



**Rapporto della Commissione Edilizia e Opere Pubbliche (CEOP) del Comune di Capriasca inerente al Messaggio Municipale MM 24/2023 concernente la richiesta di un credito di CHF 305'000.-- per il risanamento d'ra strada da Boris, nel tratto da Somazzo al serbatoio di Bidogno in località Gromm.**

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

L'intervento prospettato rientra nel **progetto generale di risanamento complessivo** della strada tra il bivio di Bidogno e l'alpe Musgatina promosso dal Consorzio Valle del Cassarate e Golfo di Lugano, volto a permettere le operazioni di sgombero su gomma del legname di risulta dal taglio del bosco presente sulle pendici meridionali del Monte Bar. (Intento di preservazione del bosco e garantirne la naturale rigenerazione).

Tale progetto è stato presentato all'ufficio tecnico di Capriasca e alla sezione forestale del V° circondario nel marzo 2019. A giudizio dei promotori e dei progettisti l'esbosco su gomma è da preferire in quanto le varianti per via aerea, voli in elicottero e teleferica, risultano sfavorevoli sia dal punto finanziario che da quello ambientale.

Vista la concordanza sull'utilità dell'intervento e l'accordo sul principio delle quote di ripartizione dei costi si incarica lo studio Mauri & Associati SA di sviluppare il progetto e di quantificare i costi.

Il progetto definitivo di sistemazione stradale con il relativo preventivo viene consegnato nel marzo 2020. I presumibili costi (Cfr. pag. 3 del MM 19/2022) al lordo dei sussidi Cantionali del 60% promessi con scritto 26.11.2019 dalla Sezione Forestale, risultano:

- <i>Interventi urgenti</i>	CHF	431'037.00
- <i>Opere di sostegno</i>	CHF	849'284.00
- <i>Pavimentazione</i>	CHF	1'466'243.00
<b><u>Totale opere</u></b>	<b>CHF</b>	<b>2'746'564.00</b>

Ad agosto 2020 il CVC, considerato l'eccessivo ammontare di spesa, ha ritenuto opportuno sospendere temporaneamente il progetto.

Tuttavia, nel marzo 2021, alcuni cedimenti del ciglio stradale nel tratto tra il bivio di Bidogno e il nucleo di Somazzo, costringe il Municipio a farsi promotore del risanamento di questo tratto di strada. Intervento proposto con MM 19/2022 e approvato dal CC nella seduta del 18 dicembre 2023. (N.B.!!! I costi saranno considerati ai fini del conguaglio per il calcolo dell'interessenza spettante al Comune sull'intera tratta comunale, Somazzo a Gromm).

Di riflesso, marzo 2022, il CVC incarica il progettista di elaborare un **progetto di messa in sicurezza** dei punti con maggiore criticità al fine di permettere l'esbosco con mezzi forestali di massa complessiva di 18 tonnellate. (portata attuale 5 ton).

Il progetto ottimizzato, comprensivo dei lavori urgenti e di una previsione sui lavori da effettuarsi al termine dell'esbosco viene consegnato nel luglio 2022. Nel febbraio 2023 un ultimo incontro con la Sezione Forestale ha permesso di consolidare e concludere il progetto volto alla richiesta di autorizzazione per i lavori urgenti da eseguirsi prima delle operazioni di esbosco.



Al fine di una visione a medio lungo termine dei lavori a cui il Comune sarà chiamato a partecipare nella misura della quota di rappresentanza in seno al Consorzio, si riassumono a grandi linee i contenuti della relazione tecnica accompagnante il progetto di risanamento della strada forestale Gromm: **(Lavori urgenti per esbosco)**.

- Dal bivio della strada Cantonale sino al serbatoio dell'acqua potabile in località Gromm.  
(proprietà Comune di Capriasca).

*Preventivo (433'223.00 + 305'000.00) = CHF 738'223.00*

Tratto di strada pavimentata con un unico strato d'usura di miscela bituminosa di spessore attorno ai 60 mm. Necessità di risanamento della pavimentazione per le fessurazioni e gli avvallamenti presenti. I cedimenti puntuali del ciglio a valle impongono altresì interventi di stabilizzazione al fine di evitare possibili franamenti.

Dal bivio di Bidogno al bivio di Somazzo, visto il peggioramento della careggiata, è stato prioritariamente anticipato dal Comune, Cfr. MM 19/2022, per un importo di CHF 433'223.00 (IVA 7.7% inclusa). I sussidi Cantionali e Federali confermati il 12 gennaio 2022 dalla Divisione dell'ambiente sono di CHF 166'416.00 pari al 38.5%. Quindi Importo netto a carico del Comune CHF 266'807.00.

Dal Bivio di Somazzo al serbatoio dell'acqua potabile in località Gromm.

Interventi di stabilizzazione a bordo corsia con muri a gravità e rifacimento della pavimentazione in miscela bituminosa. Sono da mettere in sicurezza due segmenti di strada di lunghezza 60 e 180 metri lineari.

Costi a preventivo CHF 305'000.00 (IVA 7.7% inclusa). I sussidi Cantionali e Federali stimati sono di CHF 150'975.00 equivalente al 49.5%. Percentuale in attesa di conferma ufficiale.

- Dal serbatoio dell'acqua potabile in località Gromm sino alla barriera CVC.

(proprietà Consorzio Valle del Cassarate e Golfo di Lugano).

*Preventivo CHF 316'000.00*

La strada, lunga circa 3600 metri, presenta marcati cedimenti del ciglio a valle e la pavimentazione risulta fessurata in numerosi punti.

Intervento di stabilizzazione in corrispondenza dei punti critici con muri a gravità e rifacimento del manto bituminoso.

Il preventivo di spesa a carico del CVC è di CHF 316'000.00 (IVA 7.7% inclusa). I sussidi Cantionali e Federali stimati sono di CHF 156'420.00.

- Dalla barriera CVC sino all'alpe Musgatina.

(proprietà Consorzio Valle del Cassarate e Golfo di Lugano).

*Preventivo non indicato.*

Primo tratto di circa 500 metri pavimentato in asfalto e la restante parte sterrata.

Sono presenti dei dislivelli tra le due careggiate che il progettista consiglia di colmare mediante apporto di materiale ghiaioso così da evitare possibili sbilanciamenti e ribaltamenti dei mezzi di trasporto in transito.



- Ponti lunghi, presenti alla progressiva 2'025 m e PR 3'441 m.  
*Preventivo non indicato.*

Dalle analisi condotte sono emersi dei deficit strutturali che tuttavia non compromettono il transito con veicoli di massa complessiva 22 ton.

L'ingegnere suggerisce un risanamento così da permette di poter conservare le strutture dei ponti a norma, secondo le disposizioni in vigore al momento della costruzione. (asporto pavimentazione, impermeabilizzazione della piattabanda, interventi puntuali ai ferri affioranti e al beton distaccato, posa nuovo strato d'usura in asfalto).

Qualora si desideri portare i ponti allo standard richiesto dalle norme attuali si prospetta il rifacimento delle due strutture.

- Opere di pavimentazione  
*Preventivo ripreso dal progetto generale CHF 1'466'243.00*

Va da sé che ai lavori sopraindicati sono da sommare le opere di risanamento generale della pavimentazione bituminosa, comprensibilmente posticipate a conclusione delle opere di esbosco.

Dai pronostici del progettista dobbiamo quindi attenderci costi stimati in CHF 2'520'466.00 per il risanamento complessivo della strada agro silvo pastorale che dal bivio di Bidogno sale all'alpe Musgatina. Se a quest'importo si sommano le opere non preventivate e le tolleranze ammesse del +/- 10% sui preventivi, si può azzardare un investimento attorno ai CHF 3 milioni.

### ***A resoconto concluso torniamo sul contenuto specifico del MM 24/2023.***

Questo comprende le opere di messa in sicurezza del tratto di strada tra il bivio di Somazzo al serbatoio dell'acqua potabile in località Gromm.

L'intervento, atto a permettere l'esbosco su gomma, prevede di stabilizzare puntualmente la parte a valle del ciglio stradale mediante la costruzione di muri a gravità formati da blocchi di pietra, posati a secco, con un cordolo di collegamento in calcestruzzo sulla corona, sommità del manufatto.

Contestualmente a questo intervento si prevede il rifacimento integrale della pavimentazione in miscela bituminosa previo sistemazione e ricarica del sottofondo.

La careggiata prevede una pendenza a monte così da convogliare le acque meteoriche nelle caditoie esistenti.

Tecnica di costruzione condivisa dalla CEOP in quanto collaudata e d'impatto accettabile nel panorama del comprensorio.

Si evidenzia che nel tratto in esame sono previsti unicamente due punti d'intervento. Uno immediatamente dopo il bivio di Somazzo per una lunghezza di 60 m e l'altro tra il tornante di Gromm e il serbatoio che si sviluppa su una lunghezza di circa 180 metri. Opportuno segnalare ai colleghi consiglieri comunali che la pavimentazione stradale al di fuori dei punti oggetto d'intervento non viene ripristinata e quindi non è contemplata nel presente messaggio.



Il preventivo di spesa a carico del Comune è di CHF 305'000.00 (IVA 7.7% inclusa). I sussidi cantonali e federali, pari al 49.5%, sono di CHF 150'975.00 quindi l'importo netto a carico del Comune si attesta in CHF 154'025. —

***In conclusione, ritenuto che quest'opera è complementare all'intervento di risanamento accolto all'unanimità dal CC nella seduta del 18 dicembre scorso, e rientra in un contesto di valorizzazione del territorio, la Commissione edilizia e opere pubbliche invita i colleghi consiglieri comunali ad approvare il dispositivo di risoluzione accompagnante il MM 24/2023.***

Tesserete, 25 febbraio 2024

**Rapporto approvato all'unanimità dai membri della Commissione Edilizia e Opere pubbliche.**

Relatore: Mini Claudio, \_\_\_\_\_

N.B.!!! al fine di evitare incomprensioni non è stata considerata la modifica della percentuale IVA intervenuta l'1.01.2024. Quindi gli importi sono ripresi dai MM con l'imposta IVA al 7.7%.