



COMUNE DI CAPRIASCA

Commissione edilizia

1	2	3	4	5
R	15 OTT. 2019			
EVASO				

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 08/2019

Concernente la richiesta di un credito di Fr. 285'000.00 per il risanamento della strada Carusio, zona "i Fornàs"

Rapporto Commissione edilizia e opere pubbliche

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

Situazione attuale:

Dopo un attento sopralluogo, si è riscontrato che la strada in questione è in pessime condizioni: molto usurata e piena di buche, a dir poco pericolosa. Inoltre, le buche profonde compromettono l'assorbimento degli urti. In caso di infortuni o danni si rischia una rivalsa sul proprietario della strada (Comune).

Eeguire piccoli lavori di manutenzione, o rattoppi dell'asfalto significherebbe investire in lavori dal dubbio risultato.

Interventi proposti.

In zona Fornàs c'è una piazza di giro, quindi i lavori per l'intervento di risanamento devono essere totali.

Illuminazione.

Praticamente assente.

Considerazioni generali

Grazie al PGA e in futuro al PGS sappiamo dove intervenire per i lavori di sottostruttura. Sarebbe quindi molto utile ed interessante ricevere all'inizio di ogni legislatura un programma degli interventi previsti per il quadriennio.

Sicuramente non potrà essere preciso e seguito alla lettera, ma aiuterebbe ad avere una visione dei progetti che l'Esecutivo vuole portare avanti per il quadriennio.

Attualmente il tratto di strada in questione è pesantemente compromesso. Con questo credito si va a riqualificare completamente l'intera strada e per i prossimi anni il nostro unico compito sarà la verifica annuale delle condizioni e del mantenimento della stessa, eseguita dal nostro UTC.

Contributi di miglioria:

Questa problematica è sempre presente quando sono eseguite opere di risanamento. Ricordiamo che i contributi di miglioria sono tenuti a essere prelevati quando le opere producono vantaggi particolari, ovvero un miglioramento o un ampliamento di un'opera esistente. Sono esclusi dai contributi i lavori di manutenzione.

La Commissione si è soffermata sull'approvvigionamento dell'acqua potabile del comparto in questione ben consapevoli che attualmente la distribuzione della stessa non rientra nelle competenze dell'azienda dell'acqua potabile della Capriasca, ma in quelle del Consorzio Acquedotto Agricolo.

La Commissione ritiene opportuno valutare la posa di una condotta per l'acqua potabile sotto il manto stradale, usufruendo degli scavi dell'AEM. La nuova condotta potrebbe servire un nuovo idrante presso la piazza di giro come pure eventuali nuove edificazioni.

In conclusione, la commissione edilizia e opere pubbliche invita il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il dispositivo di risoluzione così come formulato nel messaggio municipale 08/2019.

Capriasca, 01 ottobre 2019

Per la Commissione Edilizia ed Opere pubbliche:

Hamos Meneghelli (Presidente):

Alioscia Landis:

Remo Canonica:

Vittorio Bortone (relatore):

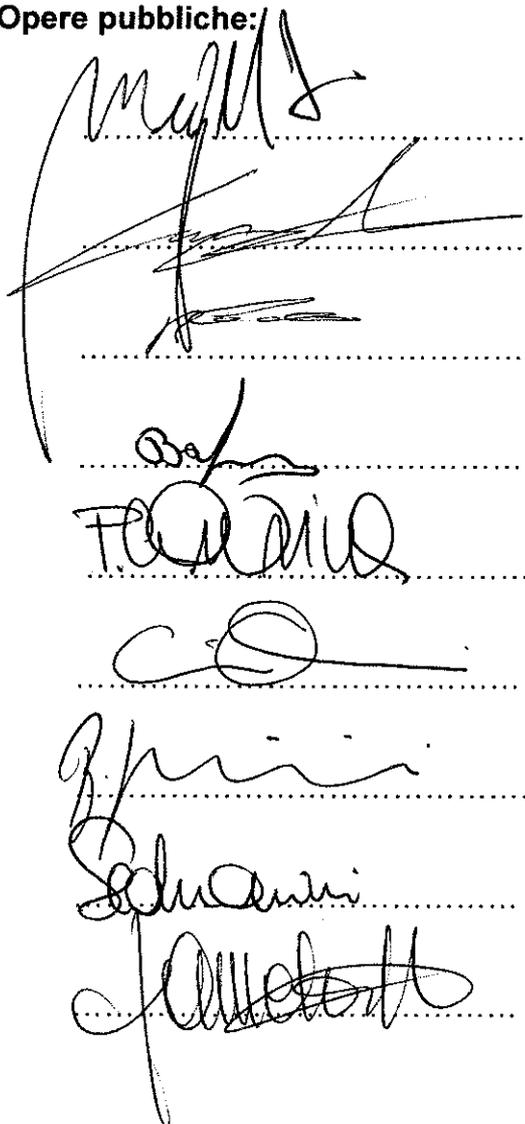
Paola Canonica:

Oscar Croci:

Raoul Gianinazzi:

Nadia Scalmanini:

Daniela Stampanoni:



The image shows a series of handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal dotted line. The signatures are: Hamos Meneghelli (President), Alioscia Landis, Remo Canonica, Vittorio Bortone (relatore), Paola Canonica, Oscar Croci, Raoul Gianinazzi, Nadia Scalmanini, and Daniela Stampanoni. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized script.