1 RC 2 3 4 5
R 21 GIU. 2016
EVASO

COMUNE DI CAPRIASCA

Commissione edilizia e opere pubbliche

Rapporto della **Commissione dell'edilizia e opere pubbliche** del Comune di Capriasca sul **Messaggio Municipale nr. 40/2015** concernente la richiesta di un credito quadro di fr. 11'000'000.-- al lordo dei sussidi per la realizzazione della fase 01 2015-2025 del PGA (piano generale dell'acquedotto)

Capriasca, 07 giugno 2016

Signor Presidente e consiglieri comunali,

La commissione edilizia e opere pubbliche, dopo aver esaminato il relativo messaggio ed analizzato i vari progetti, formula le seguenti considerazioni:

Considerazioni generali

La nostra commissione si è riunita in data 6 giugno2016 alla presenza dell'ing. Vescovi (UTC) e degli ingg Gianini e Dazio, i quali hanno illustrato in maniera esaustiva il progetto con le relative scelte progettuali.
Dalla discussione sono emersi i seguenti punti:

- la fase 01 2015-2025 oggetto del presente messaggio è indispensabile per ossequiare le prescrizioni legali in divenire (2018)
- va corretto il contenuto di arsenico in alcuni comparti a mezzo adeguate misure tecniche e/o rinuncia ad alcune captazioni attuali
- il finanziamento della fase 01 non rientra nel piano finanziario comunale e sarà garantito dalle tasse di consumo.

Osservazioni della commissione

a: Fase 01: 2015-2025 (CHF 10'947'500.--)

Gli interventi sono elencati nella tabella a pag. 7 del MM 40/2015 e sono indispensabili per ossequiare le disposizioni legali minime in materia di erogazione di acqua potabile.
Il progetto proposto ottempera ai reali bisogni del nostro comune, e viene perciò preavvisato favorevolmente dalla commissione.
In caso l'Azienda AP non dovesse procedere con le opere della fase 01, i servizi competenti di livello superiore imporranno il rispetto delle normative con interventi provvisori, in attesa dell'esecuzione di un progetto conforme PCAI come appunto la fase 01 in oggetto: questo ha per effetto di aumentare globalmente gli investimenti.

b: Fase 02: 2025-2040 (CHF 14'128'627.--)

Gli interventi sono elencati nella tabella a pag. 8 del MM 40/2015 e sono indispensabili per migliorare l'erogazione all'utenza finale e garantire la copertura delle punte di consumo durante un incendio.
La commissione si è soffermata soprattutto sulle possibilità di spegnimento con idrante

all'interno dei nuclei, dove non è possibile proteggere l'utenza con autobotti o altri mezzi pesanti adeguati.
Anche per questa fase quanto presentato ottempera ai reali bisogni del nostro comune, e trova la nostra commissione concorde sull'utilità dell'investimento.
Non viene preavvisata questa parte d'opera in quanto esula dal MM 40/2015.

c: Sussidiabilità e sostenibilità finanziaria (solo fase 01)
Viene premesso che gli investimenti ed i relativi costi delle opere in oggetto sono a carico dell'Azienda acqua potabile, dunque non compresi a piano finanziario, conformemente alla prassi amministrativa in vigore.
Con riferimento alla sola fase 01 il MM alle pagg. 9 e 10 presenta le risultanze del calcolo di sostenibilità finanziaria per l'Azienda AP, considerato un ammontare dei sussidi del 40% sulle opere sussidiabili.
Si evince che, con un investimento di circa CHF 1'000'000.-- /anno e mantenendo invariato il costo al mc per l'utente finale, la fase 01 è realizzabile nel previsto intervallo temporale.

d: Varie
Trattandosi di un progetto di massima, i costi preventivati hanno un margine di precisione di +/-20%, conformemente alle indicazioni delle relative norme SIA.
Il MM considera questo aspetto a pag. 11, impegnandosi ad un controllo delle uscite in sede di delibera e di esecuzione.
Con riferimento alle perdite di acqua nella rete, la commissione chiede all'Esecutivo se non é possibile ridurre ulteriormente le perdite presenti, perdite che sono peraltro già minime per rapporto alle medie cantonali e federali.

Conclusione
L'esecuzione della fase 01, esposta in maniera chiara e documentata nel MM 40/2015, trova l'appoggio della commissione edilizia e opere pubbliche, pertanto invitiamo il Consiglio Comunale ad approvare il Messaggio Municipale 40/2015, così come presentato dal Municipio.

Michele Anselmini (relatore)

Alioscia Landis (presidente)

Remo Canonica

Ramos Meneghelli

Oscar Croci

Nadia Scalmanini

Raoul Gianinazzi

Daniela Stampanoni

Arnoldo Storni