



RAPPORTO della Commissione Edilizia e Opere Pubbliche (CEOP) del Comune di Capriasca inerente al Messaggio Municipale numero 22/2022 concernente la richiesta di un credito di CHF 255'000,00 per la riqualifica del parcheggio pubblico (P14) in Via Juan José Morosoli a Bettagno.

Signor Presidente,

Signore e Signori Consiglieri Comunali,

La Commissione Edilizia e Opere Pubbliche, nell'ambito delle proprie competenze, ha analizzato il Messaggio Municipale 22/2022 ed esprime le seguenti considerazioni.

Il Municipio chiede un credito di 255.000 franchi per la riqualifica del parcheggio P14 in via Juan José Morosoli a Bettagno. Il progetto prevede la creazione di 17 stalli in grigliati con corsia centrale in asfalto. Inoltre, si prevede di sostituire la zona di raccolta rifiuti con container interrati e di migliorare l'illuminazione con lampioni a LED.

La CEOP (così come la CG) nota il basso tasso di occupazione del parcheggio e dubita che sarà utilizzato maggiormente una volta terminati i lavori. In data 15 ottobre 2022, il Comune ha risposto ad alcune domande della commissione in merito a possibili stalli previsti (in delega) lungo la strada Juan José Morosoli, dopo il nucleo di Bettagno in direzione di Campestro. Il Municipio prevede di creare degli stalli e riscuotere la tassa di parcheggio anche da chi lascia la vettura lungo la strada, questo per il principio di parità di trattamento, principio condiviso dalla CEOP. Ad oggi però, questi stalli non sono ancora stati realizzati. La commissione considera inutile creare sia il posteggio P14, sia gli stalli lungo la strada.

Nella risposta citata sopra, il Comune propone un possibile utilizzo del parcheggio P14 come parcheggio a lungo termine per camper o furgoni appartenenti alle società sportive del Comune. Era preferibile integrare questa proposta sin dall'inizio nel MM, poiché potrebbe avere un senso.

La commissione chiede anche al Municipio di inserire la realizzazione di questo posteggio integrandolo nel progetto pianificatorio della Cava di Lelgio. Al momento della realizzazione della riqualifica della cava (sita a pochi metri a nord del posteggio), il suo utilizzo potrebbe cambiare in modo considerevole a dipendenza delle scelte operate.

Inoltre, la CEOP chiede di spostare lo stallo per le persone con disabilità vicino all'entrata/uscita, ai container e alla colonnina del pagamento.



La Commissione Edilizia e Opere Pubbliche invita pertanto il Municipio a ritirare il MM e rielaborarlo integrando sia gli stalli lungo la strada, sia il futuro utilizzo del parcheggio P14 in un contesto più ampio e con la modifica proposta. Qualora il Municipio non fosse disposto a seguire la proposta della CEOP, la Commissione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler respingere il MM 22/2022 così come proposto.

Tesserete 15.12.22

Il presente rapporto è stato approvato all'unanimità della Commissione Edilizia e Opere pubbliche:

Nicolas Perrin, **relatore:**