



concernente la richiesta di un credito di fr. 100'000.00 come contributo finanziario per la realizzazione della nuova Capanna del Monte Bar

Pianta della situazione

Facciata ovest

6950 Tesserete, 23 febbraio 2015

INDICE

1. Premessa e Considerazioni generali	p. 3
2. Indicazioni finanziarie del progetto	p. 5
3. L'opportunità per il Comune di Capriasca	p. 5
4. I servizi di qualità	p. 6
5. I pacchetti turistico-sportivi-ricreativi combinati	p. 7
6. Conclusioni	p. 8
Dispositivo di risoluzione	p. 9
Allegato: <i>“Capriasca Destinazione MTB. Un turismo per il territorio, con il territorio”</i>	p.10

AL LODEVOL CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Signor Presidente,

Signore e Signori Consiglieri,

vi sottoponiamo per esame e approvazione la presente richiesta relativa alla concessione del credito di fr. 100'000.00 a titolo di contributo da parte del Comune di Capriasca per la realizzazione della nuova Capanna del Monte Bar.

1. Premessa e Considerazioni generali

Come noto, il progetto vincitore del concorso di architettura è stato ideato da due giovani architetti del Mendrisiotto, Oliviero Piffaretti e Carlo Romano. L'investimento preventivato ammonta a fr. 2'500'000.00 ai quali si aggiungono i costi per l'allacciamento alla rete elettrica, all'acqua potabile e alla fognatura stimati in fr. 500'000.00.

Il progetto consiste in una costruzione con una struttura ricettiva moderna, accattivante e di qualità ma nello stesso tempo semplice, che attiri l'attenzione, che offra all'escursionista di ogni età la possibilità di passare indimenticabili momenti sul più bel balcone del Luganese. Esso è così concepito:

Strutture interne

- posti letto totali 50 suddivisi in:
 - 2 dormitori "classici" da 10 posti destinati principalmente ai giovani e scuole;
 - 6 stanze da 4-6 posti (3x4p, 3x6p) destinate alle famiglie, partecipanti a seminari ed eventi;
- cucina industriale per un servizio di 100 persone, circa 40 m2;
- posti a sedere;
 - interni per complessivi ca. 80 ospiti, di cui ca 20. da destinare a sala workshop, 40 m2;
 - esterni in terrazza panoramica riparata dai venti da 50 posti 80 m2;
- alloggio personale con servizi privati e accesso da cucina + esterno;
- mini appartamento guardiano 2 (+2) posti;
- stanza personale (2-4 posti);
- spogliatoio/essiccatoio 20 m2;
- magazzino semplice (legna, gas, rifiuti, attrezzi) 10 m2;

2. Indicazioni finanziarie del progetto

Per il finanziamento dell'opera, il CAS Ticino potrà mettere a disposizione al massimo 20% del capitale per tramite di un'ipoteca, potrà contare su contributi cantonali (SwissLos e Promozione Turismo) per circa un terzo dell'opera e dovrà cercare finanziamenti esterni per coprire gli importi rimanenti. A questo scopo è stata fondata l'Associazione Amici della Nuova Capanna Bar, che si è incaricata della ricerca fondi per poter attuare l'opera nel corso dei prossimi due anni.

3. L'opportunità per il Comune di Capriasca

La nuova Capanna del Monte Bar, con i suoi spazi più confortevoli, i servizi migliorati e una capacità di accoglienza diversificata in funzione della tipologia di fruitori, è sicuramente un'importante opportunità che permetterà al nostro Comune di concretizzare ulteriormente l'impegno e le risorse messe in campo in questi anni attraverso i Dicasteri Turismo e Sport.

Oltre alla realtà delle infrastrutture principali quali piscina, campo da calcio, tennis, pista di atletica e al contesto in cui sono inserite, la Capriasca si profila come regione apprezzata, oggi già meta di costante frequentazione soprattutto da parte di luganesi, svizzero tedeschi e insubrici, per tutti coloro che amano praticare attività sportive-ricreative legate al territorio quali escursionismo, mountain bike, corsa, corsa d'orientamento. Ed è proprio sulla consapevolezza di queste presenze costanti che si è sviluppato, in seno agli uffici di AREAVIVA e dell'Arena Sportiva, il dossier di progetto

“Capriasca Destinazione MTB. Un turismo per il territorio, con il territorio”

Esso è stato redatto per permettere di condividere una visione strategica ed operativa che ci possa permettere di instaurare collaborazioni, ottenere sponsorizzazioni, realizzare progetti, offrire servizi con qualità, serietà e credibilità, seguendo un percorso pianificato, con l'obiettivo di far diventare la Capriasca una regione riconosciuta a livello regionale e cantonale per l'offerta di qualità legata alla pratica della MTB.

3.1 Capriasca Destinazione MTB. Un turismo per il territorio, con il territorio

Molti temi riportati in questo dossier trovano naturale intreccio con il tema della Capanna del Monte Bar. Attuale o nuova che sia. Data la sua particolare posizione geografica, la sua ricezione in quota, le sue vie di accesso, il suo ambiente naturale circostante, è infatti

una protagonista indiscussa su cui strutturare quell'offerta turistica legata sia alla MTB ma anche, e soprattutto, al mondo degli sport all'aperto e dell'escursionismo, tanto gradita e che ci può permettere concretamente di creare maggiore indotto socio-economico attraverso la creazione di servizi, pacchetti e attività turistiche-sportive-ricreative condivise.

Ideare e realizzare tutto ciò potrà diventare molto più semplice e remunerativo con l'avvento della nuova Capanna, in quanto la nuova struttura offrirà maggiore agio, nuovi spazi dedicati, eliminando così quelle mancanze che oggi rappresentano grossi limiti che penalizzano la qualità del servizio. Servizio che altrove, ricordiamolo, è già stato sviluppato per bene. La vicina Engadina ne è un valido esempio.

Per tale motivo il Municipio è d'accordo nell'impegnarsi con un contributo economico per la realizzazione della nuova Capanna e allo scopo, come richiesto dal gruppo promotore, ha pure designato il Municipale Lorenzo Orsi, Capo Dicastero Turismo, rappresentante del Comune di Capriasca all'interno dell'Associazione Amici della Nuova Capanna Bar.

4. I servizi di qualità

A fronte del contributo che vi proponiamo di donare, riteniamo importante evidenziare quali sono per noi i servizi e gli accorgimenti strutturali di qualità fondamentali al fine di poter garantire, da subito, la migliore offerta possibile legata al turismo delle MTB in Capriasca. Accorgimenti che è quindi nostra intenzione vincolare all'importante contributo che siamo a proporre.

Postazione di lavaggio

dotare la nuova Capanna di una postazione di lavaggio per le bici, spesso infangate;

Officina di riparazione

predisporre un locale da adibire a officina meccanica, dotata di ogni attrezzatura per la riparazione delle bici;

Sicurezza

predisporre un locale chiudibile per il deposito delle bici, accessibile solo ai ciclisti;

Bike shop

predisporre un piccolo bike shop per acquistare parti, equipaggiamento, accessori;

Infopoint

dotare la nuova Capanna di materiale informativo per pianificare in assoluta tranquillità l'uscita del giorno dopo.

Ristorazione

nei menù proposti vi dovrà sempre essere l'opzione del "piatto di AREAVIVA", ossia un piatto freddo composto da almeno 5 prodotti provenienti dalle aziende agricole locali e censite da AREAVIVA;

Noleggio MTB

Predisporre il noleggio di cinque biciclette da poter offrire a coloro che arrivano a piedi in capanna, come pure il noleggio di apparecchi GPS, caschi, borracce e accessori vari.

Stazione di e-MTB

Predisporre un comparto in cui, in un secondo momento, installare una postazione di ricarica per le e-mtb;

Sul tema dell'escursionismo non abbiamo particolari precisazioni da fare. Per tanto facciamo totale affidamento all'indiscussa esperienza del CAS Ticino.

5. I pacchetti turistico-sportivi-ricreativi combinati

Insieme ai servizi di qualità sopraelencati, gli uffici di AREAVIVA e Arena Sportiva ideeranno e promuoveranno sinergicamente con la gestione della Capanna del Monte Bar, specifici pacchetti turistico-sportivi-ricreativi. Essi saranno promossi anche attraverso i canali di comunicazione del Comune, durante la stagione balneare che conta un'affluenza media generale di circa 50'000 entrate, durante la stagione dei campi di allenamento, e non da ultimo attraverso gli enti turistici.

6. Conclusioni

Il contributo finanziario di fr. 100'000.00 non era preventivabile e per tanto non previsto a piano finanziario, ma comunque sostenibile per le finanze del Comune.

Si ritiene che la realizzazione della nuova Capanna del Monte Bar sita nel nostro comprensorio sia un'importante opportunità turistico-sportiva-ricreativa da cogliere, ma anche un valido elemento che permetterà al nostro Comune di concretizzare ulteriormente l'impegno e le risorse messe in campo in questi anni attraverso i Dicasteri Turismo e Sport.

Il messaggio è affidato all'esame della Commissione della Gestione.

Siamo a disposizione in Commissione e durante la seduta del Legislativo per fornirvi ulteriori chiarimenti e vi presentiamo i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Andrea Pellegrinelli

Il Segretario:
Davide Conca

Risoluzione municipale no. 119 del 16 febbraio 2015

Allegato:

- dossier *"Capriasca Destinazione MTB. Un turismo per il territorio, con il territorio"*



COMUNE DI CAPRIASCA

Consiglio Comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

Visto il messaggio municipale no. 13/2015 concernente la richiesta di un credito di fr. 100'000.00 quale contributo finanziario per la realizzazione della nuova Capanna del Monte Bar.

Visto il rapporto della Commissione della Gestione del

D E C I D E:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 100'000.00 quale contributo finanziario per la realizzazione della nuova Capanna del Monte Bar;
2. La spesa è caricata sul conto investimenti del Comune;
3. Il presente credito decade il 31 dicembre 2016;
4. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:
Gian Antonio Baffelli

Il Segretario:
Davide Conca

Tesserete,

Capriasca destinazione MTB

Un turismo per il territorio, con il territorio

Il Comune di Capriasca, geograficamente situato in quello che si può definire il comprensorio montano e periurbano della Città di Lugano, è storicamente e regolarmente frequentato da una folta schiera di utenti locali appassionati di attività e discipline outdoor. La sua posizione ottimale che lo rende comodamente raggiungibile, i circa 15 minuti di percorrenza media che s'impiegano dalla Città di Lugano, dalla sua stazione ferroviaria, utilizzando sia i mezzi pubblici che i veicoli privati, un soleggiamento costante con clima temperato e mai estremo presente tutto l'anno, i suoi ambienti naturali e rurali, l'impagabile vista panoramica che è offerta dalle sue cime, la relativa facilità di conquista di queste ultime, la ricca trama di sentieri escursionistici appartenenti alla rete ufficiale cantonale, sono tutti elementi caratteristici che contraddistinguono questo territorio.

Da diversi anni, si riscontra un incremento esponenziale e costante di utenti provenienti da fuori regione, ticinesi ma soprattutto turisti provenienti dalla Svizzera tedesca, francese, dalla Germania e dalla Insubria italiana. Li possiamo suddividere in due tipologie principali:

- coloro che vi arrivano avendo pianificato a tavolino una o più attività;
- coloro che, trovandosi per altri motivi a frequentare la città, scoprono quasi casualmente le proposte dei vari uffici turistici cittadini.

La creazione delle infrastrutture dell'Arena Sportiva a Tesserete (piscina pubblica, campo da calcio in sintetico, pista di atletica e spogliatoi in primis), assieme a manifestazioni sportive di prestigio nazionale ed internazionale come per esempio il Cross Country di Redde - gara di mountain bike quest'anno alla 7^a edizione - la limitata ma qualitativamente autentica accoglienza locale, hanno ulteriormente contribuito a rafforzare l'aumento di turisti e frequentatori alle nostre latitudini.

Altro elemento di spicco è sicuramente la presenza della storica Capanna del Monte Bar, situata sul dolce pendio dell'omonimo monte. Facilmente raggiungibile anche dalle famiglie in poco meno di due ore di tranquilla escursione, è una vera e propria balconata panoramica sull'intero comprensorio del Luganese. Nelle belle giornate di sole spazzate anche da un pò di vento, lo sguardo arriva sino al massiccio del Monte Rosa e delle Alpi vallesane e bernesi. Rifocillarsi con gli ottimi piatti cucinati dal custode diventa così ancora

più piacevole. Lo sanno bene i ca. 3'000 utenti che la raggiungono mediamente in un anno, poco meno di un terzo di loro anche per pernottarci. E non più quasi unicamente a piedi come poteva accadere sino ad una decina di anni fa ma anche, e molto spesso, in mountain bike.

Mountain bike che ha visto quasi un naturale insediamento in questo comprensorio che sembra esser stato disegnato appositamente per poterla accogliere. Un tema, questo della mountain bike, su cui il Comune di Capriasca, attraverso "AREAVIVA. Lasciati ispirare." il settore operativo del Dicastero Turismo e l'ufficio dell'Arena Sportiva, il settore operativo del Dicastero Sport, si vuole impegnare per sviluppare questo obiettivo turistico sportivo di marketing territoriale, permettendo così alla regione capriaschese di divenire quello che può mirare ad essere, ossia una destinazione di qualità per la pratica e il piacere della bicicletta ammortizzata, senza andare a snaturare e stravolgere l'autenticità del territorio montano, ma anzi valorizzandolo.

Diventare una destinazione MTB

La realtà delle varie locations europee che già sviluppano il tema del cicloturismo, ci dimostrano quanto siano importanti i flussi turistici, a patto che l'offerta dei servizi, dell'accoglienza, delle prestazioni sia attenta, qualificata e qualitativa.

Per quel che concerne la nostra realtà ticinese, si può tranquillamente affermare che tutte le forme di ciclismo son ben radicate e, da decenni, godono di un'enorme popolarità. L'intero territorio sembra essere stato appositamente creato per essere percorso in bicicletta e numerosi corridori d'élite ne hanno fatto il loro principale domicilio. Grazie alle Alpi, che fanno da barriera all'influenza delle correnti climatiche nordiche, e ai tanti laghi, il clima è piacevolmente mediterraneo.

Il Ticino è stato inoltre luogo di battaglia sportiva con i Campionati del Mondo di ciclismo su strada nel 1953 (Lugano, vittoria di Fausto Coppi), nel 1971 (Mendrisio, vittoria di Eddy Merckx), nel 1996 (Lugano, vittoria di Johan Museeuw, proprio davanti al nostro, esausto Gianetti) e nel 2009 (Mendrisio, vittoria di Cadel Evans, ticinese "d'adozione"). Nel 2003 invece, è stato il turno dei Campionati del Mondo di mountain bike (Monte Tamaro, vittoria di Filip Meirhaeghe).

Ticino Turismo, in occasione dei Mondiali di ciclismo 2009, ha dato vita al concetto "Ticino terra di ciclismo", iniziando a creare alcuni servizi (cronometraggio di una quarantina di itinerari in salita, BikeCard Ticino, strumento per abbinare trasporto ferroviario con noleggio della bicicletta). Oggi promuove principalmente i bike parks del Monte Tamaro e del Nara, il pumptrack di Mendrisio, l'offerta di itinerari dedicati, i bike hotels, i bike friendly hotels, l'e-bike parks Ticino.

A livello nazionale, sono 17 le località che hanno sviluppato un'offerta mirata al mondo della mtb con bike parks e aree dedicate. SvizzeraMobile promuove e segnala 4'500 km di itinerari in mountain bike. Per il nostro cantone si fa riferimento all'itinerario regionale n°66, uno dei singletrail più belli del Ticino, che si snoda proprio sulle creste delle nostre montagne capriaschesi e ad ulteriori 3 itinerari locali, nel Mendrisiotto, in Leventina e sul San Salvatore.

Il primo, fondamentale passo che abbiamo voluto intraprendere consiste nell'essere consapevoli che la Capriasca dev'essere valorizzata per quello che è, che sa esprimere e che permette di vivere. Sappiamo cosa abbiamo sul territorio, qual'è la realtà locale, quali sono i limiti e quali sono le opportunità da cogliere e sviluppare. Pertanto riteniamo opportuno e saggio muoverci un passo dopo l'altro, all'interno di un percorso definito e condiviso. Condiviso soprattutto con chi la tematica della MTB la conosce molto bene. Sono presenti in Capriasca due società sportive dedicate; diversi ex corridori campioni nazionali di disciplina; una gara del circuito nazionale di richiamo internazionale; da ultimo, ma non per questo meno importanti, una folta schiera di appassionati e amanti della due ruote.

Un passo alla volta - Fase 1

Guide turistiche in mtb

Dotarsi di figure professionali qualificate con cui costruire delle offerte e dei pacchetti di itinerari dettagliati è il primo passo che vorremmo realizzare. Ad oggi, già tre persone sono interessate e disponibili a frequentare l'unico corso dedicato offerto dall'Accademia Nazionale Italiana di MTB per diventare guide riconosciute.

Partner ideale: Tutti coloro che, magari anche solo come attività accessoria, vorrebbero trasformare la loro passione in qualcosina di più.

Cofanetto cartaceo con una serie di proposte d'itinerario

È un tipico prodotto di promozione regionale, che ha lo scopo sia di soddisfare un'esigenza pratica per coloro che vogliono scoprire quali itinerari dedicati vi siano sul territorio, sia di promuovere e far conoscere maggiormente e a raggio ampio il territorio stesso.

Partner ideale: Lugano Turismo e Ticino Turismo, per promuoverlo e diffonderlo attraverso i rispettivi canali istituzionali e promozionali.

Itinerari online

Nel portale turistico di Capriasca - www.areaviva.ch - è già stato concepito e tecnicamente strutturato il servizio per poter visualizzare e scaricare gli itinerari proposti attraverso i formati più comuni per GPS e Google Earth. Con l'arrivo della bella stagione si procederà a creare i vari contenuti, tecnici e visivi, implementando quanto già iniziato ad inserire l'anno passato.

Bike school: corsi di tecnica, sia di conduzione che di riparazione

A salire in sella impariamo tutti in tenera età. A starci in maniera corretta, per beneficiare al massimo del piacere che una mtb può offrire, e per evitare spiacevoli situazioni di pericolo o peggio ancora d'incidenti, non è così scontato. Cambiare poi una catena, un filo del cambio, oppure dare una sistemata ai freni mentre si è nel bel mezzo di un'escursione in montagna, può risultare un'impresa impossibile. Ecco che proporre una serie di corsi tecnici e mirati a soddisfare i temi della "conduzione" e della "riparazione meccanica" offrirà non solo l'interessante opportunità per acquisire maggiore consapevolezza e dimestichezza della MTB, ma contribuirà anche a profilare l'intera offerta capriaschese attraverso servizi di qualità.

Partner ideale: società sportive locali, un marchio di settore come Merida Bikes per esempio, con cui vi sono già ottimi contatti. Come lui, anche tanti altri. Pensiamo anche ai negozi specializzati, ai produttori di componenti per esempio.

Bike hotels

In Capriasca vi sono due strutture in paese e una in quota che potrebbero offrire un servizio dedicato. In parte già lo fanno, ma esso potrebbe essere qualificato e ufficializzato in linea con i bikes hotels già esistenti nelle località dove l'opportunità della mtb è già stata colta.

È importante motivare e contribuire affinché i medesimi servizi siano garantiti dalle nostre strutture. In termini di accoglienza è un passo necessario da effettuare.

Partner ideale: Hotel Tesserete, Locanda del Giglio, Capanna Monte Bar.

Un passo alla volta - Fase 2

Escursioni guidate e pacchetti vacanza

È un servizio che l'utenza straniera, in qualsiasi località consolidata, sovente ricerca. Le stesse figure professionali esistono anche per altre discipline outdoor. Basti pensare alle guide alpine, escursionistiche, ai maestri di sci per esempio. Con un team professionale di guide turistiche in mtb formate in fase 1, saranno ideate delle proposte escursionistiche che potranno anche essere inserite all'interno di pacchetti vacanza tematici promossi non solo da noi, ma anche da altri attori.

Partner ideale: Guide turistiche in mtb, Lugano Turismo e Ticino Turismo.

Colonnine e aree di supporto tecnico in quota

Un servizio apprezzato e utile a chi sale in sella consiste nel portare sugli itinerari e presso le strutture in quota, la possibilità di risolvere problemi meccanici senza dover rinunciare all'escursione.

Partner ideale: Capanna Monte Bar, Merida Bikes, negozi specializzati, ai produttori di componenti per esempio.

Noleggio e-MTBike

Da qualche anno i principali marchi internazionali che producono biciclette hanno iniziato a produrne di elettriche (e-bike) con prestazioni sempre più elevate. Anche il mondo della mtb ha sviluppato i suoi mezzi (e-MTBike). Il territorio della Capriasca offre una grossa percentuale di itinerari dove la pendenza può essere un limite per quella parte di semi-appassionati che la bicicletta la vivono unicamente come semplice hobby una volta ogni tanto, ma senza dedicarsi con frequenza e costanza. Ecco che, soprattutto a loro e alle famiglie con figli adolescenti, l'offerta di noleggio di e-MTBike può permettere di vivere con piacere e senza troppa fatica, lo splendore del comprensorio in quota.

Un esempio pratico di come la e-MTBike sia un mezzo straordinario che ha rivoluzionato le possibilità di movimento è rappresentato dal nostro concittadino ultra ottantenne Gastone: 9'000km all'anno e 160'000m di dislivello pedalati.

Partner ideale: Capanna Monte Bar, Merida Bikes, negozi specializzati, ai produttori di componenti per esempio.

Bacheche informative e segnaletica dedicata

Ad oggi, grazie alla stagione balneare che ogni anno occupa il periodo che va da metà maggio a metà settembre, vi sono circa 50'000 persone a stagione che frequentano la piscina. Ad esse si possono aggiungere le circa 500 persone che presenziano attraverso diversi campi di allenamento in più vi sono coloro che arrivano in maniera spontanea ed indipendente soggiornando e mangiando presso alberghi e ristoranti. La presenza fisica è quindi una costante. Collocare, nei

punti strategici, bacheche informative tematiche, permette di informare direttamente una buona parte di questa utenza.

Partner ideale: Lugano Turismo, Azienda Forestali Valli di Lugano.

Un passo alla volta - Fase 3

Officina riparazione

Oggi, per qualsiasi tipologia di riparazione, semplice o impegnativa che sia, bisogna obbligatoriamente scendere in città oppure recarsi nel Vedeggio per trovare un'officina ciclistica a cui affidare il proprio mezzo. Poter inserire questo servizio nel ventaglio di quelli dell'Arena Sportiva offrirebbe un beneficio non solo all'Arena Sportiva stessa che si doterebbe di un servizio in più, ma anche di una notevole comodità regionale. Si potrebbe addirittura ipotizzare un nuovo posto di lavoro part-time per esempio.

Itinerario di discesa tecnico e parabolico

Dalla Capanna del Monte Bar, dotare anche un solo tracciato di discesa esistente con piccole curve paraboliche di supporto, permetterebbe di aumentare considerevolmente il piacere provato in sella. Le sensazioni che si vivono affrontando questo tipo di curve difficilmente si possono riscontrare in altri contesti. Trattandosi di interventi non particolarmente impegnativi ed invasivi, la fattibilità di realizzazione è molto elevata, anche considerato che spesso si trovano molti mtbikers volontari disponibili a dare una mano già solo all'interno delle società sportive dedicate.

Ciclopista d'interesse regionale

Un progetto già pronto in attesa solo di ricevere i vari e definitivi finanziamenti cantonali ed il relativo start per vedere operativa la sua realizzazione. Ricalcando le vecchie linee del tram luganese, sia sulla sponda sinistra (quella di Dino) sia sulla sponda destra (quella capriaschese), l'intera regione si potrà finalmente dotare di un anello ciclistico da una trentina di km che garantirebbe una nuova mobilità lenta di indiscussa comodità e sicurezza. Quest'anno verosimilmente vedranno la luce i primi settori dell'intero tracciato.

Pumptruck

Consiste in una struttura didattica, composta da dossi e curve paraboliche, mirata a sviluppare ed allenare la conduzione e la gestione della mtb. Struttura che in ottica formativa, ma anche ricreativa, porta notevoli privilegi e opportunità. In Ticino, il Comune di Mendrisio nel 2011 ha realizzato e inaugurato il suo pump truck, terza struttura del suo genere in Svizzera e fra le più grandi d'Europa.

Alloggio turistico - sportivo

La costante richiesta di pernottamento da parte di gruppi e società sportive - negli ultimi 5 anni si sono avuti oltre 7'000 pernottamenti in quello che è stato l'ostello momentaneo allestito nello stabile dell'ex Caserma di Tesserere, ora nuova sede della scuola elementare - unita alla consapevolezza che gli eventi possono essere utili per promuovere un prodotto turistico nuovo e al tempo stesso contribuire ai risultati di breve periodo, a patto che ci siano le strutture adeguate a sostegno, è un elemento chiave per quello che sarà il prossimo futuro di questa straordinaria regione.

Cronoprogramma generale

1-5 anni

Totale compimento delle fasi 1 e 2.

5-10 anni

Totale compimento della fase 3.

Realizzazione nuova Capanna Monte Bar

Ruolo chiave

Il rifacimento dell'attuale capanna con un nuovo stabile attento alle esigenze architettoniche, ambientali, ancor più capace di accogliere e soddisfare gli escursionisti, i mtbikers e gli appassionati in costante crescita, è un obiettivo che il Comune di Capriasca condivide e che sosterrà giocando la sua parte da protagonista.

La nuova Capanna del Monte Bar svolgerà un ruolo ancor più fondamentale per l'intera offerta sportiva-ricreativa della regione, generando indiscusse ricadute economiche sul territorio a patto che ci siano visioni puntuali e condivise, con programmi e obiettivi chiari e definiti.

Quella di Capriasca è una regione che può ancora definirsi espressione dell'alto valore paesaggistico. Può quindi regalare autentiche esperienze a diretto contatto con i suoi protagonisti, i suoi ambienti naturali, le sue tematiche. Una di queste è proprio la mountain bike, ed è per questo motivo che noi ci crediamo. E voi?