



1	2	3	4	5
MC	ok			
R 16 MAR. 2021				
EVASO				

Rapporto della Commissione della Gestione del Comune di Capriasca inerente il Messaggio Municipale numero 06/2020 concernente la richiesta di un credito di 375'000 CHF per l'arginatura e la sistemazione del riale Cavargna e per il risanamento di una tratta di canalizzazioni a Lelgio

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

la commissione della Gestione ha analizzato il Messaggio Municipale 06/2020.

I pericoli naturali sono un fenomeno al quale va prestata una particolare attenzione, in tempi recenti numerosi esempi ci hanno ricordato come il pericolo sia sempre presente e anche situazioni che all'apparenza sono tranquille possono scatenare eventi in grado di procurare ingenti danni. I cambiamenti climatici in atto inoltre fanno sì che questi fenomeni si presentino con una frequenza sempre maggiore e con un'intensità sempre più forte.

La spesa che questi interventi comporteranno a carico del comune risulta sopportabile, in particolare in ragione dei sussidi che verranno versanti dall'Ufficio dei Corsi d'Acqua e del prelievo dei contributi di miglioria. Il totale a carico del comune in effetti risulterà essere di 93'565,00 CHF a fronte di una spesa totale di 375'000 CHF. Il discorso è invece diverso per quello che riguarda i contributi di miglioria, nonostante il fatto che il prospetto non sia ancora stato realizzato si può già intuire l'ordine di grandezza dell'importo che saranno chiamati a versare i pochi proprietari che dovranno accollarsi un onere totale di 113'435 CHF.

Alcuni di questi proprietari si sono manifestati scrivendo una lettera all'indirizzo del consiglio comunale con la quale, tra le altre cose, si mette in dubbio la necessità di alcuni interventi. La Commissione della Gestione condivide alcuni dubbi che sorgono anche da indizi concreti, i dubbi riguardano in particolare la carta dei pericoli e l'effettiva necessità di alcuni interventi proposti. Queste perplessità non sono state fugate da un primo incontro avuto online tra la commissione e il progettista. Un sopralluogo effettuato sul posto l'11 marzo (con presenti anche Mattia Vescovi per l'UTC e due rappresentanti dello studio autore del progetto) ha permesso di chiarire alcuni aspetti, di vedere la nuova carta dei pericoli realizzata dai progettisti e di ottenere la garanzia che alcuni interventi verranno rivisti in fase di progetto definitivo, portando probabilmente a una diminuzione dei costi.

Per la commissione la proposta del Municipio di fissare la quota dei contributi di miglioria al 70 % è ragionevole, si tratta della percentuale più bassa per un'urbanizzazione particolare ed è un quota in linea con quanto fatto per interventi precedenti simili (ad esempio le arginature del Capriasca).

In conclusione la Commissione della Gestione ringrazia i funzionari, i progettisti e i municipali che hanno spiegato e approfondito il progetto con la Commissione e invita il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il dispositivo di risoluzione così come proposto dal Municipio, confidando nel fatto che vengano presi in debita considerazione i vari dubbi sollevati e che i costi dell'intervento a consuntivo potranno essere inferiori a quanto preventivato.



Tesserete, 11.3.2021

Per la Commissione della Gestione

Domenico Fraschina:

Marco Quadri:

Gian Antonio Baffelli:

Athos Capelli:

Arnoldo Storni:

Manuel Borla, **Presidente**:

Fiorenza Rusca Franzoni:

Marco Bianchi:

Giacomo Cattaneo, **Relatore**:

Adensco