Comune di Capriasca | Commissione della Gestione

1 2 3 4 5
R 09 NOV. 2021
EVASO

Rapporto della Commissione della Gestione inerente al MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 12/2021 concernente la ratifica a posteriori dei contratti definitivi d'allacciamento e fornitura di energia termica da teleriscaldamento con la Capriasca Calore SA

Gentile Signora Presidente,
gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha analizzato il messaggio municipale 12/2021.

Come ben spiegato, inizialmente con il MM 12/2017 del 12 aprile 2017, (poi aggiornato il 27 settembre 2018), l'Esecutivo chiedeva al Consiglio comunale di poter sottoscrivere dei precontratti di allacciamento al teleriscaldamento, per i propri stabili, con Capriasca Calore Sa. Il CC ha approvato il MM 12/2017 in data 25 marzo 2019 con l'integrazione degli emendamenti proposti dalle Commissioni delle Petizioni e Legislazione e della Gestione.

La prima stesura dei contratti definitivi per errore non comprendeva l'emendamento approvato dal CC per cui "*il fornitore si impegna ad utilizzare legno indigeno (…), nuovo art. 2 cpvv. 2 e 3*".
L'allora Commissione della Gestione, subito accortasi, lo aveva immediatamente segnalato all'Esecutivo che provvedeva a far inserire tale emendamento in una nuova stesura che annullava la precedente. Inoltre è stato chiesto un parere legale all'avvocato e notaio Nadir Guglielmoni che "giungeva alla conclusione che il contratto rispecchiava la determinazione approvata dal Consiglio comunale nelle sue risoluzioni e che conteneva gli emendamenti aggiuntivi del Consiglio comunale".

Secondo le indicazioni del rapporto della CG al MM 13/2019, concernente il credito necessario per l'aumento del capitale azionario di Capriasca Calore Sa, il Municipio poteva firmare i contratti definitivi senza dover ripassare dal CC se i termini tra precontratti e contratti non fossero cambiati.

I contratti definitivi in nuova stesura sono stati firmati in data 1° dicembre 2020.

L'11 dicembre 2020 una segnalazione alla Sezione Enti Locali, SEL, da parte di 16 Consiglieri comunali metteva in discussione l'operato dell'Esecutivo e, tra il resto, il fatto che i contratti differendo dai precontratti (senza gli emendamenti voluti dal CC) dovessero essere risottoposti, per approvazione, allo stesso Legislativo.

In data 21 giugno 2021 la risposta della SEL, che viene citata con un abbondante stralcio nel MM che stiamo discutendo, riporta che "non *emergono divergenze nei contenuti tali da ritenere l'operato municipale suscettibile di una valutazione critica o di interventi da parte dell'Autorità di vigilanza sui Comuni ai sensi degli articoli 196 e seguenti LOC.*" e anche che "*non si può concludere che vi sia stata una disattenzione degli intendimenti del Legislativo o una loro mancata salvaguardia al momento della sottoscrizione dei contratti definitivi, avvenuta nel dicembre 2020*".
Ciò ci permette di essere certi del buon lavoro svolto dall'allora Esecutivo.

Conclude la SEL che "ritenuto che il *Consiglio comunale è stato volutamente coinvolto per l'approvazione dei precontratti nell'ambito di competenze che possono derivare dall'articolo 13 capoverso 1 lettera r LOC e posto che il testo dei contratti definitivi, perlomeno dal profilo formale, non collima esattamente con i primi, è in definitiva indicato che il Legislativo sia interpellato per la loro ratifica finale a posteriori."*
Quindi siamo qui chiamati a ratificare a posteriori i contratti definitivi, nella versione già sottoscritta dal Municipio. E a tenere in considerazione tutti i passi già svolti e gli impegni assunti da Esecutivo e Legislativo precedenti.

Ultima nota che ci permettiamo di inserire a rapporto è la soddisfazione dell'aver visitato la centrale termica recentemente, come ben organizzato da Capriasca Calore Sa in collaborazione col Comune, ed aver visto in funzione le apparecchiature di cui tanto si era discusso in passato: un passo avanti nella lotta all'emergenza climatica, un segnale politico importante, un esempio per altri che seguiranno.

Fatte queste considerazioni, la Commissione della Gestione invita il lodevole Consiglio comunale a voler approvare il MM 12/2021 accettando la ratifica dei contratti di allacciamento e fornitura di energia termica con la Capriasca Calore Sa, confermati così come sottoscritti dall'Esecutivo.

Tesserete, 08.11.2021

Il presente rapporto è stato approvato dalla Commissione della Gestione all'unanimità.

Relatore: Marco Bianchi