



COMUNE DI CAPRIASCA

Municipio

Piazza Motta, CP 165, 6950 Tesserete

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 29/2013

Modifica degli artt. 3.3 e 5.4 della convenzione relativa al mandato di prestazione, a norma dell'articolo art. 193b LOC, per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici in favore dell'Azienda Elettrica di Massagno SA (AEM SA)

6950 Tesserete, 10 settembre 2013

All'esame della Commissione delle petizioni e della legislazione

ALLO SPETTABILE CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Signor Presidente,

Signore e Signori Consiglieri,

con risoluzione del 24 giugno 2013 il Consiglio comunale aveva approvato, con alcuni emendamenti, la convenzione relativa al mandato di prestazione per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici in favore dell'Azienda Elettrica di Massagno SA, in seguito AEM SA.

Una volta cresciuta regolarmente in giudicato, detta convenzione è stata sottoposta alla Direzione di AEM SA, che ha quindi richiesto un incontro volto a discutere, in particolare, due emendamenti approvati dal Legislativo.

Se la maggior parte delle modifiche approvate dal Consiglio comunale sono state accettate da AEM SA, la modifica dell'art. 3.3, relativa alla prima scadenza del contratto (anticipata a fine 2020 rispetto al 2022) e dell'art. 5.4, concernente il periodo per la sostituzione di tutti i punti luce con armature a basso consumo e tecnologia a LED (7 anni anziché 10), pone alcuni problemi all'azienda.

Per permettere una visione maggiormente chiara delle modifiche apportate, riportiamo di seguito detti articoli nelle due versioni:

Convenzione proposta da AEM

- 3.3 *Il contratto può essere disdetto la prima volta per la scadenza del 31.12.2022 e in seguito ogni dieci anni.*
- 5.4 *L'AEM sostituirà in ca. 10 anni tutti i punti luce con tecnologia a vapori di mercurio (ca. 1'000 punti luce sul parco completo d'illuminazione pubblica sul territorio della Capriasca di ca. 1'300 punti luce) con armature a basso consumo e tecnologia LED. Le sostituzioni possono essere suddivise in tre tipologie come segue:*
- a. messa a norma cablaggio con interventi di sottostruttura (tubi e pozzetti) e sostituzione del punto luce completo (candelabro e armatura)*
 - b. sostituzione del punto luce completo (candelabro e armatura)*
 - c. sostituzione dell'armatura*

Convenzione approvata dal Consiglio comunale

- 3.3 *Il contratto può essere disdetto la prima volta per la scadenza del 31.12.2020 e in seguito ogni quattro anni.*
- 5.4 *L'AEM sostituirà entro la prima scadenza del contratto tutti i punti luce con tecnologia a vapori di mercurio (ca. 1'000 punti luce sul parco completo d'illuminazione pubblica sul territorio della Capriasca di ca. 1'300 punti luce) con armature a basso consumo e tecnologia LED. Le sostituzioni possono essere suddivise in tre tipologie come segue:*
- a. messa a norma cablaggio con interventi di sottostruttura (tubi e pozzetti) e sostituzione del punto luce completo (candelabro e armatura)*
 - b. sostituzione del punto luce completo (candelabro e armatura)*
 - c. sostituzione dell'armatura*

Da un punto di vista tecnico, l'AEM SA, avvalendosi della consulenza di specialisti esterni, sta impostando il capitolato per il bando di concorso, il quale, oltre a definire i parametri tecnici, terrà anche conto del fatto che nel corso dei prossimi dieci anni lo sviluppo tecnologico implicherà l'arrivo sul mercato di prodotti sempre più preformanti.

Da un punto di vista economico, il dover procedere con l'ammodernamento di tutti i punti luce entro tempi maggiormente ristretti di quelli proposti, comporterebbe molto probabilmente la necessità di dover ricorrere anche a manodopera esterna all'Azienda, con probabile aumento dei costi.

Inoltre, tale riduzione del periodo di sostituzione imporrebbe ad AEM SA di dover intervenire, a tappe, su numerose strutture. Di fatto, un primo intervento dovrebbe venir focalizzato unicamente sulla sostituzione delle armature e soltanto in un secondo tempo, si potrebbe procedere con l'intervento di risanamento con eventuali interventi su pali, sottostrutture e impianti elettrici. Tutto ciò comporterebbe ovviamente un'ulteriore lievitazione dei costi.

Tenuto conto delle motivazioni di cui sopra ed allo scopo di far convergere le esigenze di AEM con la volontà del Legislativo, che rammentiamo, su proposta della Commissione delle petizioni aveva deciso in particolare di far corrispondere la prima scadenza del contratto con il rinnovo dei poteri comunali, invitiamo il Consiglio

comunale a voler modificare l'art. 3.3 prolungando la prima scadenza del contratto a fine 2024 ed a voler ripristinare l'art. 5.4 come a suo tempo proposto da AEM SA.

Detti articoli verranno pertanto riformulati nel modo seguente:

3.3 *Il contratto può essere disdetto la prima volta per la scadenza del 31.12.2024 e in seguito ogni quattro anni.*

5.4 *L'AEM sostituirà in ca. 10 anni tutti i punti luce con tecnologia a vapori di mercurio (ca. 1'000 punti luce sul parco completo d'illuminazione pubblica sul territorio della Capriasca di ca. 1'300 punti luce) con armature a basso consumo e tecnologia LED. Le sostituzioni possono essere suddivise in tre tipologie come segue:*

a. messa a norma cablaggio con interventi di sottostruttura (tubi e pozzetti) e sostituzione del punto luce completo (candelabro e armatura)

b. sostituzione del punto luce completo (candelabro e armatura)

c. sostituzione dell'armatura

A mero titolo informativo osserviamo che i Comuni di Isonne e Massagno hanno approvato la convenzione in oggetto come proposto originariamente dall'Azienda.

Sulla scorta di quanto precede vi invitiamo ad aderire alla proposta di risoluzione annessa.

Il messaggio è sottoposto alla Commissione delle Petizioni e della Legislazione.

Siamo naturalmente a disposizione per ulteriori spiegazioni in sede di Commissione e in seduta di Legislativo e vi porgiamo i migliori saluti.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Andrea Pellegrinelli

Il Segretario:
Davide Conca

Documenti annessi:

- Mandato di prestazione, convenzione modificata



COMUNE DI CAPRIASCA

Consiglio Comunale

DISPOSITIVO DI RISOLUZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE DI CAPRIASCA

Visto il messaggio municipale no. 29/2013 concernente la modifica degli artt. 3.3 e 5.4 della convenzione relativa al mandato di prestazione, a norma dell'articolo art. 193b LOC, per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici in favore dell'Azienda Elettrica di Massagno SA (AEM SA).

Richiamato il progetto di mandato di prestazione (convenzione), annesso al messaggio municipale.

Visto il rapporto della Commissione della Legislazione e delle Petizioni del

D E C I D E:

1. E' accolta la modifica degli artt. 3.3 e 5.4 del mandato di prestazione, approvato dal Legislativo il 24 giugno 2013, per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici con l'Azienda Elettrica di Massagno SA, essi diverranno esecutivi con la ratifica cantonale a norma delle disposizioni della LOC.
2. Il testo dell'accordo (convenzione) è parte integrante della risoluzione in esame.
3. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:
Raoul Gianinazzi

Il Segretario:
Davide Conca