



Rapporto della **Commissione dell'edilizia e opere pubbliche** del Comune di Capriasca, sul **Messaggio Municipale nr.15/2017** concernente il credito di Frs. 245'000.- per l'aggiornamento e lo spostamento della centrale di comando degli impianti APP ed il rinnovo dell'automazione del pozzo di Sigirino comprensivo di un nuovo impianto di deumidificazione.

Signor Presidente e consiglieri comunali,

La commissione edilizia e opere pubbliche, dopo aver esaminato il relativo messaggio e analizzato il progetto, formula le seguenti considerazioni:

L'acqua è un bene essenziale per la vita. La manutenzione e l'aggiornamento delle infrastrutture sono necessari per poterla erogare senza problemi, e nel rispetto delle nuove norme, come il controllo dell'arsenico.

Lo spostamento dell'attuale centrale di comando, dallo stabile delle ex scuole di Sala, al pozzo di captazione di Sigirino è tecnicamente l'ubicazione più logica perché è il punto nevralgico della rete.

Vogliamo ricordare che a Sigirino sono posate 3 pompe, una da 1200 l/min e 2 da 600l/min, che servono ad alimentare il bacino di accumulo di Bigorio. Queste pompe funzionano in modo alternato per mantenere il livello dell'acqua potabile nell'accumulo secondo i parametri.

Se negli anni scorsi, l'approvvigionamento idrico di parte del comune dipendeva solo per un terzo dal pozzo di Sigirino, negli ultimi anni, la richiesta di acqua è aumentata.

Estate torride, rendono le nostre sorgenti meno generose, e l'approvvigionamento da Sigirino diventa sempre più importante.

Mantenere le infrastrutture sempre efficienti è necessario per garantire alla nostra popolazione l'acqua potabile.

Con gli investimenti dei prossimi anni per il PGA, miglioreremo l'approvvigionamento della nostra rete, con acqua sorgiva.

La nostra commissione tecnicamente non ha dubbi che questi lavori debbano essere eseguiti. Lo spostamento della centrale di comando è necessaria visto che quella attuale non rispetta più gli standard di tele-gestione e non sopportare le nuove informazioni da trasmettere. Inoltre riposarla in uno stabile di cui non conosciamo la futura destinazione è illogico.

È altresì necessario sostituire e modernizzare il quadro comando e le installazioni presenti al pozzo di Sigirino. Quest'automazione risale fine anni'80 e i pezzi di ricambio e gli aggiornamenti della software cominciano a creare problemi.

La nostra commissione deve esprimersi sulla tecnica di un progetto, ma secondo noi le osservazioni dovrebbero anche analizzare la parte finanziaria dell'opera, non sulla sua sostenibilità finanziaria, dove la Commissione della gestione è responsabile del finanziamento, ma sul costo del progetto

Le domande rivolte al Municipio e riguardanti la scelta della ditta sono state evase esaustivamente.



Perché stata scelta questa ditta? Sono state fatte delle controfferte? Questi prezzi sono di mercato? È la migliore offerta? Importante essere coscienti che la migliore offerta non deve essere per forza quella con il costo inferiore, ma quella dove il committente, in questo caso la nostra AAP, possa contare su un prodotto e un servizio migliore.

La ditta scelta lavora da diverso tempo per AAP, gestisce diversi impianti simili in tutto il cantone, ha il supporto engineering, un servizio di picchetto e propone contratti di manutenzione. Gestisce da anni le altre nostre installazioni della rete idrica, con piena soddisfazione dell'AAP e affidarle il rinnovo della centrale di comando è naturale.

Affidare a loro anche il rinnovo dell'impianto per la gestione del pozzo di captazione di Sigirino sarebbe il completamento del progetto, inoltre avremmo un unico interlocutore.

Il futuro però si chiama "integrazione di impianti", cioè l'utilizzo di sistemi aperti, dove la comunicazione delle informazioni può essere gestita da più operatori. Questo ci permetterebbe di non essere vincolati a dipendere da un solo fornitore per anni.

Raccomandiamo per il futuro di privilegiare prodotti e servizi che consentono di comunicare ed interagire tra loro anche se forniti da diversi fornitori o produttori, senza grossi investimenti.

Conclusione

L'esecuzione del progetto esposto nel MM 15/2017 trova l'appoggio della commissione edilizia e opere pubbliche, pertanto invitiamo il Consiglio Comunale ad approvare il Messaggio Municipale 15/2017, come presentato dal Municipio ed emendato secondo quanto sopra

Capriasca 20 Novembre 2017

Per la Commissione Edilizia e Opere pubbliche:

Alioscia Landis, **Presidente:**

Remo Canonica,:

Arnoldo Storni: **Relatore**

Michele Anselmini:

Hamos Meneghelli:

Oscar Croci:

Daniela Stampanoni:

Raoul Gianinazzi:

Nadia Scalmanini: