



COMUNE DI CAPRIASCA

Municipio

Piazza Motta, CP 165, 6950 Tesserete

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 19/2013

- a) Scioglimento del Consorzio intercomunale “Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla”**
 - b) Approvazione della nuova Convenzione con la Città di Lugano sugli aspetti relativi alla gestione, all’amministrazione, all’uso e alla proprietà della Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla**
-

Tesserete, 13 maggio 2013

ALLO SPETTABILE CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Gentile signora Presidente,
Signore e signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo al vostro esame e per l’approvazione la richiesta di scioglimento del Consorzio intercomunale “Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla” e la convenzione fra il nostro Comune e la Città di Lugano che regolerà la gestione, l’amministrazione, l’uso e la proprietà della casa per anziani.

1. Premessa

A seguito della fusione tra i Comuni della Val Colla e la Città di Lugano avvenuta il 14 aprile 2013 si rende necessario lo scioglimento del Consorzio intercomunale, che comprendeva i Comuni di Bogno, Certara, Cimadera, Valcolla e Capriasca e la stipulazione di una nuova convenzione con la Città di Lugano, che è subentrata alle realtà comunali della Valle.

La nuova convenzione nasce da una serie di incontri e di colloqui avuti tra la Città di Lugano, la Delegazione consortile e il nostro Comune. La Città, proprietaria per i 3/5 (60%) tramite i suoi Servizi sociali, assume la gestione della struttura e in questo ambito è già subentrata, a titolo transitorio dal 01.05.2013 al 31.12.2013, per la gestione del personale e del servizio di farmacia.

2. Scioglimento del Consorzio

Il Consiglio consortile, nella sua seduta ordinaria del 17 aprile 2013, ha deliberato lo scioglimento del Consorzio con effetto al 31.12.2013.

Per quanto precede vi chiediamo di deliberare lo scioglimento per la medesima data, dopo di che e sulla base delle decisioni di tutti gli interessati, il Consiglio di Stato decreterà la cessazione definitiva di questa realtà.

Precisiamo che in occasione degli incontri con la Città di Lugano abbiamo escluso altre forme, in particolare il mantenimento del Consorzio a due e la gestione da parte di terzi.

3. Nuova convenzione

Vi sottoponiamo quindi il progetto di convenzione condiviso con i Servizi giuridici della Città e parte integrante della proposta in esame. La soluzione che vi proponiamo prevede che la Città, che detiene ora una quota maggioritaria, gestirà la struttura in seno agli Istituti sociali, fatturando i costi di gestione e se del caso di nuovi investimenti a Capriasca, in base alla nostra interessenza di 2/5 (40%).

La convenzione è strutturata in 11 articoli, nell'ordine: scopo, gestione e amministrazione, posti letto riservati, personale, proprietà, fondo di riserva, spesa di gestione, investimenti, informazione, durata e disdetta e infine procedura di adozione e ratifica cantonale.

Si attira in particolare l'attenzione sui seguenti articoli:

- art. 3 Posti letto riservati: la normativa prevede che la Città di Lugano mette a disposizione del nostro Comune un numero minimo di 16 posti letto per persone domiciliate a Capriasca. In totale l'Istituto dispone di 40 posti letto.
- art. 4 Personale: i dipendenti del Consorzio sono già stati integrati nell'organico comunale di Lugano come precisato in precedenza. La convenzione riprende dunque la fase transitoria in atto.

- art. 5 Proprietà: in seguito allo scioglimento del Consorzio le proprietà ad esso intestate vengono assegnate in comproprietà con una quota di 2/5 per Capriasca e di 3/5 per Lugano.
- art. 8 Investimenti:
 - a) Modalità: Lugano, nella sua funzione di Comune sede, sottopone preliminarmente a Capriasca i progetti esecutivi e preventivi per opere da effettuarsi presso la casa per anziani. Modalità e tempistiche delle procedure di approvazione vengono definite di comune accordo. Nel caso in cui venisse a mancare l'approvazione di uno dei due Comuni convenzionati, i rispettivi Municipi si impegnano a trovare una soluzione in via bonale.
 - b) Riparto: le spese di investimento vengono ripartite secondo la quota di proprietà stabilita al punto 4 della convenzione.

Il messaggio è attribuito a norma del Regolamento comunale alla Commissione delle Petizioni e della Legislazione.

Siamo a disposizione in Commissione e durante la seduta del Legislativo per fornirvi ulteriori chiarimenti e vi presentiamo i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Andrea Pellegrinelli

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Allegato: Progetto di Convenzione

Risoluzione municipale no. 163 del 13 maggio 2013



COMUNE DI CAPRIASCA

Consiglio Comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Visto il messaggio no. 19/2013, concernente

- a) Scioglimento del Consorzio intercomunale “Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla”
- b) Approvazione della nuova Convenzione con la Città di Lugano sugli aspetti relativi alla gestione, all’amministrazione, all’uso e alla proprietà della Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla

Visto il rapporto della Commissione della Petizione e della Legislazione del

D E C I D E:

- 1. È approvato lo scioglimento del Consorzio intercomunale “Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla”, con effetto 31 dicembre 2013, riservate le decisioni degli altri Enti coinvolti e del Consiglio di Stato.
- 2. E’ approvata la nuova Convenzione con la Città di Lugano sugli aspetti relativi alla gestione, all’amministrazione, all’uso e alla proprietà della Casa per anziani Centro l’Orizzonte di Colla, che entra in vigore il 1° gennaio 2014, riservate l’adesione della Città e la ratifica cantonale.
- 3. Il Municipio è incaricato di procedere alla pubblicazione in conformità degli articoli 74, 75 e 187 della Legge Organica Comunale e alle successive comunicazioni all’Ente.
- 4. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il/La Presidente:

Il Segretario:
Tiziano Delorenzi

Tesserete,