



| | | | | |
|-------|--------------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| RC | | | | |
| R | 24 GEN. 2023 | | | |
| EVASO | | | | |

Rapporto della Commissione delle Petizioni e della Legislazione relativo al MMN 20/2022 concernente la richiesta di un credito di fr. 353'000 per i lavori di risanamento stradale e alla posa di nuove condotte dell'acqua potabile in Via Gola di Lago, località in Rèd a Castensago, Belgio.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

La Commissione delle Petizioni e della Legislazione ha analizzato e discusso il messaggio municipale 20/2022 per quello che è di sua competenza.

Nel caso in cui venisse privilegiata la variante di risanamento stradale come proposta dal Municipio (allargamento "verso monte") e si rendesse necessaria la procedura di esproprio dei fondi citati nel messaggio, la scrivente Commissione invita il Consiglio Comunale di Capriasca ad approvare il messaggio come da dispositivo di risoluzione.

Nel caso di acquisto dei fondi per via bonale, e quindi senza seguire l'iter dell'esproprio, la scrivente rileva che impegnare il Comune in un prezzo di CHF 20.- al metro quadro risulti sproporzionato rispetto al valore di mercato per terreno boschivo e posse creare un precedente oneroso per future procedure. Ciononostante, proprio per facilitare la via bonale, questa Commissione propone di corrispondere un'indennità congrua (in questo caso equivalente alla proposta del messaggio) quale indennizzo una tantum non dipendente dalla superficie da acquistare. Nell'esame dei costi a preventivo la presente Commissione si permette di far notare al Municipio che non si trova la voce corrispondente le spese relative ai piani di mutazione.

Per quanto espresso in questo rapporto, la Commissione della Legislazione e delle Petizioni **invita il Municipio a approvare il presente messaggio, secondo il dispositivo di risoluzione così come proposto.**

Tesserete, 16 gennaio 2023

Per la Commissione delle Petizioni e della Legislazione:

Mattia Bertoli:

Debora Carbonetti:

Roberto Decarli (Presidente e relatore):

Furio Gianoli:

Piera Gianotti Rosenberg:

Alioscia Landis:

Giulio Mulattieri:

Giacomo Nobile:

Luisa Polli: