



1	HC	2	0	3	V	4		5
R		25 OTT, 2022						
EVASO								

## **Rapporto della Commissione delle Petizioni e della Legislazione relativo al MM 23/2022 concernente la richiesta di un credito di fr. 1'550'000 occorrente alla riorganizzazione dei posteggi e della circolazione attorno al centro sportivo e scolastico di Tesserete.**

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

La Commissione delle Petizioni e della Legislazione è stata coinvolta nell'analisi del messaggio in oggetto per quanto di sua specifica competenza.

Nello specifico, la Commissione delle Petizioni e della Legislazione deve esprimersi sugli espropri parziali (mappali 1056-1057-1061RFD, terreni non edificabili) che si renderebbero necessari per l'allargamento stradale di via Contessa Grassa e che diventerebbero di carattere definitivo fino all'esterno del muro di sostegno, mentre rimarrebbero temporanei lungo la scarpata.

La spesa prevista per l'espropriazione temporanea di una superficie di 83,9mq ammonta a fr 839.00, mentre quella definitiva per una superficie di 28,6mq a fr.864.00; il tutto per una spesa stimata di fr.1703.00.

La Commissione delle Petizioni e della Legislazione sposa, ribadendole, tutte le criticità espresse nei rapporti commissionali della Commissione della Gestione e della Commissione Edilizia e Opere pubbliche, relative al messaggio postoci in analisi.

La Commissione delle Petizioni e della Legislazione ritiene che si debba pensare in prima analisi alla riorganizzazione dell'intero comparto in un progetto più ampio e condiviso alla luce soprattutto delle visioni strategiche che verranno proposte dal Master Plan in fase di elaborazione (auspicando che i suoi risultati ci vengano presentati in tempi ragionevoli), ma soprattutto ritiene fondamentale che il Municipio debba presentare con urgenza il "Piano Finanziario", linea guida dei futuri investimenti da operare sul nostro territorio.

Queste considerazioni emerse in Commissione, sono il risultato dell'analisi degli importanti interventi in essere e futuri sull'intero areale sportivo-scolastico (edificazione 1° ciclo SE, riorganizzazione della funzione dello stabile ARL, necessaria edificazione della nuova palestra comunale, riorganizzazione del comparto Santo Stefano).



Queste opere genereranno scelte future che andranno ponderate per bene, visto che comporteranno importanti e sostanziosi investimenti di denaro di tutti noi capriaschesi.

Entrando nel merito della richiesta sottopostaci per un credito di fr.1'550'000.00 per la riorganizzazione dei posteggi e della circolazione attorno al centro sportivo e scolastico di Tesserete, la Commissione delle Petizioni e della Legislazione invita il lodevole Municipio a **ritirare il Messaggio MMN N. 23/2022** in attesa della presentazione del Master Plan e del Piano Finanziario che ci permetteranno di riconsiderare anche questa richiesta di credito.

Qualora il Municipio non dovesse prendere in considerazione questa nostra proposta, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a **respingere il MMN N. 23/2022**, rifiutandone il dispositivo di risoluzione.

Tesserete, 24 ottobre 2022

**Per la Commissione delle Petizioni e della Legislazione:**

Mattia Bertoli:

Debora Carbonetti:

Roberto Decarli (Presidente):

Furio Gianoli, (relatore):

Piera Gianotti Rosenberg:

Alioscia Landis:

Giulio Mulattieri:

Giacomo Nobile:

Luisa Polli: