



COMUNE DI CAPRIASCA

Municipio

Piazza Motta, CP 165, 6950 Tesserete

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 01/2011

Concernente l'approvazione di un credito di fr. 108'000.-- (IVA e spese comprese) per lo spostamento e la sostituzione di una canalizzazione esistente sulla tratta dal pz. 101 al pz. 103 di Carusio

Tesserete, 24 gennaio 2011

ALLO SPETTABILE CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione l'incarto riguardante il progetto di spostamento della canalizzazione comunale sulla tratta dal pz. 101 al pz. 103 in località "el Selvón" a Carusio.

Evidenziamo che il lavoro in esame è necessario ed indispensabile al fine di permettere al proprietario del fondo, signor Aron Rezzonico, mappale 734 - sezione di Corticiasca, la costruzione di una casa d'abitazione. Nel mese di novembre 2009 è infatti stata rilasciata la licenza edilizia per l'edificazione di una casa d'abitazione e a marzo 2010, prima dell'inizio dei lavori di scavo, lo stesso proprietario ci segnalava la presenza della canalizzazione in questione. Nel frattempo i lavori di scavo non sono ancora iniziati; ma il proprietario ci ha comunque confermato la volontà di procedere con l'edificazione della casa d'abitazione; lo spostamento della condotta si rende pertanto necessario, anche per i motivi espressi in seguito.

Sulla scorta di un sopralluogo si è quindi constatata l'effettiva presenza della canalizzazione di acque miste che attraversando il mappale nell'angolo nord-ovest

ostacola i lavori di scavo e di costruzione della casa. Allo stesso modo è apparso evidente che la condotta presenta problemi di riflusso sia nella casa vicina che su alcuni allacciamenti e alcuni pozzetti i quali, in occasione di intense precipitazioni, vengono scoperchiati.

Tali problemi hanno origine nella forte pendenza unitamente alla presenza di un netto cambiamento di direzione della condotta che ha l'effetto di ridurre notevolmente la portata, da qui il mandato per l'elaborazione di una soluzione al progettista del PGS (Piano Generale di Smaltimento) Mauri & Banci di Pregassona.

Il progetto da loro elaborato, oltre a tener conto dei problemi rilevati e già citati, porta anche ad un miglioramento del servizio all'utenza spostando gran parte della condotta in modo da servire tutta la zona edificabile, includendo in particolare il mappale 652. Questo comporta lo spostamento di ca. 85 ml di tubazione e la sostituzione della stessa che passa da DN 300 a DN 400/500.

Il PGS della Sezione di Corticiasca è in fase di allestimento, la verifica idraulica elaborata nel progetto considera i sistemi di smaltimento contenuti nel piano d'appoggio per il dimensionamento dei collettori consortili i quali corrispondono a quelli attuali.

Eventuali "alleggerimenti" del carico idraulico che prevederà il futuro PGS con la previsione di nuove tratte per lo smaltimento delle acque meteoriche sul posto, non potranno che migliorare la situazione progettata.

Le opere prospettate sono state approvate il 21 luglio 2010 dalla SPAAS (Sezione della Protezione dell'Aria dell'Acqua e del Suolo).

Trattandosi comunque dello spostamento di una canalizzazione esistente non vi è la possibilità di beneficiare dei sussidi cantonali e per lo stesso motivo non si tratta nemmeno di opere soggette a contributi di miglioria.

L'incidenza finanziaria della presente richiesta di credito non rientra nei disposti dell'art. 164b della LOC, tuttavia si precisa che il Municipio, in linea di massima, ritiene di far fronte all'investimento mediante l'utilizzo della liquidità a disposizione.

In relazione ai disposti del Regolamento comunale, articoli 28 e 30, rispettivamente 172 LOC e 10 RALOC, il messaggio è attribuito alle Commissioni della Gestione per l'esame degli aspetti finanziari, rispettivamente dell'Edilizia e opere pubbliche per l'esame degli aspetti tecnici.

Vi invitiamo dunque ad approvare la richiesta in oggetto, con lo stanziamento del credito proposto.

Siamo a disposizione nelle Commissioni e durante la seduta del Legislativo per fornirvi ulteriori chiarimenti e vi presentiamo i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Andrea Pellegrinelli

Il Segretario:

Tiziano Delorenzi

Risoluzione municipale no. 23 del 24 gennaio 2011



COMUNE DI CAPRIASCA

Consiglio Comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

Visto il messaggio municipale no. 01/2011 concernente l'approvazione di un credito di fr. 108'000.-- (IVA e spese comprese) per lo spostamento e la sostituzione di una canalizzazione esistente sulla tratta dal pz. 101 al pz. 103 di Carusio.

Visti i rapporti delle Commissioni

- *della Gestione del*
- *della Commissione edilizia e opere pubbliche del*

D E C I D E:

1. Sono approvati il progetto e il preventivo per lo spostamento e la sostituzione di una canalizzazione esistente sulla tratta dal pz. 101 al pz. 103 di Carusio.
2. Al Municipio è accordato un credito complessivo di fr. 108'000.--.
- 3 La spesa è caricata al conto investimenti del Comune, dicastero ambiente e territorio, voce 710.501....
- 4 Il presente credito decade, se non utilizzato, con il 31 dicembre 2012.
- 5 La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:
Mario Quadri

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Tesserete,