



**Rapporto della commissione della gestione relativo
al messaggio municipale no. 02/2019 concernente la richiesta
di un credito suppletorio di fr. 260'000.00 (IVA inclusa) per gli interventi
supplementari eseguiti nel corso delle ristrutturazioni delle sedi
di scuola dell'infanzia di Bidogno, Cagiallo e Vaglio**

Signor presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

la commissione della gestione si è chinata sul messaggio municipale no. 02/2019 con il quale il municipio chiede a questa onoranda assemblea di ratificare un credito suppletorio di fr. 260'000.00 a copertura dei sorpassi di spesa registrati nell'ambito delle ristrutturazioni delle sedi di scuola dell'infanzia di Bidogno, Cagiallo e Vaglio.

Sommando i fr. 785'000.00 accordati nel quadro del messaggio no. 34/2015 a questo sorpasso di spesa, il credito complessivo stanziato per i lavori di ristrutturazione delle sedi dislocate di scuola dell'infanzia ammonta a fr. 1'045'000.00, con un maggior aggravio pari al 33% di quanto inizialmente preventivato, come d'altronde illustrato chiaramente dall'esecutivo nella tabella riassuntiva esposta al punto 2. del messaggio in oggetto.

Non si tratta di poca cosa, considerando che il mandato conferito all'epoca dal municipio allo studio di architettura Infrabrica di Tesserete, prevedeva chiaramente la "determinazione dei costi e dei lavori necessari per adattare le sedi alle esigenze odierne" (cfr. messaggio municipale no. 34/2015, pagina 3, punto 1 Premessa).

La considerazione sopra esposta ha suggerito, a malincuore trattandosi di un collega Consigliere comunale, di convocare per i chiarimenti di rito e gli approfondimenti necessari non solo il capo dicastero di riferimento, ma anche il progettista, rappresentante dello studio di architettura Infrabrica, nella persona di Raoul Gianinazzi.

Il municipale Michele Lepori e il progettista Raoul Gianinazzi hanno illustrato alla commissione della gestione in modo esaustivo e chiaro i motivi contingenti che hanno alla fine determinato il sostanzioso sorpasso di spesa, giustificando e argomentando adeguatamente per ogni singola sede gli interventi extra, spesso dettati da sopravvenute nuove esigenze in corso d'opera e altre volte da questioni impreviste, d'altronde ben spiegate nel messaggio municipale in esame.

La commissione della gestione ha potuto così formarsi un chiaro e ponderato giudizio di merito che l'ha portata a esprimere un preavviso favorevole alla concessione del credito suppletorio di fr. 260'000.00, arrivando altresì alla conclusione che l'operato del progettista sia stato in ogni fase trasparente, coscienzioso e ben documentato.

In conclusione, invitiamo l'esecutivo a voler fare tesoro di questa esperienza, soprattutto in vista degli importanti investimenti - e dunque degli importanti lavori - che ci attendono nel prossimo futuro in materia di edilizia scolastica; ben comprendiamo infatti le esigenze di



tutti, soprattutto quando le stesse provengono dal corpo docenti, vera anima e motore della scuola: questo non ci deve però esimere da un'analisi critica delle varie richieste e dalla capacità - quando necessario per contenere i costi e senza troppo nuocere alla qualità dell'insegnamento - di fermarsi prima che la spesa lieviti a dismisura

Esprese queste doverose considerazioni, la scrivente commissione invita il lodevole consiglio comunale a voler risolvere:

- al municipio è accordato un credito suppletorio di fr. 260'000.00 per gli interventi eseguiti nel corso delle ristrutturazioni delle sedi scolastiche in oggetto;
- la spesa è a carico del conto investimenti del Comune;
- il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2020.

Tesserete, 29 aprile 2019

Per la Commissione della Gestione:

Fiorenza Rusca Franzoni:

Gian Antonio Baffelli, **relatore**:

Marco Bianchi:

Manuel Borla:

Giacomo Cattaneo:

Domenico Fraschina:

Marco Quadri, **presidente**:

Stefano Quadri:

Arnoldo Storni: