



1	MC	2	✓	3	✓	4		5	
R		05 FEB. 2014							
EVASO									

**Rapporto della Commissione della gestione del Comune di Capriasca
Messaggio municipale n. 36c/2013
Accompagnante il preventivo 2014 della Casa Capriasca e del Centro Sociale**

Signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

La Commissione della gestione dopo aver esaminato il Messaggio Municipale relativo al Preventivo 2014 di Casa Capriasca formula le seguenti considerazioni.

Il risultato d'esercizio per il 2014 si presenta con un disavanzo di fr. 734'630.- dato da un totale di spese di fr. 1'104'860 e ricavi per fr. 370'230.-

Rispetto al preventivo 2013 la voce delle spese è aumentata di fr. 180'720 con un incremento del 19.56% mentre i ricavi sono diminuiti anch'essi in modo importante di fr. 81'070.- pari ad un calo del 17.96%.

Queste cifre si lasciano spiegare per due motivi importanti: da un lato i lavori riguardanti la ristrutturazione di Casa Capriasca e dall'altro il ridimensionamento del Centro sociale.

Per quello che riguarda Casa Capriasca la voce che pesa maggiormente è quella che riguarda le spese per i beni e i servizi. Infatti questa annovera un aumento considerevole di fr. 305'070.- ripartiti in fr. 278'730.- per la voce contabile "Affitto a terzi" (si tratta di un nuovo conto aperto in funzione dei lavori di ristrutturazione) e per la voce "Servizio civile", anch'essa aumentata di fr. 28'000.- le cui spese sono inerenti la ristrutturazione.

Vi è da aggiungere che i costi elencati nella voce "Affitto a terzi" dovrebbero essere, in parte o completamente, coperti dal contratto di prestazioni che il Municipio si sta adoperando per allestire con gli uffici Cantionali preposti nell'ambito del preventivo di spesa per il 2014.

Il ridimensionamento del Centro sociale è risultato necessario dopo una profonda riflessione da parte del Municipio in relazione alle condizioni del contratto di prestazioni con il Cantone. Infatti il centro non è mai riuscito a decollare, da un lato la minima partecipazione alle varie attività proposte dall'altro anche la fornitura dei pasti a domicilio non ha riscontrato grande interesse. Questi fattori hanno portato alla conclusione gli uffici cantionali preposti che non vi fossero più le premesse per erogare i contributi nell'ambito del mandato di prestazioni.

Il Municipio ha quindi esaminato un nuovo sistema di gestione e tornerà ad un'apertura parziale in 2-3 pomeriggi la settimana e inoltre sarà utilizzato quale mensa per gli ospiti di Casa Capriasca e gli allievi della scuola media, come pure per quelli della scuola elementare e dell'asilo.

Nel complesso questa nuova gestione ha portato ad una notevole riduzione dei costi da fr. 201'600.- a fr. 59'350.- come pure una riduzione delle entrate passate da fr. 50'500.- a 29'400.-. Nel complesso l'onere lordo è stimato in fr. 29'950.-, importo che con la nuova gestione non rientra più nei canoni del contratto di prestazioni e sarà quindi interamente a carico del Comune che coprirà il deficit d'esercizio. Deficit che corrisponde a quello generato già a suo tempo dalla vecchia organizzazione.



Per quanto riguarda le altre analisi la Commissione rimanda al messaggio Municipale di cui condivide la posizione.

In conclusione, viste le considerazioni sopra esposte, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale accompagnante il preventivo 2014.

Tesserete, 4 febbraio 2014

La Commissione della gestione

Gianantonio Baffelli

Maurizio Cattaneo

Olivier Ferrari

Alessio Lo Cicero

Mathieu Moggi (relatore)

Lorenza Ponti Broggin

Marco Quadri (presidente)

Manuela Varini

Matteo Stampanoni