



**Rapporto della Commissione della Gestione del Comune di Capriasca sul
Messaggio Municipale N° 25b/2009 accompagnante il conto preventivo
2010 dell'azienda acqua potabile**

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione si è riunita per analizzare i conti preventivi 2010 dell'AAP prendendo nota di quanto indicato nel MM.

Come già segnalato alla cfr. 1 del MM all'esame relativa alle considerazioni generali, il preventivo stima un disavanzo d'esercizio di CHF 53'520, ciò che è ragione di una certa preoccupazione, considerato che per il secondo anno consecutivo i preventivi dell'AAP presentano un'importante perdita, sebbene il disavanzo in discussione risulta essere sensibilmente ridotto, in ragione di ca. CHF 30'000, rispetto a quello dell'anno precedente. Soltanto l'analisi dei conti consuntivi permetterà di confermare la fondatezza o meno di tali preoccupazioni ed eventualmente di correggere il tiro, adottando le misure necessarie. In mancanza, per il momento, di un siffatto strumento, non possono essere formulate osservazioni.

Al di là di questa situazione di incertezza, si impongono in ogni caso alcune riflessioni su taluni elementi che caratterizzano il presente preventivo.

1. Considerazioni generali

- 1.1 Come indicato nel MM, trattasi del primo preventivo che si basa sulle nuove tariffe a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento dell'acqua potabile di Capriasca e della sua relativa ordinanza, sulla base dei quali viene esatta una tassa di CHF 0.80/m³ per le utenze con un consumo fino a 200 m³, CHF 0.90/m³ in caso di consumo medio da 201 a 400 m³ e CHF 1.-/m³ per le utenze con un consumo superiore a 400 m³ (l'indicazione nel MM di 200 m³ è un errore di stampa).

Sarebbe consigliabile che le nuove tariffe, al di là della pubblicazione all'albo dell'ordinanza con cui sono state risolte, siano pure oggetto di informazione alla popolazione, ad esempio per mezzo del bollettino comunale.

Il consuntivo prevede una diminuzione dei ricavi inerenti le tasse di consumo di CHF 15'000 (da CHF 445'000 nel preventivo 2009 a CHF 430'000 nel preventivo all'esame), mentre che si rileva un aumento delle tasse di abbonamento da CHF 580'000 (preventivo 2009) a CHF 635'000 (preventivo 2010). L'aumento è da ricondurre in parte alle tasse percepite nella frazione di Bidogno in applicazione dell'art. 56bis Regolamento acqua potabile. Nei prossimi mesi anche le unità abitative



di questa frazione verranno dotate di contatori, per cui per il futuro anche le tasse esatte a Bidogno potranno essere suddivise nel preventivo tra consumo ed abbonamenti.

Si dovrà pertanto attendere il consuntivo per un'analisi sulla correttezza delle tariffe imposte mediante ordinanza e sulla quantificazione esatta dei ricavi dell'AAP, ciò che permetterà una radiografia più esatta delle reali esigenze dell'AAP da un punto di vista finanziario.

- 1.2 Secondariamente si segnala che il preventivo 2010 prevede un aumento della partecipazione dell'AAP alle spese del Comune di CHF 50'000, giustificato dalla proposta municipale di aumentare il grado di occupazione dell'attuale responsabile dell'acquedotto.

In occasione della discussione del preventivo 2007 (v. rapporto CG 6 febbraio 2007 MM 9b/2006) era stato appurato che per l'AAP erano impiegate le seguenti persone:

- il direttore dell'AAP con un impegno del 40%
- 2 operai per servizi esterni, ciascuno al 90%
- una persona per la fatturazione e lavori di ufficio al 15%
- il contabile comunale in ragione del 10%.

Sull'arco di appena tre anni l'impegno del direttore dell'AAP è aumentato dal 40% al 60%, in ragione delle maggiori sollecitazioni che vengono richieste oggi.

La situazione in cui versa l'acquedotto, che necessita di svariati interventi di manutenzione e risanamento, e le accresciute esigenze imposte a livello cantonale, di cui l'onorando Consiglio Comunale ha già avuto modo di prendere conoscenza in occasione del MM concernente l'installazione dei raggi ultravioletti, esigono un accresciuto impegno del personale tecnico che si occupa della conduzione dell'AAP. Si ritiene pertanto giustificato l'aumento sia del grado di occupazione del direttore dell'AAP, sia, di conseguenza, della partecipazione dell'AAP alle spese del Comune, che passa dunque da CHF 250'000 a CHF 300'000.

La maggiore disponibilità di forze in seno all'AAP potrà e dovrà riflettersi in un adeguamento dei compiti al suo interno, così come ventilato nel messaggio in discussione, mediante l'allestimento di un mansionario. Contrariamente a quanto si legge nel messaggio, al momento della stesura del presente rapporto l'Esecutivo comunale non ha ancora concluso l'allestimento di tale documento, dovendo ancora essere discusso ed analizzato il rapporto redatto sul tema dal direttore dell'AAP. Una volta pronto il mansionario, la Commissione della gestione chiede di poterne prendere conoscenza. **Essa auspica inoltre che una volta messo in pratica il nuovo mansionario l'Esecutivo comunale verifichi se l'attuazione dei nuovi compiti sia sufficiente a coprire convenientemente tutte le esigenze dell'AAP.**

2. Ammortamenti



Per quanto attiene agli ammortamenti ordinari, il documento all'esame prevede un importo pari a CHF 460'273.30, che corrisponde ad un tasso di ammortamento lineare del 5%. L'art. 27 cpv. 4 del Regolamento cantonale sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni, già citato nel messaggio municipale, prevede invece i seguenti tassi differenziati applicabili sui valori iniziali:

	Tasso d'ammortamento	Periodo massimo entro il quale concludere l'ammortamento (in anni)
Terreni e sorgenti	1%	100
Opere di captazione, Di trattamento dell'acqua, serbatoi e reti		
Di distribuzione	3-5%	30-40
Installazioni per il pompaggio	6-7%	20
Installazioni per la disinfezione	12-15%	10
Contatori	12-20%	10
Veicoli	20-25%	5
Attrezzi e mobili	35%	3
Installazioni dismesse e diritti giunti a scadenza	100%	
Concessioni	secondo la durata del diritto	

Già in occasione del MM 10/2009 concernente l'istallazione di contatori a Bidogno era stato indicato che con il preventivo 2010 gli ammortamenti sarebbero stati adeguati alle mutate disposizioni legali in vigore dal 1. gennaio 2009. Nel messaggio licenziato dall'Esecutivo comunale relativo al preventivo si indica invece che la nuova regolamentazione verrà applicata dal 2011. Pur comprendendo le difficoltà pratiche di adattamento al nuovo sistema, che prende in considerazione i valori iniziali degli impianti, i quali non sempre sono facilmente ricostruibili nel tempo, si auspica che al più tardi con il preventivo **2011** la situazione verrà corretta.

3. Investimenti

Come riportato nel messaggio, il sistema di approvvigionamento in acqua potabile della Capriasca presenta una struttura complessa che sfrutta le acque di un centinaio di fonti di approvvigionamento e si compone di una rete capillare di distribuzione caratterizzata da distanze notevoli.

Per quanto attiene agli investimenti, l'ispezione svolta dal Laboratorio cantonale di igiene nell'autunno 2008 ha messo in evidenza una serie di lacune o situazioni non conformi al quadro normativo applicabile che impongono una serie di investimenti a medio termine quantificati in ca. CHF 2.0 mio. Il preventivo all'esame prospetta tuttavia investimenti in ragione di ca. CHF 1 mio, importo che comprende parzialmente interventi che sono già stati oggetto di risoluzione da parte del Legislativo di Capriasca nel corso della presente legislatura, come ad esempio l'investimento per la posa di un impianto a raggi ultravioletti o per la posa dei contatori a Bidogno. Se le risultanze dell'ispezione svolta dai servizi cantonali alla quale si è appena accennato, ha potuto fornire utili informazioni sullo stato del nostro acquedotto, in ragione di queste appare ancor più necessario procedere a breve termine con l'allestimento del piano generale dell'acquedotto, affinché Autorità e personale impegnato al fronte dispongano di uno strumento che illustri la realtà con



la quale si è confrontati al fine di pianificare priorità, interventi ed investimenti nel migliore dei modi. Si sollecita pertanto la presentazione del messaggio municipale necessario concernente la richiesta del credito per l'allestimento del Piano generale dell'acquedotto.

4. Conclusioni

La Commissione della gestione, con riferimento a quanto indicato nel suo rapporto, invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il preventivo 2010 dell'Azienda dell'acqua potabile, così come indicato nel dispositivo di risoluzione.

La Commissione della Gestione:

Ardia Fiorenzo :

Lepori Tiziano :

Ferrari Olivier:

Ponti Broggin L. :

Galli Mauro :

Quadri Marco :

Gianinazzi Raoul :

Quirici Gilberto :

Giovannini Erika :

Tesserete, _____ marzo 2010