



1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
R 25 GEN. 2022				
EVASO				

**Rapporto della Commissione della Gestione del Comune di Capriasca inerente al Messaggio Municipale numero 16/2021 concernente la richiesta di credito di Fr. 166'000.00 suddivisi in Fr. 81'314.00 per i lavori di realizzazione del nuovo posteggio P28 a Sarone e in Fr. 84'686.00 per l'acquisizione del fondo no. 287 RFD Capriasca, sezione Cagiallo**

Signora Presidente,

Signore e Signori Consiglieri Comunali,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio municipale in oggetto ed esprime le seguenti considerazioni.

Secondo la Relazione tecnica del Programma di massima del 28.9.2018 elaborato dallo Studio d'Ingegneria Bernardoni SA, il posteggio in questione era stato classificato in Priorità 1 che ne definiva la realizzazione a "breve termine".

Con la delimitazione degli spazi di parcheggio e delle corsie di percorrenza e manovra, in regola con le vigenti normative, si potrà ottenere un parcheggio per sole autovetture, costituito da un totale di 6 stalli invece di 13 come previsto a PR.

Dopo aver interpellato il Municipio sulla necessità di eseguire quest'opera la Commissione esprime le seguenti considerazioni:

- dopo l'ampliamento del posteggio P27/A5 Santa Lucia e l'introduzione dell'utilizzo a pagamento, l'occupazione degli stalli è minore e la rotazione dei veicoli che ne fruiscono migliore;
- diversi cittadini hanno inoltrato domande di costruzione per posteggi privati e dunque non avranno più necessità di utilizzare quelli pubblici;
- non è una motivazione valida quella indicata dal Municipio quando dice che costruendo questo posteggio si sanerebbe una situazione che di fatto è già esistente. Non è ammissibile che il Comune debba procedere con l'acquisto/espropriazione e costruire un posteggio per concretizzare una situazione di fatto esistente su proprietà private;
- inoltre, visti i passi intrapresi in materia di incentivi all'utilizzo di mezzi alternativi all'auto, non è un messaggio positivo aumentare l'offerta di nuovi posteggi per le auto quando vi è margine di sfruttamento di quelli già esistenti.

La CdG non ritiene opportuna la realizzazione dell'opera in discussione senza aver preventivamente verificato se e come si è modificato l'utilizzo degli stalli esistenti, se non in tutto il Comune, almeno nelle zone in cui si prevede la costruzione di nuovi parcheggi, accertando se sussiste o meno una necessità in tale senso. I dati aggiornati, a mente dei commissari, potrebbero essere molto differenti da quelli raccolti ed analizzati prima dell'introduzione del sistema a pagamento.

Qualora dovessero essere elaborati ulteriori progetti per la realizzazione di nuove aree di parcheggio, si invita il Municipio a voler cogliere l'occasione per curare l'inserimento nel



paesaggio di tali impianti, per mitigare l'impatto negativo che sovente queste aree hanno sull'ambiente circostante.

La Commissione non entra nemmeno in materia sul prelievo dei contributi per quest'opera, viste le considerazioni anzi elencate che inducono a sollecitare il Legislativo a respingere la proposta formulata dall'Esecutivo. Il tema sarà comunque da affrontare e ponderare in occasione della costruzione di nuove aree di posteggio.

Dopo l'esame dei contenuti e l'espressione delle osservazioni di cui sopra, la Commissione della gestione preavvisa negativamente la concessione del credito richiesto e invita il lodevole Consiglio Comunale a seguire la Commissione in questa sua decisione sul Messaggio Municipale N. 16/2021.

Tesserete, 24.1.2021

**Il presente rapporto è stato approvato dalla Commissione della Gestione all'unanimità.**

**Relatrice:**

Fiorenza Rusca Franzoni