

2	3	4	5
R 25 OTT. 2013			

Rapporto della **Commissione edilizia e opere pubbliche** del Comune di Capriasca sul **Messaggio Municipale N° 27/2013**

“Concernente l’approvazione del progetto, dei preventivi e dei costi di realizzazione per il rifacimento delle sottostrutture (canalizzazioni e acquedotto) nella sezione di Lugaggia, in zona nucleo paese e concessione del relativo credito di fr. 900'000.00, così suddivisi:

- Fr. 668'000.00 per le opere di canalizzazione acque miste tratte PGS 39-8 / 264-41 / 9-12 / 260-87 e 83-88
- Fr. 232'000.00 per le opere relative all’acquedotto



Egregio signor Presidente,
cari colleghi,

il Municipio con il messaggio N° 27/2013 ha sottoposto all’attenzione della nostra commissione il messaggio sopracitato per il preavviso, indirizzato al legislativo.

La commissione dopo aver attentamente esaminato il messaggio, analizzato gli incarti messi a nostra disposizione ritiene di esprimere le seguenti osservazioni:

Confronto tra il PGS approvato dal Consiglio di Stato il 20 aprile 2004 ed il progetto in esame:

- In generale il progetto rispecchia quanto previsto dal PGS con le seguenti differenze:
 - Tratta 41-8, si rivela che il pozzetto 42 previsto risulta superfluo
 - Tratta 42-260-43 il PGS ne prevede l’eliminazione, ma, al fine di garantire il ripristino degli allacciamenti esistenti, si propone di mantenere e sostituire questa tratta allo scopo di raccogliere le acque anche dei mappali 132 e 135.
 - Pozzetto 87: il pozzetto 88 viene spostato e diventa pozzetto di confluenza dei due rami di canalizzazione principali provenienti dal nucleo di Lugaggia. Il tracciato dei collettori provenienti da nord (pozzetto 263) e sud/ovest (pozzetto 87) è stato di conseguenza ottimizzato in modo da garantire il corretto deflusso verso valle (pozzetto 89). A questo scopo il diametro del tubo di uscita del pozzetto 88 è stato aumentato a DN 630 per evitare il formarsi di rigurgiti a causa di turbolenze e cambi di pendenza alla confluenza.
 - La numerazione delle tratte nelle planimetrie di PGS è stata generalmente rispettata: l’ottimizzazione di alcuni nodi richiede tuttavia la posa di ulteriori pozzetti o riposizionamenti importanti rispetto a quanto progettato nel PGS. I numeri dei pozzetti aggiuntivi sono stati scelti tra i numeri disponibili previsti nel PGS (da numero 260 a 264)
 - Le dimensioni delle tubazioni previste dal PGS vengono principalmente rispettate, aumentando, dove necessario, il diametro di una/due categorie. Queste modifiche sono ascrivibili ai seguenti aspetti:
 - Curve d’intensità di pioggia per il Cantone Ticino (2002) che descrivono eventi meteorologici più intensi rispetto alle curve d’intensità note durante la stesura del PGS
 - Nella zona Giagh (30-41), non nel perimetro del presente progetto, il PGS prevede l’infiltrazione delle acque meteoriche, previsione rivelatasi troppo ottimistica sulla base di esperienze maturate nel periodo tra la data di

allestimento del PGS ad oggi. A solo scopo di dimensionamento (prudenziale), la zona Giagh, è ipotizzata come zona non idonea all'infiltrazione.

- Tutte le superfici sono state misurate in modo più accurato

Allacciamenti privati:

- Sono state svolte indagini per individuare la posizione e la quantità di allacciamenti privati interessati dall'intervento. Purtroppo la natura della canalizzazione esistente (canali a V) non ha permesso delle ispezioni TV complete ed affidabili. Opportuni accertamenti verranno effettuati durante i lavori di esecuzione.

Posa di altre infrastrutture:

- Come risulta dalla planimetria di progetto, lungo il tracciato delle canalizzazioni si riscontrano infrastrutture della Swisscom, della azienda elettrica di Massagno e della Cablecom.
- Le aziende hanno espresso il desiderio di potenziare le loro linee posando parallelamente alla nuova canalizzazione nuove infrastrutture
- Gli interventi previsti non entrano in conflitto con i progetti di canalizzazione e acquedotto.
- Gli interventi previsti dalle aziende elencate non sono inclusi nel preventivo, ma saranno gestiti direttamente dagli interessati.

Ripristino pavimentazione stradale:

- Sono state individuate due categorie di intervento:
 - Intervento lungo la tratta 11-86 e 264-41:
il ripristino della pavimentazione stradale verrà confinato all'area interessata dallo scavo maggiorata di 0.5 m per lato
 - Intervento lungo le altre tratte (vicoli)
La larghezza massima della pavimentazione stradale riscontrata nei vicoli è di 1.5 – 1.8m. La larghezza dello scavo per la posa della tubazione corrisponde a m1.10, considerato di maggiorare l'area da pavimentare con 0.3 m per lato si ottiene una larghezza di nuova pavimentazione di 1.6m. È necessario dunque che la nuova pavimentazione interessi tutta la larghezza del vicolo.

Acquedotto:

- Si prevede di sostituire la tubazione dell'acqua potabile laddove le condotte sono in concomitanza.
- In linea di massima il tracciato dell'acquedotto esistente non subirà modifiche.
- La nuova condotta in pressione non viene dimensionata in dettaglio poiché compito che verrà affrontato in sede di PGA attualmente in elaborazione.
- In base alle informazioni ad oggi, un calcolo attualizzato della rete di acquedotto di Lugaggia non è disponibile. In base alle esperienze del progettista e in accordo con UTC è stato scelto un diametro interno $D_u = 100\text{mm}$, aumentando le prestazioni dell'intera rete, composta da tubi con diametro vario da 50mm a 80 mm.
- Il dimensionamento a 100mm risulta indispensabile per poter garantire il buon funzionamento dei progettati nuovi idranti.

- La tratta di acquedotto da zona M25 a zona pozzetto 12 è posata su suolo privato (mappale 149) e non sono presenti allacciamenti privati (info UTC).
Al fine di avere tutte le tratte all'esterno dei mappali privati, se ne progetta dunque la messa fuori esercizio dopo la posa di una nuova tratta da zona M25, passa da pozzetto 89 e raggiunge la tratta esistente in prossimità del pozzetto 88.
La nuova tratta sarà collegata alla rete esistente tramite una saracinesca tipo COMBI (spazi ridotti).

Idranti:

- La copertura dell'area del nucleo è garantita da un efficiente posizionamento dei 3 idranti (2 dei quali interrati) esistenti. I 2 idranti interrati verranno sostituiti con idranti di tipo fuori terra al fine di facilitarne l'utilizzo, l'ispezione e la manutenzione.

Considerazioni generali:

1. Ampiezza e urgenza:

- Come ben espresso dal messaggio Municipale l'ampiezza dell'intervento è necessaria e giustificata.
- Il PGS prevedeva la realizzazione dell'intervento entro il 2008
- L'urgenza è giustificata dai numerosi disagi venutesi a creare ogniqualvolta vi sono state delle forti precipitazioni. Lo stato attuale delle canalizzazioni per la maggior parte eseguite con lastre di granito posate a V quale fondo di scorrimento, ricoperte da un mezzo tubo di cemento, non permettono una manutenzione regolare, non garantiscono la necessaria impermeabilità e non garantiscono lo smaltimento delle acque causando notevoli disagi agli utenti.

2. Evacuazione acque chiare:

Tutte le acque della zona interessata saranno evacuate tramite una rete di canalizzazioni ad acque miste.

A valle del nucleo esiste una rete per l'evacuazione delle acque chiare tratta M25 – M 28

La Commissione ha voluto approfondire la possibilità di separare le acque chiare tra le tratte P 11- P 88, P83 – P 88 e P88- P90 e poterle convogliare nella canalizzazione acque chiare citate (M25- M28)

A tal proposito abbiamo richiesto al progettista l'analisi della nostra proposta.

L'ing Milesi dopo aver sentito il progettista ha partecipato ad una nostra riunione spiegando nel dettaglio i vantaggi e gli svantaggi della nostra proposta. Siamo ora del tutto convinti che la variante tecnicamente possibile ma non vantaggiosa dal profilo finanziario.

3. Allacciamenti privati:

Considerato che, come visto prima, non è stato possibile effettuare le ispezioni TV complete ed affidabili, potrebbero presentarsi brutte sorprese.

Si auspica che la direzione lavori sia attenta ed eviti troppi lavori a regia.

Conclusioni:

La Commissione Edilizia e Opere Pubbliche approva quanto presentato ed in particolare le scelte del progettista sulle modifiche apportate al PGS.

Concorda con la linea presentata per la progettazione dell'acquedotto.

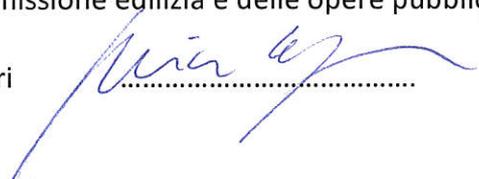
Per quanto sopra esposto e visto il messaggio municipale N° 27/2013, la commissione dell'Edilizia e delle Opere Pubbliche invita il lodevole Consiglio Comunale a:

Decidere

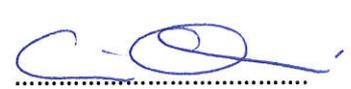
1. Al Municipio è accordato un credito complessivo di fr. 900'000.00 per la realizzazione delle opere di canalizzazioni, previste dal PGS nella zona del nucleo di Lugaggia.
2. L'opera relativa alla canalizzazione è finanziata con il 40% di sussidio, per un investimento netto di fr. 412'610.20 mentre quella riguardante l'acquedotto ammonta ad un investimento di fr. 232'000.00.
3. Sono approvati progetti, relazione tecnica e preventivi come documentato.
4. Le spese per le opere di canalizzazione sono caricate al conto 710.501.33, mentre i sussidi figureranno nel conto 710.661.15; le spese per le opere di acquedotto nel conto 100.501.33AP.
5. I sussidi saranno pertanto accreditati in diminuzione dei costi.
6. Il presente credito decade, se non utilizzato, con il 31 dicembre 2015.
7. La presente risoluzione è soggetta a ricorso e a domanda di referendum, secondo i termini indicati nel dispositivo esposto agli albi comunali.

Per la commissione edilizia e delle opere pubbliche:

Daria Lepori



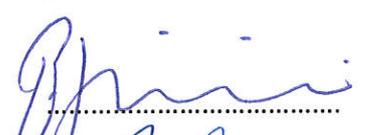
Oscar Croci



Nicola Colombo

.....

Raoul Gianinazzi



Streit Christian (relatore)



Mario Quadri



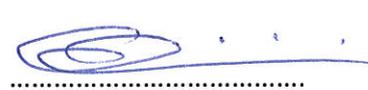
Stefano Quadri

.....

Mireno Campana (Presidente)



Gilberto Quirici



Capriasca, 24 ottobre 2013