



1	2	3	4	5
R 21 AGO. 2012				
EVASO				

**Rapporto della Commissione della gestione del Comune di Capriasca
Messaggio municipale n. 09c /2012
Accompagnante il consuntivo 2011 della Casa Capriasca e del Centro Sociale**

Signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

La Commissione della gestione dopo aver esaminato il Messaggio Municipale relativo al Consuntivo 2011 di Casa Capriasca formula le seguenti considerazioni.

Come negli ultimi anni i conti di Casa Capriasca fanno registrare un utile d'esercizio. Questo avviene per l'oculata gestione che permette di restare nei parametri posti dal cantone tramite il sussidio elargito per mandato di prestazione.

Per questa conduzione attenta vogliamo ringraziare tutti quelli che collaborano al buon funzionamento della struttura.

In questo rapporto ci permettiamo di dare alcuni stimoli per poter, se possibile, migliorare ancora l'amministrazione dell'Istituto.

Per il 2011 l'avanzo d'esercizio è di fr. 26'751.10, e porta il capitale proprio a fr. 154'473.46, che, come scrive il Municipio nel suo messaggio, *"ci permette di guardare al futuro con una certa tranquillità"*.

La revisione esterna dei conti è stata effettuata dalla Satur Fiduciaria di Lugano e attesta che, sulla base delle verifiche da loro effettuate, l'organizzazione e la tenuta della contabilità è stata svolta in modo regolare e corretto.

Da quest'anno è iniziata una nuova gestione del centro Sociale, un progetto molto interessante (offerta di pasti e attività socializzanti a favore dell'anziano), ma anche oneroso (aumento della spesa per il centro sociale di circa fr.180'000,). Auspichiamo che già in fase di preventivo 2013 sia possibile intravedere quale sarà stato l'impatto finanziario sulla struttura e quale è la risposta della cittadinanza.

Siamo comunque consapevoli che un progetto come questo ha bisogno di tempo per radicarsi nelle abitudini della popolazione.

Per quanto riguarda le varie poste vogliamo segnalare il consistente rincaro delle spese di riscaldamento, acqua ed elettricità; dai fr. 50'000, preventivati ai fr.76'438.10, posti a consuntivo.

Un simile rincaro non può essere imputato solo all'aumento di prezzo dell'olio da riscaldamento, la tenuta della contabilità secondo il metodo della competenza di cassa rende difficile se non impossibile dare il giusto valore a questa voce. Se cambiare il metodo contabile (conti transitori) risulta troppo complicato chiediamo almeno che in fase di commento vengano evidenziati quegli elementi (le riserve di olio combustibile presente nel serbatoio al 31dicembre) che rendano possibile poter fare qualche confronto e considerazione.

Pensiamo vada fatta una riflessione sulla percentuale di occupazione della struttura. Come indica il Messaggio municipale il grado di copertura della struttura è del 92,5%: questo vuole dire che sulle 12'045 giornate di possibile occupazione della struttura 894 non sono coperte. Noi pensiamo che un grado di copertura dell'istituto al 95% sia un obiettivo possibile da raggiungere nell'arco di alcuni anni. Questo obiettivo non è solo di carattere meramente



finanziario, ma va anche nella direzione di rispondere con più tempestività alle esigenze dei nuovi ospiti. Queste riflessioni sono formulate tenendo in debita considerazione il lato umano che la dimissione di un ospite e l'assunzione di uno nuovo comporta.

Per quanto riguarda la diminuzione dei pasti serviti condividiamo le preoccupazioni formulate dal Municipio nel suo messaggio, questo anche in relazione alla nuova organizzazione del Centro Sociale.

Al riguardo del costo per le derrate alimentari il Municipio già nel messaggio sul preventivo 2012 si poneva come obiettivo un contenimento dell'importo. La commissione della gestione, nel suo rapporto, rispondeva che ogni sforzo per contenere i costi era gradito purché non andasse a pregiudicare la qualità del pasto offerto.

Sulla base dei dati contenuti nel consuntivo in esame possiamo affermare che sia possibile risparmiare sulle derrate alimentari senza influire negativamente sulla qualità del cibo servito.

Nel suo Messaggio il municipio afferma, per quanto riguarda lo stabile di Casa Capriasca, che *"sono cadute definitivamente le prospettive per un pronto intervento"*. Chiediamo al Municipio di presentare al più presto un nuovo scenario rispetto al futuro della struttura in modo da inserirlo nella prossima revisione del Piano Finanziario.

Per quanto riguarda le altre analisi la Commissione rimanda al messaggio Municipale di cui condivide la posizione.

In conclusione, viste le considerazioni sopra esposte, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale accompagnante il consuntivo 2011.

Tesserete, 22 agosto 2012

La Commissione della gestione

Gianantonio Baffelli

Maurizio Cattaneo

Olivier Ferrari

Alessio Lo Cicero

Mathieu Moggi

Lorenza Ponti Broggin (presidente)

Marco Quadri (relatore)

Marco Rudin

Matteo Stampanoni