territorio.

Nel panorama culturale di Capriasca si è inserita da un paio di anni la "Scuola di musica di Capriasca", la cui sede, provvisoria, si trova presso lo stabile della ex-Caserma. La collaborazione fra il dicastero cultura e la scuola è molto buona e vale la pena di segnalare l'organizzazione di eventi musicali nonché il contributo offerto dalla scuola nell'ambito della Giornata del patrimonio naturale.

Quanto alla Casa museo Luigi Rossi, sono state consegnate recentemente le copie sottoscritte dal nostro Municipio di un atlante delle opere del pittore; il volumetto verrà prossimamente presentato al pubblico ed è disponibile presso la cancelleria, evidenziando nuovamente anche questa offerta culturale, con la possibilità di organizzare delle visite in collaborazione con il curatore.

Altre attività potranno essere promosse a dipendenza delle circostanze e delle possibilità materiali di farci promotori. Non escludiamo al riguardo di proporre ulteriori iniziative anche nell'ambito della cinematografia; al seminario di Piandanazzo avevamo ipotizzato in proposito l'allestimento di un cinematografo estivo all'aperto.

340 Sport

In questo gruppo di conti confluiscono gli oneri per i centri sportivo e balneare, suddivisi per ragioni contabili, tenuto conto dell'interessenza e della partecipazione dei Comuni convenzionati. In questo capitolo ci limitiamo a ribadire quanto già spiegato, evidenziando gli aspetti principali, tra i quali spicca la proposta di

costituire un Ufficio dello Sport, affiancando al direttore un collaboratore. Ribadiamo pure le valutazioni in atto sulla gestione tecnica e l'intenzione di rivedere gli accordi vigenti con gli utenti delle nostre strutture ed i diversi regolamenti. Ricordiamo pure che gli oneri per interessi e ammortamenti sono trasferiti al dicastero Finanze, nel rispetto delle normative sulla tenuta della contabilità e che in quest'ambito non è possibile automaticamente un confronto con la situazione precedente, anche perché di là dalla proposta di aumentare l'organico e del trasferimento di interessi e ammortamenti, occorre considerare che nella situazione precedente gli ammortamenti, esclusivamente di natura finanziaria e applicati solo dal 2008, non erano conformi alle disposizioni cantonali in merito.

Siamo peraltro convinti dell'opportunità di promuovere una gestione professionale e attenta che sia in grado pure di assicurare la relativa promozione della nostra Regione e non solo quindi concepita per far fronte agli aspetti ordinari e amministrativi, peraltro importanti. Nell'attuale fase di transizione determinati compiti sono già stati assunti direttamente dalla nostra Amministrazione, come è il caso per la gestione contabile. In altri campi saranno opportune le necessarie sinergie, in particolare per quanto attiene alla collaborazione con l'Ufficio tecnico e i servizi esterni.

350.366.02 Filarmonica – scuola di musica

Il costo annuo va adeguato in relazione ai rapporti contrattuali e all'integrazioni delle precedenti realtà. Da qui l'aumento da fr. 10'500.— a fr. 16'000.—.

4. SALUTE PUBBLICA

L'unica variazione di rilievo riguarda la posta concerne il servizio dentario scolastico da fr. 12'000.— a fr. 18'000.— e questo in base all'aggiornamento che si impone in relazione alla spesa del corrente anno.

5. PREVIDENZA SOCIALE

Complessivamente fra il 2009 e il 2010 prevediamo un aumento di fr. 110'000.—. Il rincaro come negli scorsi anni è imputabile all'evoluzione e in gran parte ai meccanismi che regolano i rapporti finanziari con lo Stato e gli Enti, garantiti dalle relative Leggi, come per l'aiuto domiciliare. Si tratta come abbiamo già spiegato in passato di servizi necessari e irrinunciabili e nell'ambito dei quali nel nostro Cantone sono state date delle risposte valide ai mutamenti avvenuti in questi anni, segnatamente all'invecchiamento della popolazione e alle relative necessità di cure a domicilio o al collocamento in strutture.

Nel dicastero in esame abbiamo peraltro inserito due nuove poste per i giovani, per complessivi fr. 12'000.—. Si tratta da una parte del progetto regionale promosso a Ponte Capriasca e al quale aderiamo da due anni, e dall'altra della posta relativa alla cerimonia per i diciottenni, nell'ambito della quale negli ultimi due anni abbiamo promosso un contatto diverso, meno formale, crediamo più vicino alle loro

esigenze. La presenza di animatori conosciuti in ambito radiotelevisivo e nello Sport è stata particolarmente apprezzata.

Segnaliamo nuovamente che in base alla nuova Legge sulle famiglie sosteniamo direttamente gli asili nido che ospitano bambini di famiglie residenti nel Comune e l'asilo nido diurno, le Piccole tracce, attivo da alcuni anni e che ha ottenuto quest'anno il riconoscimento cantonale. Ricordiamo che tali contributi sono dedotti da quanto dobbiamo versare al Cantone.

6. TRAFFICO

620.301.01 – 305.01 *Stipendi operai, supplenze, oneri sociali e assicurativi*

Rispetto al Preventivo 2009 la spesa diminuisce leggermente. Da considerare che lo stipendio dell'addetto all'impianto balneare, in passato a carico di questo dicastero, con recupero parziale dal Consorzio, passa alle dipendenze del settore Sport. Sono in fase di definizione i relativi mansionari. Nella spesa figura peraltro per intero lo stipendio del nuovo operaio accordato nell'ambito dell'approvazione del preventivo 2009. Segnaliamo pure che verso la metà dell'anno è previsto un avvicendamento a seguito di pensionamento.

620.314.01 *Servizio calla neve*

Proponiamo nuovamente l'importo di fr. 250'000.—, in linea quindi con gli esercizi precedenti. Si ripropongono le considerazioni sui fattori imponderabili di queste spese che lo scorso inverno hanno conosciuto una paurosa impennata superando il milione di franchi.

Recentemente abbiamo bandito un nuovo concorso. Contro le delibere dei vari lotti sono pendenti alcuni ricorsi al Tribunale cantonale amministrativo, per cui sotto questo aspetto la situazione è ancora incerta.

620.314.02 *Manutenzione strade*

Lo scorso anno avevamo proposto una decurtazione di questa posta a fr. 40'000.—, con l'impegno a promuovere l'allestimento di un messaggio per la concessione di un credito quadro concernente il risanamento della rete viaria comunale. Le considerazioni allora espresse sono tuttora valide, e vi rinviemo in merito al commento sugli investimenti. Per contro, e in base all'esperienza fatta, la cifra di fr. 40'000.— è irrealistica per gli interventi correnti. Di conseguenza vi chiediamo di aumentare l'importo a fr. 80'000.—.

620.318.03 *Servizio civile*

Per la prima volta compare l'importo di fr. 6'000.— per il servizio civile, evidenziando che non si tratta di un nuovo impegno ma che in passato questo importo era addebitato al dicastero Amministrazione. Segnaliamo che in qualità di Istituto d'impiego possiamo assumere due collaboratori nell'ambito dei servizi esterni (uno dei quali è assegnato al Centro Sportivo) e uno a disposizione di Casa Capriasca.

630.318.01 *Night express, contributo del Comune*

In relazione agli accordi con la Regione Valli di Lugano, Ente promotore, proponiamo il ripristino di questa posta, limitatamente al 2010, considerato che in futuro i trasporti notturni rientreranno nella politica dei trasporti cantonali.

651.366.01 / 439.01 *Sussidio e ricavi da abbonamenti*

Confermiamo la risposta ad una recente interpellanza, con l'aumento dell'offerta delle carte giornaliera comunali, promosse dalle Ferrovie Federali. In concreto abbiamo previsto di acquistare due carte supplementari a partire dal primo gennaio. Alla scadenza delle attuali due (mese di giugno) ne valuteremo il rinnovo sulla base delle carte effettivamente vendute. Di conseguenza abbiamo adeguato costi e ricavi, rammentando che in questa posta sono pure registrati i contributi riguardanti l'abbonamento arcobaleno.

690.352.02 *Finanziamento trasporti pubblici*

Con il preventivo 2009 vi avevamo spiegato i meccanismi legati a questa partecipazione, evidenziando allora le incertezze sull'applicazione della misura discussa e approvata dal Gran Consiglio. Già con l'esercizio in esame è stato applicato il nuovo criterio, con una fattura di ca. fr. 180'000.—, contro la quale abbiamo interposto reclamo, in quanto nel calcolo non si tiene conto dell'Indice della forza finanziaria in vigore dal 1° gennaio 2009. Nell'attesa della decisione proponiamo in questo preventivo l'importo di fr. 170'000.—. Rimarchiamo peraltro che l'aggravio sarà in parte compensato dal contributo della localizzazione geografica che riconosce ai fini del sussidio i costi netti del dicastero traffico e le spese per il trasporto scolastico.

7. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO

710.352.01/03 – 434.01 *Depurazione acque, tasse di canalizzazione*

La spesa complessiva diminuisce rispetto alle previsioni del corrente anno, da fr. 1'131'000.— a fr. 1'053'200.—. In relazione alla previsione sulle entrate il grado di copertura si situa perciò attorno al 50.80%, contro il 45,97% precedente. Ripetiamo che non si prevede alcuna modifica delle tariffe in vigore.

Si segnala in particolare la diminuzione della quota al Consorzio depurazione del Medio Cassarate, con il quale intendiamo definire appena possibile un nuovo accordo, con l'integrazione degli impianti dell'ex Consorzio della Media Capriasca e relativo adeguamento della chiave di riparto. Valgono in questo ambito le considerazioni già proposte alcuni mesi fa sui contatti con il citato Consorzio per l'aggiornamento della situazione.

Rammentiamo pure la recente ratifica del nuovo Regolamento.

720.301.01/330.01 – 434.01 – 452.01 *Raccolta e eliminazione rifiuti; tasse*

Iniziamo il commento dalle tasse, ricordando ulteriormente che per l'anno venturo saranno applicate le tariffe sin qui in vigore, senza alcuna variazione rispetto al carico attuale. In effetti, sul nuovo Regolamento si voterà nei primi mesi dell'anno, a seguito del Referendum promosso all'indomani della decisione del Legislativo. In base a quanto si prevede, il grado di copertura dei costi è del 74.14 %. Come già

spiegato la situazione finanziaria migliora con la messa in esercizio dell'impianto di Giubiasco, grazie alle nuove tariffe sullo smaltimento.

740.314.02 – 434.01 *Cimiteri*

L'impostazione contabile prevede solo due voci: i costi di manutenzione, rispettivamente le tasse di concessione, per le quali ricordiamo la proposta di nuovo Regolamento, recentemente licenziata.

La novità è costituita dall'intenzione di attribuire la gestione dei cimiteri di Tesserete, Sala, Bidogno e Corticiasca, con un mandato di prestazione esterno, ad una ditta del ramo che si occuperà sia delle inumazioni che della manutenzione ordinaria. Siamo già in possesso di un'offerta. La sottoscrizione della stessa è naturalmente subordinata alla vostra adesione.

L'intento è quello di liberare i servizi esterni di questo compito, a beneficio degli altri settori della manutenzione esterna. In definitiva questa soluzione corrisponde ad un ulteriore aiuto, pari ad una mezza unità, a beneficio di un settore che negli ultimi due anni ha particolarmente sofferto per la carenza di personale.

750.318.01 *Consorzio arginature Valli del Cassarate*

L'importo di fr. 35'000.—, con un aumento rispetto alla precedente quota, è calcolato in funzione dell'interessenza a seguito della fusione e dell'assunzione della quota precedentemente a carico del Consorzio depurazione della media Capriasca. Con il Consorzio in questione sono peraltro in corso delle trattative sulla strada forestale e per quanto concerne il rifugio di Piandanazzo. Per quest'ultimo stiamo valutando la possibilità di gestire la struttura che potrebbe servire anche per attività scolastiche fuori sede, mentre per la strada si sta discutendo sull'eventuale cessione al nostro Comune, limitatamente al tratto iniziale, da Bidogno alla località di Grom, ossia sino all'imbocco dell'accesso alla fattoria esistente.

789.318.01 / 434.01 *Controllo impianti di riscaldamento e quote dei privati*

Quest'anno è previsto un nuovo ciclo di controlli, per cui si ripropone la conferma dei relativi importi, spese e ricavi.

8. ECONOMIA

Nelle scorse settimane il Gran Consiglio si è occupato nuovamente della distribuzione dell'energia elettrica e del relativo nodo sulla privativa a favore dei Comuni. Questa entrata come concepita sino al 2008, fondata sulla partecipazione all'energia venduta, è definitivamente soppressa. Nella nuova Legge è stato confermato il principio introdotto per il 2009 del prelievo a favore dei Comuni di 2 centesimi per i piccoli consumatori (meno di 100 MWh) e 1 centesimo per i grossi consumatori (oltre i 100 MWh). In sede di preventivo abbiamo confermato l'importo di fr. 360'000.—, nell'attesa di conoscere meglio dati e modalità di calcolo.

9. FINANZE

900.330.01 *Condoni e abbandoni*

Tenuto conto dell'evoluzione, *proponiamo* l'adeguamento di questa uscita da fr. 70'000.— a fr. 100'000.—.

900.400.03 *Imposte alla fonte*

Con riferimento al risultato del 2008 abbiamo aggiornato le previsioni, prevedendo la partecipazione alle imposte prelevate nel cantiere Alpransit che interessa pure il nostro territorio.

921.444.01-444.02 *Livellamento e localizzazione*

Le previsioni sono calcolate in base alle ultime decisioni, considerando pure, per la localizzazione geografica, le conseguenze dell'aggravio concernente i trasporti pubblici.

930.441.01-441.03 *Imposte di successione, utili immobiliari e immobiliare persone giuridiche.*

Anche in questo caso ricordiamo quanto già menzionato sul ripristino di queste partecipazioni, che in un primo tempo il Cantone intendeva mantenere sino al 2011.

940.322.01 *Interessi passivi*

I dettagli sono illustrati nella relativa tabella. Precisiamo che beneficiamo tuttora di condizioni vantaggiose che indubbiamente mitigano le conseguenze finanziarie di un ammontare assai rilevante di debiti. In termini complessivi, e nonostante l'apporto dei debiti del Consorzio per il centro sportivo, l'onere diminuisce rispetto al 2009. Da rimarcare che grazie agli aiuti cantonali nell'ambito dell'aggregazione abbiamo potuto rimborsare parte dei debiti.

990.330.01/331.01/02 *Ammortamenti*

Anche per gli ammortamenti il dettaglio è riportato nella relativa tabella. Ricordiamo in questo commento quanto già spiegato sull'applicazione dei nuovi tassi fissati dalla LOC e dal relativo Regolamento in materia di gestione finanziaria, nonché le conseguenze a seguito dell'assunzione del centro sportivo.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Il conto degli investimenti è stato allestito in funzione delle esigenze dei vari dicasteri con un approccio programmatico, che in alcuni settori necessiterà di essere approfondito in rapporto alle possibilità del Comune, con riferimento all'incidenza finanziaria e alla sopportabilità.

Nel conto in esame confluiscono quindi le opere già votate, rispettivamente quelle che intendiamo sottoporre alla vostra attenzione. Con le indicazioni sulle opere non ancora votate, quindi a carattere programmatico, attendiamo le valutazioni e gli interrogativi

del Legislativo, con l'impegno a sottoporvi il Piano Finanziario che, come già detto, elaboreremo immediatamente dopo la chiusura dei conti del corrente anno.

Con il preventivo in esame completiamo dunque l'elenco inserito in quello del 2009, con ulteriori informazioni sulle scelte del nostro Municipio, con particolare riferimento al problema specifico dell'edilizia scolastica.

In questa sede sono previsti solo gli importi necessari alla progettazione definitiva e non si affronta quindi ancora il discorso del finanziamento delle strutture, ricordando per esse l'opzione di mettere in vendita parte dei beni comunali non più necessari al Comune per l'espletamento dei suoi compiti.

Nel recente messaggio accompagnante il consuntivo 2008 abbiamo spiegato il cambiamento intervenuto nelle deleghe concernenti gli investimenti, la cui base legale è fissata dalla LOC, dal Relativo Regolamento e dal Regolamento comunale.

Per il nostro Comune, il limite è di fr. 100'000.— per oggetto, per cui determinati investimenti saranno decisi in questo contesto. L'impegno da parte nostra sarà comunque quello di rispettare in ogni caso i criteri generali che regolano le finanze comunali, partendo dai principi dell'economicità e della parsimonia, nel rispetto non solo formale delle competenze del Legislativo. Intendiamo far capo a questo strumento unicamente per risolvere problemi minimi, oppure per evitare, quando non politicamente necessario, un doppio passaggio in Consiglio Comunale, o ancora laddove fosse indispensabile per questioni temporali.

Vi proponiamo di seguito il commento sui singoli investimenti.

Casa Battaglini – manutenzione straordinaria

Confermiamo in questa sede l'importo di fr. 40'000.— a carattere programmatico. Non abbiamo ancora affrontato il discorso sulla ristrutturazione dell'edificio, confermando peraltro ulteriormente di aver accantonato per il momento la ristrutturazione generale, a suo tempo preventivata in fr. 2,0 mio. Il tema è quindi rinviato alla prossima Legislatura e in tale attesa saranno affrontati gli interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria indispensabili per la conservazione e l'uso della struttura, per gli scopi culturali e di aggregazione cui è destinata.

Sistema informatico – nuovo sito web

Stiamo valutando la sostituzione del sito web, tenuto conto della sua vetustà e dell'integrazione del centro sportivo. E' stato costituito un gruppo di lavoro interno e nell'ambito del preventivo prevediamo un'uscita di fr. 25'000.—.

Edilizia scolastica, progettazione / pianificazione dell'area ex Caserma / percorsi casa - scuola

A livello contabile confermiamo gli importi di progettazione, fr. 100'000.— per la SI e fr. 200'000.— per la SE. Prima di sviluppare il tema e di svelare gli indirizzi scaturiti al nostro interno reputiamo opportuno riproporre in parte il commento accompagnante il preventivo 2009: "All'indomani del rinnovo dei poteri comunali il nostro Esecutivo ha costituito un gruppo interno che ha analizzato il problema scolastico, riprendendo quanto era stato fatto e proposto nel passato quadriennio. Si è ritenuto opportuno valutare tutti gli aspetti legati alla scuola, indipendentemente dalle scelte ipotizzate dal precedente Esecutivo.

Da qui è poi partita la consultazione che ha avuto una buona rispondenza. In generale le risposte convergono a favore della centralizzazione della SE, in due edifici distinti, con la costruzione di un

nuovo complesso e la trasformazione dell'ex Caserma e la decentralizzazione della SI in più sedi, con la necessità anche in questo caso di promuovere nuove realizzazioni.

I dati sono peraltro ancora in fase di analisi, in una situazione nella quale occorrerà pure confrontarsi con il problema giuridico derivante dall'esito del concorso e dagli scenari diversi successivamente ipotizzati. Abbiamo ritenuto opportuno a questo riguardo chiedere un parere legale, in relazione alle normative che regolano i concorsi”.

Il concorso di progetto vincola il Municipio al rispetto delle normative della Legge sulle commesse pubbliche e del relativo Regolamento; l'articolo 30 del Regolamento che disciplina l'esito dei concorsi di progetto, prevede per l'appunto che il vincitore ha, di regola, diritto al mandato così come è formulato nel programma del concorso.

Come si ricorderà l'Esecutivo nella passata Legislatura aveva promosso un concorso prevedendo di inserire nell'ex Caserma tutte le sezioni della SE, oltre alla cucina e alla mensa per le Sezioni della SI. L'esito del concorso è noto, con l'attribuzione del primo premio allo Studio Buletti, Fumagalli e Associati. Come si ricorderà il progetto prevedeva l'ampliamento della struttura.

Il costo dell'opera, progetto Monello limitato alla SE, è stimato in fr. 8.037 mio, Iva compresa; l'importo è stato aggiornato il mese di ottobre scorso in base ad una nostra richiesta all'indirizzo dello studio vincitore.

Ci si è interrogati a lungo sul proseguimento della pratica, considerando in questo contesto le risposte alla consultazione promossa nel 2008 e ai concorsi pervenuti a suo tempo, rimarcando che una soluzione allora proposta e peraltro non considerata dalla Giuria e dal Municipio prevedeva un costo di fr. 3'305'000.—.

Va subito spiegato che l'attendibilità dei calcoli elaborati con il concorso non è completamente data, perché si tratta di prezzi di massima sovente calcolati sui volumi. Mancano pertanto gli approfondimenti del progetto definitivo, occorrente per la richiesta del credito di realizzazione e per la domanda di costruzione.

Sulla scorta degli elementi raccolti il Municipio ha deciso di sottoporvi a corto termine la richiesta di credito di progetto, limitatamente al secondo ciclo SE, escludendo in questa fase l'ampliamento della struttura, rinviato a beneficio della costruzione della nuova sede di SI.

Per il primo ciclo, e nel rispetto pure delle risposte e delle aspettative sortite dalla citata consultazione, sono aperte più soluzioni. Il tema sarà comunque affrontato in un secondo tempo.

Dal complemento chiesto ai progettisti risulta che il costo per la sola ristrutturazione della Caserma, con l'inserimento del secondo ciclo, delle aule necessarie per le attività speciali, della direzione, dell'aula docenti, con il mantenimento delle strutture al piano terreno (cucina e refettorio) comporta un investimento di fr. 5.842 mio, comprensivo di IVA, delle misure energetiche dettate dal DL in vigore da quest'anno, della sistemazione esterna, di costi secondari e dell'arredamento.

Riteniamo a questo riguardo che la stima dei progettisti debba ulteriormente essere corretta al ribasso, considerando in questo ambito tutte le opportunità di recupero nello stabile esistente. Per questa ragione siamo nell'attesa di una risposta in merito, dopo di che disporremo degli elementi per proporvi il credito di progetto. Nella denegata ipotesi di una rinuncia da parte dei vincitori del concorso, si dovrà considerare molto probabilmente l'annullamento dello stesso e la pubblicazione di un nuovo bando.

Per quanto concerne la Scuola dell'Infanzia dovremo promuovere un concorso e allo scopo riteniamo necessario uno studio di pianificazione per l'inserimento della struttura, 3-4 sezioni, nella grande zona AP/EP che comprende tutta l'area da Santo

Stefano alla piscina. Da qui l'importo di fr. 25'000.—. Questa pianificazione servirà a chiarire lo sviluppo dell'intero comparto e la convivenza con le strutture presenti e previste. Si inserisce pure in questo discorso l'attribuzione di un mandato per l'allestimento di un progetto sui percorsi pedonali casa – scuola, per il quale prevediamo l'investimento di fr. 15'000.—. Anche in questo caso partiamo dalla convinzione di dover valutare tutte le componenti nello sviluppo di quest'area. La centralità delle strutture scolastiche offre peraltro la possibilità al momento più teorica che reale (problemi di sicurezza, agibilità tutto l'anno, ecc.) di favorire maggiormente gli spostamenti a piedi, evidenziando la vicinanza di Tesserete, Vaglio, Sala, Lugaggia e Cagiallo.

Ex Caserma concorso progetto

Confermiamo quanto spiegato nel messaggio sul consuntivo 2008. Siamo tuttora nell'attesa delle note finali di questa prestazione. I dati menzionati a pagina 21 del messaggio sono confermati. Il costo contabilizzato ammonta fr. 112'639.35, mentre lo scoperto calcolato in base al preventivo e agli impegni assunti è di fr. 12'000.—, per cui rispetto al credito votato dal Legislativo si prevede un sorpasso di ca. fr. 13'000.—.

Ristrutturazione palestra SE

Per questo progetto vi rinviamo al messaggio 12 del corrente anno, per l'importo complessivo di fr. 1'395'000.—, attualmente al vaglio delle Commissioni della Gestione e dell'Edilizia. La cifra esposta nel preventivo è al netto degli incentivi cantonali nel contesto delle misure di risparmio energetico.

Sureggio, sistemazione sentiero

L'importo di fr. 25'000.— riguarda la sistemazione del sentiero a Sureggio che sale perpendicolarmente alla strada comunale, all'altezza della vecchia fermata del tram. Questo percorso nel tratto iniziale serve un'abitazione primaria; il tracciato è su terreno privato, con diritto di passo del Comune. Fra i proprietari interessati era in corso un contenzioso con l'allora Municipio di Lugaggia, mai risolto.

Da parte nostra dopo aver contattato gli interessati abbiamo prospettato una soluzione che prevede una scalinata in metallo al posto dell'attuale percorso, una successione di gobbe ripide, con pavimentazione fatta da elementi grigliati, poco adatto anche per i gitanti. La spesa complessiva ammonta a ca. fr. 40'000.—. Stiamo trattando con il proprietario direttamente interessato una sua partecipazione pari a ca. fr. 15'000.—, prospettando una convenzione a norma della vigente Legge sui contributi di miglìoria (art. 14). Prevediamo, per questo intervento, di far capo alla delega in materia di investimenti.

Realizzazione aree di svago

Nel preventivo del corrente anno vi avevamo segnalato la nostra intenzione di occuparci di nuove aree di svago a Lopagno e di Sureggio. Questi due progetti sono stati affrontati in questi ultimi mesi. Per l'abitato di Lopagno confermiamo la disponibilità dell'Istituto Don Orione e in questo ambito abbiamo inoltrato la relativa domanda di costruzione, purtroppo preavvisata negativamente dal Dipartimento del

Territorio che sulla scorta dell'avviso della Sezione agricoltura evidenzia il contrasto di questo intervento con gli obiettivi della Legge sulla pianificazione, LPI e relative norme federali e cantonali applicabili. Il preavviso è recentissimo e in questo ambito abbiamo chiesto un esperimento di conciliazione a norma della Legge edilizia; chiederemo di rivedere il preavviso, in relazione all'intervento che si propone di realizzare, un piccolo parco giochi per questo villaggio, la possibilità di una concessione a titolo precario (i giochi in caso di necessità sono smontabili e possono essere dislocati altrove) e il fatto che a Lopagno non ci sono in pratica alternative rispetto a questa ubicazione.

Per quanto concerne Sureggio, ricordiamo nuovamente il vincolo a PR, in zona Limosne, a lato del vecchio tracciato ferroviario, ora strada di quartiere. Abbiamo chiesto recentemente una perizia sul valore dei terreni, occupati da una serie di vecchie stalle cadenti. In relazione al responso si è deciso di avviare la trattativa per l'acquisto dei fondi, aggiungendo alla stessa la domanda di poter utilizzare da subito i terreni. Come detto le stalle sono in cattivo stato e abbiamo già dovuto erigere un riparo, per cui è opportuno e in relazione al vincolo di PR, acquisire subito il diritto di occupazione dei terreni, procedendo alla demolizione dei ruderi e alla relativa sistemazione. Successivamente si potrà affrontare il discorso della realizzazione di un parco per questa frazione.

A questi due progetti specifici si aggiungono da una parte l'eventualità di un parco presso il centro balneare e dall'altra la revisione dei parchi esistenti, per i quali abbiamo chiesto una valutazione al Delegato cantonale dell'Ufficio prevenzione infortuni. Nel 2003 avevamo già interpellato il medesimo per l'esame delle strutture esistenti, intervenendo di conseguenza. Le disposizioni e le raccomandazioni dello stesso UPI sono cambiate, per cui è opportuno intraprendere una nuova verifica, in vista di attuare quanto necessario. In questo nuovo esame abbiamo evidentemente incluso anche gli spazi di incontro dei Comuni neo aggregati, tra i quali anche il parco di Lugaggia, realizzato qualche anno fa in collaborazione con Radix. Per gli interventi previsti si terrà conto del postulato per l'impiego di legno indigeno.

Ricordiamo infine che il Cantone subsidia la costruzione di nuovi parchi, al massimo fr. 30'000.— per intervento. Per quanto precede indichiamo per il 2010 l'importo di fr. 70'000.—, al netto del subsidio cantonale. Si opererà per quanto consentito nell'ambito della delega in materia di investimenti.

Centro Sportivo e balneare

Con l'assunzione del centro sportivo e balneare, da parte della Delegazione e del direttore sono stati evidenziati una serie di investimenti, per un totale programmato sino al 2012 di fr. 975'000.—. Queste proposte e aspettative saranno vagliate, con particolare attenzione alle priorità e alle necessità effettive. In base alle risultanze delle nostre analisi vi coinvolgeremo per quanto di vostra pertinenza.

Per l'anno venturo si prevede l'importo di fr. 425'000.—, comprensivo dei lavori di rifacimento dei campi da tennis, di cui al messaggio no. 16/2009, di fr. 140'000.—, attualmente al vaglio delle commissioni della Gestione e dell'Edilizia. A preventivo figura la cifra di fr. 395'000.—, al netto del subsidio del Dipartimento Istruzione e Cultura, già assicurato al Consorzio e nel frattempo trasferito al nostro Comune, con apposito decreto.

Gli altri interventi riguardano il centro balneare, fr. 140'000.— complessivamente: per l'istallazione di cancelli elettronici, fr. 50'000.—, altrettanti per la copertura dell'area del bar e fr. 40'000.— per la creazione di un'area per i bimbi.

Presso il campo sportivo e anello di atletica si prevedono ulteriori fr. 95'000.—, così ripartiti: per la trasformazione di un vespaio in magazzino, con rampa di accesso, fr. 50'000.—, per la ridefinizione dell'accesso al campo e fr. 25'000.—, per la posa di una scossalina per il tetto piano del corpo spogliatoi.

Infine elenchiamo fr. 10'000.— per il vecchio campo di calcio, messa in sicurezza degli stabili e fr. 40'000.— per interventi all'esterno, sistemazione dei percorsi e segnaletica e l'ampliamento dell'area di svago esterna al centro balneare.

Skate Park

A seguito della bocciatura del messaggio per la realizzazione di uno Skate Park nell'area adiacente al campo di rugby e delle successive richieste, in particolare di una petizione sottoscritta da numerosi giovani, abbiamo ritenuto di riprendere il tema elaborando un nuovo progetto, articolato in due varianti. La prima prevede di inserirlo nello spazio sterrato ad ovest del centro sportivo, la seconda invece propone una struttura più piccola nell'area asfaltata attorno alla ex caserma, sacrificando parte dei parcheggi. Il costo per la struttura più grande è di fr. 120'000.—. In relazione all'esito della domanda precedente si è ritenuto di interpellare preventivamente i gruppi e di allestire in seguito la domanda di credito alla vostra attenzione, in base alle risposte che perverranno.

Alloggio sportivo

Con riferimento agli studi in atto per la scuola, abbiamo studiato la possibilità di allestire un alloggio sportivo, con una cinquantina di letti, utilizzando parte dell'ex Caserma, poiché saremo in grado di intraprendere i lavori di trasformazione non prima di tre anni e questo per rapporto ai tempi necessari per conseguire le autorizzazioni e lo stanziamento dei crediti da parte vostra. Nell'ordine occorrerà richiedervi il credito di progetto; si tratterà poi di elaborazione il progetto definitivo, inoltrare la domanda di costruzione, sottoporvi la richiesta del credito d'opera, definire i sussidi e esperire le procedure di appalto.

Durante il corrente anno abbiamo potuto reperire quanto necessario per attrezzare due camerate, con la possibilità quindi di un'offerta supplementare rispetto al rifugio di protezione civile. La direzione del centro sportivo documenta a questo riguardo numerose richieste di alloggio. Con questa offerta vi è la possibilità concreta di rispondere alla domanda, rendendo maggiormente attrattive le nostre strutture.

Per questa ragione abbiamo incaricato l'Ufficio tecnico di allestire progetti e preventivi per un intervento minimo di adattamento, tenendo in debito conto tutte le necessità, compresi fra gli altri la sicurezza, l'adattamento della cucina e l'allestimento del refettorio con quanto necessario. La spesa è prevista in fr. 90'000.— e in relazione ai tempi abbiamo deciso di operare nel contesto della delega. A lato dei lavori di realizzazione si fisseranno le regole per l'accesso e le relative tariffe.

Il Municipio condivide peraltro l'opportunità di costruire a medio termine un alloggio sportivo, e in questo ambito da parte nostra c'è la disponibilità a concedere l'area necessaria attraverso un diritto di superficie, fatta salva la vostra competenza in materia. Siamo disposti ad avviare una trattativa con chi vorrà farsi promotore,

aggiungendo che nel Piano Regolatore, prevediamo di destinare a questo scopo il sedime di proprietà comunale presso il cimitero, meglio conosciuto come ex Opera pontificia.

Strada di Lupo

La strada che scende verso la frazione di Lupo, tuttora sterrata, necessita di interventi di sistemazione e miglioria. Da qui l'importo di fr. 40'000.—, nell'attesa di definire il progetto definitivo e la problematica riguardante i contributi di miglioria.

Strada di Muralta

A complemento delle informazioni contenute nel consuntivo 2008, prevediamo un'ultima spesa di fr. 32'000.— per le operazioni di trapasso e relativa iscrizione all'Ufficio dei Registri. Siamo nell'attesa che il notaio incaricato completi l'incarto e coinvolga i proprietari interessati per la sottoscrizione degli atti. Vi informiamo allo stesso tempo che non è ancora conclusa la vertenza, con richiesta di risarcimento, nei confronti del notaio a suo tempo incaricato dall'allora Comune di Cagiallo.

Strada di Sarone

Anche in questo caso non sono ancora concluse le operazioni di trapasso. Valutiamo una spesa residua di fr. 20'000.—. Richiamiamo pure il nostro commento in merito nel consuntivo 2008.

Moderazione traffico Vaglio e Sala

L'importo di fr. 22'000.— riguarda la recente decisione del Legislativo sulla progettazione degli interventi previsti in questi comparti, documentati nel messaggio municipale no. 06/2009. Una volta allestito l'incarto lo trasmetteremo al Dipartimento per approvazione. In seguito potremo preparare il messaggio da sottoporvi.

Rotonda centro sportivo

Non siamo ancora in possesso del conteggio finale relativo a quest'opera e anche in questo caso rammentiamo il recente commento sul consuntivo 2008. Da qui l'importo di fr. 20'000.— quale previsione a saldo.

Strada di Oggi

Alla conclusione dei lavori manca unicamente la posa dello strato di usura, prevista per l'anno venturo, con una spesa residua di ca. fr. 20'000.—. Potremo poi allestire la liquidazione finale e computare nel relativo conto i costi per la canalizzazione.

Durante l'anno si provvederà pure alla pubblicazione del prospetto dei contributi di miglioria, documentate alle entrate.

In base alle stime attuali prevediamo un sorpasso sul credito accordato dal Legislativo, in relazione agli imprevisti in corso d'opera. Il tutto sarà illustrato e documentato a tempo debito.

Risanamento della rete stradale, PMS, credito quadro

Riproponiamo questo investimento a titolo programmatico, nell'attesa di sottoporvi la richiesta di un credito quadro complessivo di fr. 1,0 mio, ripartito su più anni, come già

spiegato nel preventivo del 2009. Da qui l'investimento di fr. 125'000.— per l'anno venturo, con la precisazione che il piano di intervento terrà conto delle priorità.

Sistemazione del marciapiede a Cagiallo, casa Milena

L'importo di fr. 14'000.— riguarda il saldo dell'intervento realizzato nelle scorse settimane, con il rifacimento del marciapiede fra Tesserete e Cagiallo, in corrispondenza del citato stabile. Rimandiamo al recente commento sul consuntivo 2008, rammentando che il costo totale ammonta a fr. 70'000.—, di cui il 50% a nostro carico, in virtù dell'accordo siglato con il Cantone.

Risanamento zona “alla Chiesa” a Corticiasca

Anche in questo caso l'intervento è già contemplato nel preventivo 2009 e nel consuntivo 2008. I lavori sono in corso e da parte di Cantone e Confederazione ci è stato accreditato il primo acconto sui sussidi. La spesa prevista l'anno venturo si riferisce al costo netto a nostro carico. In sede di consuntivo aggiorneremo l'andamento di questo credito.

Veicoli servizi esterni

Si ripropone l'importo di fr. 100'000.—, a titolo indicativo e programmatico, nell'attesa di adottare le decisioni che si impongono su alcuni mezzi in dotazione presso l'Ufficio, datati e in stato precario. L'Ufficio tecnico ha già allestito una tabella con l'elencazione dei mezzi, dei relativi dati tecnici, della data di immatricolazione e sullo stato di conservazione. Disponiamo quindi degli elementi necessari per approntare il programma per la sostituzione di quanto necessario.

Barriere architettoniche

L'Ufficio tecnico è stato incaricato di censire e di valutare le necessità di intervento nel comprensorio comunale, per quanto attiene ai passaggi pedonali. Ci è stato presentato un piano di intervento, per un totale di fr. 110'000.—. Nell'attesa di sottoporvi la relativa richiesta di credito, abbiamo inserito l'importo di fr. 25'000.—, prevedendo di iniziare i lavori l'anno venturo e di terminarli nel 2011.

Stradario

Già in occasione della prima aggregazione avevamo riscontrato la necessità di allestire uno stradario e relativa numerazione degli edifici in tutto il comprensorio. Attualmente le vie esistono solo a Tesserete e a Cagiallo, peraltro con concetti diversi, da una parte una denominazione libera, con alcune strade e piazze dedicate a personalità, dall'altro una rigida denominazione in base ai toponimi locali.

Il tema della toponomastica è peraltro già considerato e a livello contabile trova riscontro nella gestione corrente. Prossimamente sarà possibile pubblicare i repertori di toponomastica di Sala e Roveredo, nell'ambito del lavoro svolto dal servizio cantonale diretto dal prof. Stefano Vassere.

Nel caso in esame si tratta quindi di procedere alla denominazione e alla numerazione di tutte le strade, vicoli, piazze ecc. nonché degli edifici. Il lavoro è necessario per diverse esigenze legate fra l'altro al prossimo censimento della popolazione, alla banca

dati e relative connessioni con Cantone e Confederazione, e per quanto concerne la distribuzione postale.

L'importo di fr. 5'000.— riguarda lo studio di massima attribuito ad una ditta specializzata che da anni collabora con i Comuni e che si occupa pure della fornitura e posa delle targhe e dei numeri per gli edifici. Successivamente vi interpellaremo per la concessione del credito necessario precisando al riguardo che la spesa si aggirerà sui fr. 140'000.—; dalle informazioni ricevute la fornitura e la posa dei numeri civici costa ca. fr. 40.— al pezzo, per cui calcolando circa 3000 edifici, solo per questa posizione sono da prevedere ca. fr. 120'000.—. Alcuni Comuni, mediante specifica ordinanza, hanno chiesto ai proprietari di partecipare al costo. Valuteremo questa opzione nell'ambito della richiesta di credito che allestiremo alla vostra attenzione.

A lavori ultimati i dati saranno ripresi nella mappa censuaria a cura del geometra revisore; questa operazione beneficerà del sussidio cantonale. Anche per questo aspetto saremo più precisi a tempo debito.

PTL – partecipazione comunale

L'importo di fr. 171'750.— è la penultima rata e al riguardo dobbiamo quindi correggere l'informazione data con il consuntivo 2008 e nel preventivo 2009. La prima fase di finanziamento, calcolata sull'investimento di fr. 500'000'000.— si conclude nel 2011. A partire dal 2012, e come da informazione assunte presso la Commissione regionale dei trasporti, i Comuni saranno coinvolti per il finanziamento di ulteriori fr. 400'000'000.—; a tempo debito saranno fornite le informazioni sulla chiave di riparto, sulla durata ecc., dopo di che dovremo interpellarvi per la concessione dell'importo a carico del nostro Comune.

Canalizzazioni

L'importo complessivo di fr. 1'248'500.— riguarda opere di canalizzazione per un totale di fr. 827'000.—, il risanamento degli impianti dell'ex Consorzio Media Capriasca per fr. 96'500.—, la partecipazione agli investimenti del Consorzio Medio Cassarate di fr. 300'000.— (cfr. messaggi 9 e 23/2009) e l'allestimento del Piano Generale delle Canalizzazioni, fr. 25'000.—.

Iniziando da quest'ultimo siamo nell'attesa delle indicazioni da parte dello studio d'ingegneria Bruno Lepori, al quale abbiamo attribuito il mandato per l'allestimento di quanto necessario per la preparazione del messaggio municipale, in vista dell'adozione del nuovo PGS. Il documento integrerà e adatterà i piani esistenti, nonché tutti gli atti richiesti, fra i quali menzioniamo il piano di finanziamento. Il Legislativo dovrà quindi pronunciarsi sul documento nel suo insieme, fissando la relativa quota a carico dei proprietari interessati, nella misura compresa fra il 60% e l'80% della spesa computabile. La decisione ci permetterà successivamente di poter pubblicare un nuovo prospetto dei contributi di costruzione, per tutto il comprensorio comunale, computando naturalmente gli acconti nel frattempo pagati in relazione alle procedure avviate dagli ex Comuni, compresa l'emissione del 2003 di Capriasca 1 per i comprensori di Cagiallo, Vaglio e Tesserete. L'emissione sarà quindi adattata alle nuove stime immobiliari in vigore dal 2005 con dei calcoli e criteri unici per l'intero Cantone, ciò che ha permesso di eliminare le disparità precedenti. In base alle normative in vigore il contributo non può essere superiore al 3% del valore di stima. In relazione ai nuovi valori dovremo procedere a rimborsi in diversi casi.

L'intervento di risanamento degli impianti dell'ex Consorzio Media Capriasca, riguarda in particolare la passerella fra Cagiallo e Lugaggia, già menzionata l'anno scorso. Rispetto a quanto precisato allora i lavori sono stati rinviati, nell'attesa di sottoporvi la relativa richiesta.

In merito alle opere di canalizzazione oltre ai lavori in corso e a quelli in fase di liquidazione attiriamo l'attenzione sul tronco di Oggiogio, il cui finanziamento sinora è stato caricato al conto della Strada; in sede di liquidazione si provvederà al relativo riparto. L'importo a preventivo si riferisce a quanto previsto nel messaggio municipale, al lordo dei sussidi.

Alle entrate riportiamo i sussidi cantonali per i lavori elencati, nell'attesa di perfezionare la relativa procedura, ritenuto che per alcuni tratti abbiamo già provveduto al collaudo e alla trasmissione della documentazione richiesta.

L'anno venturo affronteremo pure le successive tappe comprese nel credito quadro. In particolare si sta definendo il progetto esecutivo del lotto Poggio – Gaggio, nell'ambito del quale prevediamo di integrare la sistemazione della pavimentazione del tratto stradale che sale fino delle scuole di Sala. Non siamo ancora in grado di precisare la data di inizio dei lavori e quindi dell'impiego del credito in quanto alcune parti dei lavori previsti non sono contemplati nel CQ ed è probabile che si renda necessaria una richiesta di credito. Per questa ragione non abbiamo incluso nessun importo nel preventivo in oggetto.

Eliminazione rifiuti

Indichiamo nuovamente gli importi di fr. 50'000.— per l'ecocentro e di fr. 21'000.—, relativi al credito per l'installazione dei contenitori interrati di Lugaggia. Anche per questi oggetti richiamiamo alla vostra attenzione i commenti inseriti nel consuntivo 2008 e nel preventivo del corrente anno. Per i contenitori di Lugaggia contrariamente a quanto spiegato nel consuntivo 2008, saremo in grado di presentare la liquidazione finale solo l'anno venturo, in relazione alla posa di tutti gli impianti contemplati nella richiesta di credito a suo tempo approvata dal Consiglio Comunale.

Aggiorniamo in questa sede la trattanda sulla realizzazione di un ecocentro a Lugaggia, nei pressi della piazza di compostaggio. Da parte dell'Ufficio forestale di circondario abbiamo ricevuto il nulla osta per il dissodamento, completando questa fase preliminare con il progetto di massima per la realizzazione della struttura. Indipendentemente dall'esito della votazione sul nuovo Regolamento, abbiamo risolto di proporre la fase successiva, con l'incarico di elaborare la variante di PR e il progetto definitivo, che vi saranno sottoposti prossimamente. Da qui la cifra di fr. 50'000.—, inserita a titolo indicativo.

Cimitero di Tesserete

L'importo di fr. 50'000.— riguarda due interventi distinti che intendiamo promuovere, la realizzazione di un'opera artistica nella camera mortuaria e la copertura con una struttura leggera dello spazio davanti alla stessa. Il tutto si inserisce in un discorso di un maggior decoro e di protezione dalle intemperie durante la veglia e la visita ai defunti.

Risanamento dell'argine al Molino e progetto argine Segheria – Molino

A seguito della concessione di credito da parte del Legislativo, abbiamo incaricato il progettista di allestire gli atti di appalto. La procedura è stata poi interrotta in relazione

all'intervento dei preposti cantonali, che pur approvando la sistemazione dell'argine in questione, hanno suggerito la possibilità di estendere l'opera lungo il tratto fra l'ex segheria e il centro sociale. Il tema è stato pure sollevato da un'interpellanza nel frattempo evasa. Confermiamo in questa sede i contatti con il Cantone, e relativa informazione ai proprietari interessati, in vista di estendere la sistemazione dell'argine. A questo riguardo siamo nell'attesa dell'offerta di onorario, finalizzata al successivo allestimento del progetto, accordi con i privati e decisione sui sussidi, aggiungendo per questi che il Cantone ha rivisto la posizione iniziale e sussidierà pure il tratto già votato; l'Ufficio corsi d'acqua ci ha autorizzato nel frattempo ad iniziare i lavori di questo lotto. Con l'estensione del progetto, si rivaluterà il tema dei contributi di miglioria in una situazione mutata rispetto al tratto già approvato e che riguarda essenzialmente le proprietà del Comune.

Valle del Gaggio e Tecc növ - frana

L'importo di fr. 2'000.— riguarda l'ulteriore fase di monitoraggio prevista dal programma, rimandando anche in questo caso alle informazioni fornite con il consuntivo 2008 e il preventivo del corrente anno.

Carta dei pericoli, opere di premunizione

In relazione agli studi sui pericoli naturali, si prevede di proporre la realizzazione delle opere di premunizione, in accordo con i servizi cantonali preposti. Indichiamo quindi l'importo di fr. 60'000.—, nell'attesa di approntare il progetto definitivo, di sottoporlo alla vostra attenzione, concordando con il Cantone la partecipazione e le relative modalità di esecuzione.

Revisione del PR di Sala

L'importo di fr. 20'000.— si riferisce alle ultime necessità di questa procedura, nell'attesa delle decisioni del Tribunale Amministrativo sui ricorsi pendenti. Confermiamo in questa sede l'intenzione di chiudere questo conto e di interpellarvi successivamente per lo stanziamento del credito di sorpasso.

Come indicato nel 2008 prevediamo peraltro di caricare ad un nuovo conto eventuali costi nell'ambito delle procedure in corso sugli espropri materiali e per quanto attiene ad eventuali ricorsi al Tribunale Federale.

Piano Regolatore di Capriasca

Con decisioni del 7 e del 21 dicembre correnti, abbiamo ultimato l'esame del nuovo PR di Capriasca. Si provvederà quindi a corto termine ad avviare le successive procedure, non appena il Pianificatore avrà allestito la versione definitiva, con l'integrazione delle decisioni scaturite questo mese.

Il nuovo PR dovrà quindi essere presentato alla popolazione, secondo modalità ancora da definire, mentre per quanto vi riguarda inizieremo ad elaborare il relativo messaggio municipale, rimettendo quindi il dossier al preavviso della Commissione delle Petizioni a norma del Regolamento comunale.

L'importo di fr. 40'000.— si riferisce alle prestazioni necessarie per la stesura definitiva e per quanto attiene ai costi di pubblicazione. Sugli aspetti finanziari saremo più precisi in sede di consuntivo, riprendendo in questa sede quanto spiegato nel commento sul consuntivo 2008; a fronte di un credito di fr. 350'000.—, prevediamo

una spesa finale di fr. 388'000.--, alla quale occorrerà aggiungere le spese di pubblicazione.

Digitalizzazione dei dati territoriali

Proponiamo ulteriormente questa posta già menzionata nel preventivo del corrente anno, nell'attesa di sottoporvi la richiesta di credito, con tutte le spiegazioni del caso.

RFD Roveredo – Misurazione definitiva

La misurazione definitiva è contemplata nel messaggio 7/2008, nell'ambito del quale il Legislativo nella riunione del 10 novembre 2008 ha stanziato l'importo di fr. 100'000.—. Abbiamo sin qui corrisposto l'importo di fr. 30'000.—, nel preventivo dell'anno venturo prevediamo il saldo di fr. 70'000.—.

RFD Bidogno – rinnovamento catastale

In relazione a quanto spiegato nel precedente preventivo non ci è stata ancora fatturata la prestazione per il rinnovamento catastale nella sezione di Bidogno, per cui riproponiamo l'importo di fr. 22'000.—.

Demarcazione confini sezioni di Tesserete, Cagiallo e Sala, lotto 6

L'importo di fr. 19'000.— si riferisce al saldo di questa prestazione per la quale il Legislativo aveva stanziato un credito di fr. 63'392.—. I lavori sono conclusi e siamo nell'attesa della consegna degli atti, aggiungendo che abbiamo già corrisposto acconti in ragione di fr. 45'000.—.

Ammortamenti amministrativi

Si richiamano la tabella di dettaglio e quanto spiegato nel commento sulla gestione corrente, ricordando che l'importo di fr. 2'136'065.— è pure iscritto alle entrate del conto investimenti.

* * *

Sulla scorta delle indicazioni fornite vi invitiamo ad approvare il preventivo in esame, con l'adozione dell'allegata proposta di risoluzione.

Con i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Andrea Pellegrinelli

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Approvato con risoluzione no. 470 del 21 dicembre 2009



COMUNE DI CAPRIASCA

Consiglio Comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

Visto il Messaggio municipale no. 25a/2009, accompagnante il **conto preventivo 2010 del Comune**;

visto il rapporto della Commissione della Gestione del

D E C I D E

1. Il preventivo 2010 del Comune di Capriasca è approvato come ai seguenti dati riassuntivi:

<i>Spese</i>	<i>fr. 19'810'320.--</i>
<i>Entrate</i>	<i>fr. <u>8'013'275.--</u></i>
<i><u>Fabbisogno</u></i>	<i>fr. <u>11'797'045.--</u></i>

2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'importo di fr. 11'797'045.-- a mezzo dell'imposta comunale.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:
Giorgio Cattaneo

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Tesserete,