



COMUNE DI CAPRIASCA

Commissione edilizia

Rapporto della Commissione Edilizia e Opere pubbliche del Comune di Capriasca sul Messaggio Municipale N° 09/2013 concernente la realizzazione delle canalizzazioni nell'ambito del PGS (lotto Löh) nella sezione di Lugaggia, a Sureggio.

- ❖ Concessione di un credito complessivo di Fr. 302'000.—al lordo di sussidi e contributi del Cantone, così suddivisi :
- ❖ Fr. 160'000.—per le opere di canalizzazione acque luride PGS 190 – 196
- ❖ Fr. 142'000- per le opere di canalizzazione acque chiare PGS M75 – M76
- ❖ Approvazione del progetto e dei preventivi delle opere

Capriasca, 9 aprile 2013

Signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

La Commissione Edilizia e Opere pubbliche, dopo aver esaminato il relativo messaggio, formula le seguenti considerazioni:

- Questo tronco di canalizzazione delle acque luride (P190 – P196) è previsto dal Piano Generale delle Canalizzazioni (PGS) dell'ex Comune di Lugaggia e permetterà l'allacciamento alla rete fognaria di otto particelle edificate e/o in fase di edificazione.
- Permetterà inoltre l'eliminazione di una fossa biologica e il conseguente rispetto delle disposizioni vigenti in materia.
- Il rifacimento della canalizzazione delle acque meteoriche M75 – M76 permetterà di migliorare l'attuale evacuazione delle acque stradali e la raccolta delle acque meteoriche delle particelle adiacenti.
- L'attenta visione dei piani definitivi, dei preventivi e la relativa relazione tecnica permette alla Commissione di ritenersi pienamente soddisfatta di quanto proposto.

La Commissione Edilizia e Opere pubbliche invita il Consiglio Comunale ad approvare il dispositivo di risoluzione così come formulato nel Messaggio Municipale No.09/2013.

Osservazioni di carattere generale

La Commissione durante la visione del messaggio ha ritenuto opportuno esaminare anche il PGS dell'intera zona di Sureggio e ritiene di esprimere le seguenti considerazioni:

Secondo il PGS risulta a tutt'ora la necessità di realizzare 3 lotti di canalizzazione:

- Tratta P190 – P196 (opera inerente il messaggio)
- Tratta P163 – P183 (simile all'opera in oggetto)
- Tratta P138 – P851 (opera meno onerosa)

Analizzando quanto previsto dal PGS e in particolar modo la tabella delle priorità e delle tempistiche di esecuzione si evince che la tratta P163-P183 doveva essere realizzata con la priorità 1, entro due anni dall'approvazione del PGS ovvero entro il 2006.



COMUNE DI CAPRIASCA

Commissione edilizia

Le tratte P138 – P851 e la tratta in oggetto con priorità tre, vale a dire entro 10 anni (termine 2014).

La Commissione ritiene opportuno invitare il Municipio a procedere al più presto con la realizzazione delle opere mancanti al fine di rispettare i termini previsti, ma soprattutto per evitare di far eseguire in anticipo queste opere ad eventuali interessati all'edificazione delle particelle.

Lepori Daria (Presidente)

Campana Mireno

Colombo Nicola

Croci Oscar

Gianinazzi Raoul

Quadri Mario

Quadri Stefano

Quirici Gilberto

Streit Christian (Relatore)









