



Rapporto della **Commissione dell'edilizia e opere pubbliche** del Comune di Capriasca, sul **Messaggio Municipale nr.18/2017** concernente il credito di CHF 220'000.- per la riorganizzazione del comparto "case Ferretti" e la sostituzione degli allacciamenti ai fondi 93,94,95 e 96 nella sezione di Bidogno.

Signor Presidente e consiglieri comunali,

La commissione edilizia e opere pubbliche vogliono ringraziare l'Ingegnere Bruno Lepori e l'Ingegnere Mattia Vescovi per l'incontro di delucidazione riguardo al seguente messaggio.

Considerazioni generali

Questo progetto ha l'obiettivo di terminare un'opera iniziata circa 15 anni fa quando, nel comune di Bidogno sono state eseguite le opere di canalizzazioni per lo smaltimento delle acque. Durante questi lavori, oltre alla posa delle canalizzazioni, si eseguivano le opere per le tubazioni dell'acqua potabile.

Nei comparti in questione, non avendo eseguito tali opere sulla strada cantonale o comunale, le installazioni sono rimaste quelle esistenti. Le tubazioni del comparto "case Ferretti" sono degli anni '60, invece sono opere eseguite nel 1910 quelli, dei mappali 93-91-95-96.

In diversi rapporti, quando parliamo dell'acqua potabile, ricordiamo che questo è un bene essenziale per la vita. La manutenzione e l'aggiornamento delle infrastrutture sono necessari per poterla erogare senza problemi.

Comparto Case Ferretti

Sono state analizzate le criticità di questo comparto.

- Le tubazioni attuali sono posate a una profondità non a norma. La profondità minima per la posa di una tubazione acqua potabile è di 1 metro, questo serve a proteggerla dal gelo.
- Attualmente questo tracciato si trova interamente su fondi privati. In caso di qualsiasi lavorazione, rotture o guasti, gli interventi sono eseguiti dovendo stravolgere la sistemazione attuale.
- La tubazione attuale, oltre ad essere datata, è sottodimensionata per l'attuale distribuzione di acqua potabile.
- Ora in questo comparto non sono installate le saracinesche per ogni singolo allacciamento. La norma richiede, per la sicurezza della rete idrica e dell'abbonato, che ogni allacciamento dev'essere provvisto di un organo d'interruzione (saracinesca) installato il più vicino possibile alla condotta di distribuzione principale.
- La tubazione esistente, essendo eseguita a stella, ha dei punti ciechi, creando problemi di circolazione.

Con questo intervento andiamo ad eliminare i punti critici in questo comparto.

La nuova condotta per l'acqua potabile sarà posata sulla strada cantonale, secondo le norme dell'AAP, con una condotta DN 125. Inoltre la condotta sarà messa ad anello, garantendo un flusso dell'acqua migliore.



Al vaglio del Municipio resta la possibilità di togliere la servitù sui sedimi dei fondi privati dove transitano le attuali tubature

Mappali 93-94-95-96

Anche in questo caso abbiamo analizzato la criticità di questo comparto.

- Questa condotta è stata posata nel 1910. Oggi è vetusta, crea grossi problemi alla nostra AAP.
- Anche in questo caso, non essendo posata in un circuito ad anello della nostra rete idrica, crea ciclicamente problemi di depositi nell'acqua.
- Settimanalmente si ricevono lamentele da parte degli abbonati per la qualità dell'acqua potabile erogata.

Si tratta di un intervento non molto oneroso, circa CHF 17'000.-, ma molto importante perché andiamo a risanare un comparto che in questi anni ha sofferto molto per la scarsa qualità dell'acqua potabile.

Il lavoro è svolto in concomitanza del comparto Ferretti, colleghiamo gli allacciamenti alla condotta pubblica inserendo anche questi mappali nell'anello della rete idrica.

Contributi di miglioria

Anche la nostra commissione si è chinata sulla richiesta dei contributi da parte dei privati per il comparto Ferretti. Siamo del medesimo parere espresso dalla Commissione della Gestione per la richiesta del contributo minimo fissato dalla legge, pari al 30%.

Conclusione

L'esecuzione del progetto esposto nel MM 18/2017 trova l'appoggio della commissione edilizia e opere pubbliche, pertanto invitiamo il Consiglio Comunale ad approvare il Messaggio Municipale 18/2017, come presentato dal Municipio.

Capriasca, 9 febbraio 2018

Per la Commissione Edilizia e Opere pubbliche:

Alioscia Landis,

Remo Canonica,:

Arnoldo Storni: **Relatore**

Michele Anselmini:

Hamos Meneghelli:

Oscar Croci:

Daniela Stampanoni:

Raoul Gianinazzi: **Presidente**

Nadia Scalmanini: