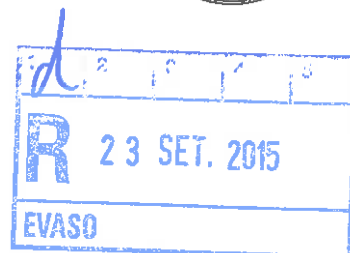


**Rapporto di maggioranza della Commissione della gestione del
Comune di Capriasca, sul Messaggio Municipale no. 19/2015
concernente la richiesta di credito di costruzione di fr.277'500.00 (IVA
inclusa) per la realizzazione del nuovo percorso vita e degli annessi
percorsi casa scuola.**



Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

il messaggio in esame è composto da due opere che si integrano vicendevolmente. Per questo motivo il Municipio ha pensato di presentare un unico messaggio anche perché la messa in cantiere contemporanea dei lavori consente di avere una spesa più contenuta.

L'esecutivo per stabilire i costi della realizzazione delle due infrastrutture (percorso vita e percorsi casa-scuola) ha usato una chiave di riparto che divideva le spese delle opere in comune tendenzialmente al 50%, un sistema di procedere corretto, ma non l'unico.

La Commissione della gestione (C.G.) ha avuto un approccio diverso alla domanda di credito rispetto all'impostazione Municipale.

Per la C.G. la realizzazione dei percorsi casa-scuola è un'opera da realizzare senza esitazione, prioritaria, perché è un tassello imprescindibile della nuova organizzazione dei trasporti scolastici che permette il raggiungimento della sede a piedi per gran parte degli allievi di Scuola elementare. Oltre ad avere benefici per la salute dei ragazzi questo modo di andare a scuola, quando sarà a regime, consentirà un risparmio significativo sulle spese correnti del trasporto scolastico.

Il percorso vita è un progetto interessante, che rientra negli obiettivi strategici dell'Arena Sportiva, ma per la C.G. ha una valenza diversa e una minore priorità rispetto ai percorsi casa-scuola. L'operazione di realizzare un nuovo percorso vita diventa interessante e opportuna perché questa struttura può aggiungersi ai percorsi casa-scuola e sfruttarne parte delle tratte.

A livello di investimenti va inoltre considerato che per avere una fruizione corretta e ottimale il "vecchio" percorso vita di Lugaggia abbisogna di importanti e onerosi lavori di manutenzione che paragonati al costo per l'esecuzione di una struttura nuova, qualitativamente migliore e più fruibile, non ne giustificano la messa in atto.

Per questi motivi e per le ragioni ben illustrate sul Messaggio Municipale al punto 2 (giustificazione del progetto) la nostra commissione appoggia la proposta di chiudere il percorso di Lugaggia e aprirne uno nuovo nei pressi della piscina.

Riassumendo e sintetizzando, per la C.G. più che la realizzazione di un nuovo percorso vita e degli annessi percorsi casa-scuola si tratta della realizzazione di percorsi casa-scuola con annesso il nuovo percorso vita.

Il diverso approccio metodologico porta a un cambiamento dei totali parziali, per cui i percorsi casa-scuola costerebbero all'incirca fr. 157'500.- mentre il percorso vita circa fr. 120'000.-. Nella

sostanza non cambia niente, il credito totale di costruzione è di fr. 277'500.- come riportato nel dispositivo di risoluzione.

Va segnalato che alla cifra richiesta nel dispositivo di risoluzione andranno dedotti fr. 50'450.- di sussidi e proventi, tutti riconducibili al percorso vita, per cui l'investimento netto residuo a carico del comune ammonta a fr.227'050.- .

All'interno della Commissione della Gestione si è dibattuto lungamente sull'illuminazione. Tutti i commissari sono concordi sul fatto che i percorsi casa-scuola debbano essere illuminati. L'illuminazione è di tipo ecologico, si attiverà solo al passaggio dell'utenza, riducendo del 90% il consumo energetico e sarà pensata in maniera da non disturbare la fauna.

Differenze di opinione sono emerse in relazione al mantenimento dell'illuminazione di una parte di percorso vita non facente parte dei percorsi casa-scuola. L'illuminazione di una tale parte limitata di percorso vita incide in circa fr.21'000.- nel totale delle spese, l'incidenza nel leasing è di circa fr.1'100.- annui.

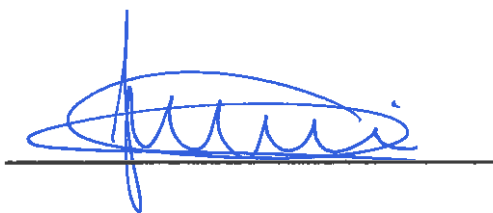
La maggioranza della Commissione della Gestione ritiene che sia opportuno procedere come indicato dall'esecutivo perché dell'opinione che il costo contenuto di questo tratto illuminato si giustifichi rispetto alla realizzazione di un'opera incompleta.

La C.G. ringrazia i Municipali Fontana e Besomi per le indicazioni forniteci e la signora Demo per le sollecite ed esaurienti risposte scritte alle nostre domande.

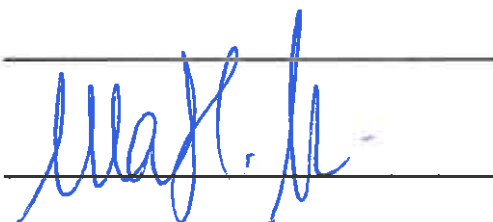
Sulla scorta di quanto scritto sopra, la maggioranza della Commissione della gestione del comune di Capriasca, invita il Consiglio comunale ad accettare il dispositivo di risoluzione riportato nel Messaggio Municipale no. 19/2015.

Tesserete 8 settembre 2015

Olivier Ferrari



Alessio Lo Cicero



Mathieu Moggi



Lorenza Ponti Broggini



Marco Quadri (relatore)

