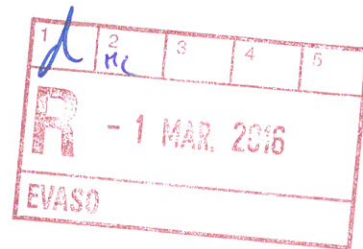




COMUNE DI CAPRIASCA

Commissione edilizia e opere pubbliche



Rapporto della **Commissione dell'edilizia e opere pubbliche** del Comune di Capriasca sul **Messaggio Municipale NO. 33/2015** concernente la richiesta di un credito quadro di fr. 1'302'500.-- al lordo dei sussidi per la realizzazione di infrastrutture tecnologiche primarie previste da PGC/PGS

Capriasca, 19. febbraio 2016

Signor Presidente e consiglieri comunali,

La commissione edilizia e opere pubbliche, dopo aver esaminato il relativo messaggio ed analizzato i vari progetti, formula le seguenti considerazioni:

Considerazioni generali

La prassi consolidata insegna che la richiesta di credito per opere pubbliche venga fatta oggetto per oggetto: il ricorso allo strumento del credito quadro deve dunque essere adeguatamente ponderato.

La nostra commissione ha esaminato le motivazioni espresse nel MM33-2015, le quali ci sono sembrate fondate e ragionevoli: approviamo dunque il ricorso al CQ come lo strumento adatto per questa occasione.

Le opere proposte rientrano nella categoria delle opere pubbliche indispensabili, già analizzate ed approvate dai competenti servizi cantonali (a parte la tratta ERA P193-P197 Bidogno, in attesa di approvazione SPAAS).

Piano finanziario

Il MM conferma esplicitamente che i costi delle varie tratte sono già stati inseriti a PF2015-2020 e che la prevista spesa sarà sostenibile dal profilo finanziario.

Osservazioni della commissione

a: canalizzazione acque chiare ex Gloria - Vaglio

A causa di una nuova edificazione bisogna rifare una vecchia tratta di canalizzazione acque chiare, la quale serve a convogliare almeno in parte le acque provenienti dalla selva soprastante.

La quantità di acqua che l'attuale canalizzazione non riesce a smaltire durante i periodi piovosi scorre in superficie.

Si rende perciò necessario l'esecuzione di una canalizzazione adeguatamente dimensionata, a garanzia di uno smaltimento delle portate reali durante i periodi di precipitazioni intense.

Il progetto proposto ottempera ai reali bisogni del comparto, e viene perciò preavvisato favorevolmente dalla commissione.

b: canalizzazione acque in sistema separato - Oggio

Questa tratta di canalizzazione, già prevista a PGS, si rende necessaria dopo l'esecuzione della strada di quartiere soprastante e la conseguente prevista edificazione del comparto: preavvisiamo dunque favorevolmente l'esecuzione della tratta.

c: canalizzazione acque in sistema separato nel nucleo di Sala (Lotto 1)

La tratta in oggetto è un completamento necessario delle tratte eseguite a suo tempo. Inoltre, con la sostituzione dell'esistente collettore acque miste con il sistema separato, viene risolto il problema, estremamente sgradevole, del ritorno di flusso. La commissione preavvisa favorevolmente l'esecuzione di questa tratta, in conformità con le direttive del PGS di zona.

d: canalizzazione in sistema separato Era – Bidogno, tappa 2

Si tratta di un tronco già compreso a PGS: la commissione preavvisa favorevolmente l'esecuzione della tratta.

e: canalizzazione acque luride Lupo – Bidogno

Conformemente a quanto prescritto dalla legge sulla protezione delle acque, le zone edificabili devono essere allacciate alle canalizzazioni pubbliche per permettere uno smaltimento delle acque luride conforme alla legge. Il progetto colma questa lacuna per il nucleo di Lupo: preavvisiamo dunque favorevolmente l'esecuzione della tratta.

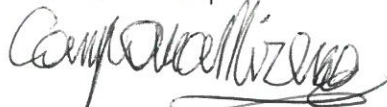
Conclusioni

L'esecuzione delle 5 tratte di infrastrutture esposte nel MM trova l'appoggio della commissione edilizia e opere pubbliche, pertanto invitiamo il Consiglio Comunale ad approvare il Messaggio Municipale 33/2015, così come presentato dal Municipio.

Michele Anselmini (relatore)



Mireno Campana



Oscar Croci



Mario Quadri



Raoul Gianinazzi (presidente)



Nicola Colombo



Barbara Bindella Castelli



Gilberto Quirici



con riserva