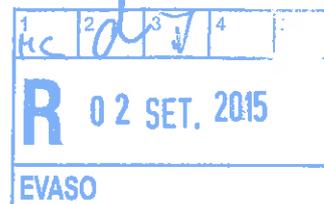


Rapporto della Commissione della gestione del Comune di Capriasca, sul Messaggio Municipale 22/2015 concernente il credito di 520'000.00 franchi per la seconda fase delle opere d'arginatura del torrente Capriasca tra il Ponte della Resega e la Piazza Lepori.



Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,



lo scorso 23 marzo 2009 questa Assemblea accordava, con 32 voti a favore e un'astensione, un credito di 150'640.00 franchi per i lavoro d'arginatura del fiume Capriasca, nella zona denominata "Al Molino". Il fiume aveva eroso pericolosamente gli argini, anche a seguito delle forti precipitazioni del luglio 2008, tanto da rendere necessari lavori per mettere in sicurezza sia l'edificio dove sta il nostro "Centro Sociale" sia la strada d'accesso.

La trattanda aveva però sollevato varie discussioni, in particolare legate al prelievo dei contributi di miglioria. La Consigliera comunale Lorenza Ponti-Broggini aveva anche proposto un emendamento al fine di prelevare questi contributi con una quota del 40%, proposta che venne rifiutata con 16 voti contrari, 14 favorevoli e 3 astensioni.

Il fiume ha continuato il suo lavoro di erosione ed ecco che a preoccuparsi sono ora i proprietari di edifici posti a monte del primo intervento tanto che il Municipio, su sollecitazione degli stessi proprietari, si è fatto promotore di una riunione per valutare gli interventi da fare coinvolgendo l'Ufficio cantonale dei corsi d'acqua, potenziale ente sussidiante.

Sono così stati identificati 10 interventi su singole proprietà della sezione di Tesserete. Va detto che le acque ed il letto del fiume sono proprietà dello Stato (Demanio naturale) e che, come si può vedere dalla cartina allegata al Messaggio municipale, le particelle che riguardano il torrente Capriasca sono la 316, in territorio della sezione di Tesserete, e la 994, sempre in territorio di Tesserete ma sull'ex comune di Campestro.

Il preventivo ammonta a fr. 520'000, il sussidio dell'Ufficio dei Corsi d'Acqua è previsto in 317'200 franchi (corrispondenti al 61%), la rimanenza di 202'800 franchi andrà ripartita tra i singoli proprietari (141'960) franchi e il comune (60'840 franchi), essendo che i contributi di miglioria sono stati proposti al 70% e la nostra commissione concorda con questa proposta.

I contributi delle singole parcelle saranno calcolati sulla base del valore delle stesse e sulla lunghezza dell'arginatura. Un calcolo grossolano può portare al costo di circa 450 franchi al metro lineare. Va comunque detto che, nonostante gli alti costi, il beneficio per i

proprietari sarà considerevole, essendo che in alcune situazioni c'è il rischio che l'erosione in corso arrivi a toccare le stesse fondamenta degli edifici.

Per tutto il lavoro di progettazione, il comune ha già corrisposto in regime di delega all'Ufficio d'ingegneria 56'474 franchi, su un preventivo di 71'820 (Risoluzione Municipale 592 del 20.7.2015), che fa parte del credito da approvare.

Se l'investimento proposto (ricordiamo che a carico del comune resteranno circa 60'000 franchi), non era iscritto a Piano finanziario 2013-2018, lo sarà invece sul Piano finanziario 2015-2020, che attendiamo con impazienza. Nel preventivo 2015 risulta un importo indicativo di 40'000 franchi, conto no. 750.501.04. Possiamo così essere tranquilli sulla sostenibilità finanziaria dell'opera.

Sulla scorta di quanto scritto sopra, la Commissione della Gestione del comune di Capriasca, invita il Consiglio comunale ad accettare il dispositivo di risoluzione riportato a p.6 del Messaggio Municipale 22/2015

Tesserete, 1° settembre 2015

La Commissione della gestione

Gianantonio Baffelli (presidente)

Remo Canonica

Maurizio Cattaneo (relatore)

Olivier Ferrari

Alessio Lo Cicero

Mathieu Moggi

Lorenza Ponti Broggin

Marco Quadri

Manuela Varini

