



## Rapporto di maggioranza della commissione della gestione inerente il MMN 8/2024 accompagnante il conto consuntivo 2023 del Comune

Signor Presidente,  
signore e signori Consiglieri comunali,

la commissione della gestione ha esaminato in dettaglio il messaggio municipale MMN 8/2024 accompagnante il conto consuntivo del Comune per l'anno 2023, licenziato dall'esecutivo con risoluzione no. 366 del 2 aprile 2024, dunque poco prima delle elezioni comunali.

### Considerazioni generali

Questo consuntivo è stato pubblicato a pochi giorni dalle ultime elezioni comunali ma soprattutto a poca distanza dalla conclusione del sindacato da parte di Andrea Pellegrinelli. Il consuntivo sarà dunque presentato con il nuovo sindaco in carica, Francesco Canonica.

Il risultato di esercizio per la gestione corrente è il seguente:

- consuntivo: **1'114'630.53**
- preventivo: **-734.150.00**
- **variazione: 1'848'780.53**

Anche quest'anno dunque vi è stato un importante scostamento fra quanto preventivato rispetto al consuntivo. Il Municipio, nel suo rapporto, ricorda che questo fatto dipende essenzialmente dalle sopravvenienze che sono state valutate in modo prudenziale negli anni scorsi, soprattutto per l'incertezza legata alla pandemia. Ci auguriamo in ogni caso che gli importanti scostamenti non si ripresentino più, grazie al nuovo modello contabile, come accennato nel messaggio presentato dal Municipio.

Ora, riconoscendo che la considerevole discrepanza fra il preventivo e il consuntivo possa avere un impatto sulla propensione del Comune a investire e progettare (e per questo è importante avere un preventivo più attendibile), riconosciamo altresì che il preventivo non ha portato ad un eccesso di prudenza nelle spese ma piuttosto ad un tentativo di ridurre quelle spese che non si giudicano al momento necessarie. Crediamo a questo proposito che sia importante riflettere, come Comune, quali siano queste spese. In particolare riferimento alle prospettive legate alle opere di canalizzazione, al rifacimento della piscina e di alcune strade che giocoforza saranno discusse nei prossimi tempi.

Fatta questa prima premessa, ci teniamo a sottolineare come anche se il risultato di esercizio sia molto favorevole, ben al di sopra di quanto preventivato, va parallelamente legato al conto degli investimenti che – pur tenuto conto del citato risultato di esercizio – presenta una perdita contabile per il 2023 di 2'263'487.01 franchi. Questo dato è



chiaramente in linea con gli importanti investimenti che sono stati fatti negli anni e che, in linea di principio, dovrebbero portare ad una maggiore prudenza negli investimenti futuri. Sappiamo altresì che ciò non può significare *tout court* di abbassare le spese, rispettivamente non pianificare nuovi investimenti. Crediamo infatti che la sfida futura sia di garantire qualità dei servizi e adeguate infrastrutture per i nostri cittadini, mantenendo un'attenzione al debito pubblico.

La perequazione finanziaria, la modifica delle aliquote che è stata accettata in sede di votazione il 9 giugno 2024 e l'impatto dei tassi di interesse sono altri aspetti da ricordare per l'evoluzione futura dei conti del nostro Comune.

- La perequazione finanziaria al momento è bloccata soprattutto perché, in sede di consultazione dei Comuni, si sono palesate delle perplessità rispetto all'impatto sui Comuni stessi (e dunque dovremo aspettare).
- L'accettazione dell'abbassamento delle aliquote dovrebbe portare ad una diminuzione del gettito dei Comuni e dunque anche del nostro (dobbiamo però attendere prima di capire l'importanza dell'impatto).
- I tassi di interesse ora si sono stabilizzati ma la loro differenza rispetto agli anni precedenti è stata considerevole. Gli ultimi tre nuovi conti aperti (per un totale di 6'000'000 franchi) hanno un tasso tra il 2.26% e il 2.50% mentre il conto giunto a scadenza di 5'000'000 è stato rinnovato con un tasso del 2.2%.

Una nota importante riguarda anche il capitolo della gestione dei rifiuti e il servizio approvvigionamento idrico i cui costi hanno l'obbligo di essere coperti autonomamente. Quest'anno la gestione dei rifiuti ha registrato un disavanzo di esercizio pari a 72'000.00 franchi (in paragone, l'anno 2022 aveva un disavanzo di poco superiore ai 360'000 franchi) con un passivo accumulato di 735'351.23 franchi. Questo risultato indica che la riduzione delle spese ha portato i suoi frutti. In questo modo, almeno per quest'anno siamo in una situazione vicino al pareggio dopo anni di importanti perdite.

Il Servizio Approvvigionamento idrico da parte sua ha vissuto un anno particolare con un disavanzo aumentato a 200'000 franchi che porta il passivo accumulato a 181'102.44 franchi. Tale risultato, come spiegato dal Municipio, nasce da fattori esterni che solo in parte si possono controllare. Infatti, da una parte vi è stato un minore utilizzo dell'acqua dell'utenza (incasso tasse di consumo inferiori di circa 100'000 franchi), dall'altra sono aumentate le spese di manutenzione (70'000 franchi) e gli interessi passivi e gli ammortamenti (100'000 franchi).

Sia per la gestione dei rifiuti ma soprattutto per il servizio approvvigionamento acque chiediamo al Municipio un piano di rientro pur sapendo che:

- per la gestione dei rifiuti vi è tuttora un disavanzo considerevole per cui non appare opportuno richiedere alla popolazione uno sforzo troppo importante per recuperare il debito accumulato.
- per il Servizio Approvvigionamento idrico vi è in prospettiva un importante piano di investimenti che andrà a pesare sul conto economico.

In questo senso, sollecitiamo che il Municipio valuti con il Cantone la situazione del nostro Comune. In particolare chiediamo che venga discussa la possibilità di una moratoria per il



recupero del disavanzo oppure, ancora meglio, un'amnistia che permetta di azzerare il conto attingendo al capitale proprio del comune.

In parallelo chiediamo che venga pianificato un piano di rientro dei costi annuali.

Prendiamo atto che le nostre considerazioni siano tutte in corso di valutazione da parte del Municipio. In particolare, apprezziamo il fatto che:

- il Municipio analizzi più opzioni per ridurre i costi e non solo proceda all'aumento delle tasse per i cittadini;
- il Sindaco procede al contatto con altri comuni limitrofi per richiedere un'amnistia.

## **Considerazioni di dettaglio sui dicasteri e sulle singole voci**

### **0 Amministrazione**

#### 011 Potere legislativo

L'onere netto maggiore è giustificato dalle maggiori sedute municipali e il numero delle votazioni che hanno un impatto diretto sul costo. Si registrano minori uscite per le spese postali.

#### 012 Potere esecutivo

A compensare in parte le maggiori spese del legislativo vi è la minore spesa dell'esecutivo. Da notare, con favore, la spesa per le pubblicazioni e inserzioni che servono in particolare a informare la popolazione.

#### 022 Servizi generali, altro

Le spese sono diminuite di 122'778.73 franchi. Non si tratta però di un risultato strutturale bensì di una congiuntura legata alla particolare situazione dell'UTC che ha conosciuto ancora fluttuazioni e che ha avuto anche dei riflessi sull'esame delle domande di costruzioni che sono state demandate a terzi con costo complessivo di 9'500 franchi. A questo proposito, ci si augura che la nuova composizione dell'UTC garantisca a medio-lungo termine una certa stabilità anche in riferimento alle importanti implicazioni sulla popolazione.

### **1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa**

#### 113 Polizia

Le spese per la polizia mostrano dei dati per il consuntivo in miglioramento rispetto al preventivo. Dei dati che permettono di toccare i costi pro capite a poco più di 118 franchi, contro i 120.7288 franchi.

Si registra un aumento degli incassi delle multe di circolazione che avrebbero potuto essere maggiori se non ci fosse stato il malfunzionamento dell'apparecchio *Multafot* a Cureglia.

#### 140 Diritto generale

In questo ambito, si è assistito ad un minor costo per le ARP rispetto al preventivo di 45'996.05 franchi legato in particolare grazie a maggiori ricavi e a minori costi.

### **2 Educazione**

#### 211 Scuola dell'infanzia

Questo conto registra una diminuzione dell'onere netto pari a 141'585.71 franchi. Il motivo è legato alla nuova assunzione con docente a inizio carriera e diminuzione del conto docenti speciali – logopedia e appoggio per diminuzione dell'effettiva necessità.



### 212 Scuole elementari

In questo gruppo di conti si registrano aumenti sia dal lato dei costi che da quello dei ricavi, con un onere netto in diminuzione di 140'099.84 franchi, pari al 7,19%.

Va annotata l'aumentata entrata del conto sussidio scuole SE che è cresciuto di 135'629.65 franchi.

### 217 Edifici scolastici

Si noti l'aumento per le spese di pulizia visto l'affitto dell'Oratorio per le ore di educazione fisica come anche l'aumento delle tariffe per l'elettricità. Il sorpasso è giustificato da sottovalutazione dei costi energetici.

### 219 Scuola dell'obbligo

A questo proposito, è stato riscontrato un accresciuto costo del personale del *pedibus* pari a 64'144.75 franchi (+7.32%) legata ad assenze a tempo indeterminato nonché a nuove assunzioni per nuove tratte di e controlli sui mezzi di trasporto. La scrivente commissione a questo proposito chiede al Municipio di vigilare su questi costi che – malgrado siano già stati segnalati – continuano ad aumentare.

## **3 Cultura, sport, tempo libero e culto**

### 341 Sport

I costi ammontano a 1'586'871.68 franchi, ciò che significa un superamento di circa 17'000 franchi rispetto al preventivo. Aumentano per contro i ricavi che si attestano ai 648'631.91 (nel 2022 il risultato era stato migliore ma è stato considerato eccezionale).

Si notano le importanti spese per elettricità che sono cresciute a causa del costo dell'energia. Queste spese dovrebbero diminuire dopo la posa dei pannelli solari sul tetto del centro balneare. Di fatto, per l'elettricità e il riscaldamento il centro balneare ha speso rispettivamente 77'548.10 franchi e 68'509.45 franchi.

All'orizzonte vi è poi la manutenzione straordinaria della piscina che va ponderata attentamente soprattutto alla luce del fatto che è urgente considerare l'opportunità di risolvere una situazione debitoria prolungata.

Giova anche incoraggiare il Municipio nel ricercare Comuni che firmano una convenzione per il centro balneare. Attualmente vi sono 10 Comuni + il quartiere di Val Colla che hanno aderito all'iniziativa.

### 342 Tempo libero

Prendiamo anche atto che sono stati fatti dei lavori per la manutenzione straordinaria dei parchi giochi (+ 35'000 franchi) e lo sgombero delle piante cadute sul sentiero in zona chiesetta di Odogno (6'000 franchi).

## **4 Salute pubblica**

### 412 Case medicalizzate, di riposo e di cura

L'aumento di 92'493.56 franchi è quasi interamente da ricondurre all'aumento dell'onere al cantone (+85'000 franchi).

## **5 Sicurezza sociale**

Nel loro insieme i conti contemplati in questo dicastero danno una visione di un aumento dell'onere netto pari a 112'853.79 franchi.

In questa sede, si chiede al Municipio di valutare l'utilizzo dell'aiuto economico oltre il servizio Caprimobile che di fatto appare poco impiegato, per più fattori.



Per quanto attiene al conto Partecipazione comunale all'assistenza la scrivente commissione ha posto all'esecutivo una domanda mirata a conoscere l'evoluzione del numero di beneficiari dell'assistenza sociale negli anni. Di fatto, si è notato un leggero aumento dei costi ma anche una situazione invariata del numero di beneficiari.

## **6 Trasporti e comunicazioni**

### 615 Strade comunali

A consuntivo si nota un minor costo per le strade comunali pari a 3'050'278.10 franchi (-9.14%) e sono aumentate in parallelo le entrate, in particolare per l'affitto dei posteggi comunali (+ 57'493.63 franchi).

Da notare che il Municipio ha firmato un contratto di abbonamento pari a 28'000 franchi annui che comprende tutte le spese di manutenzione e pezzi di ricambio.

### 629 Trasporti pubblici n.m.a.

La modifica introdotta dalle Ferrovie Federali Svizzere ha modificato sostanzialmente il preventivo. Di fatto, ora che il nuovo sistema introdotto a inizio dicembre 2023 prevede che il Comune si occupa unicamente della riservazione per persone domiciliate in Capriasca, le uscite si sono ridotte in modo molto sensibile, da 83'000'000 franchi preventivati a 5'023.50 franchi a consuntivo. Da notare che il Comune riceve dalle FFS un compenso netto pari a circa 2 franchi per persona che riserva.

## **7 Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio**

### 710 Approvvigionamento idrico

Come già indicato nelle considerazioni generali, l'approvvigionamento idrico presenta un disavanzo di 204'153.84, frutto di maggiori spese di manutenzione e ai minori ricavi per le tasse di consumo.

### 730 Eliminazione rifiuti

Anche questa voce è già stata tratta nelle considerazioni generali.

Va anche detto che la nuova organizzazione relativa alla vendita dei sacchi di rifiuti appare soddisfacente per l'UTC.

## **8 Economia pubblica**

Non ci sono osservazioni. I costi e le entrate hanno avuto spese minori e ricavi maggiori rispetto a quanto preventivato.

## **9 Finanze**

### 91 Imposte

La tabella esposta alla pagina 27 del messaggio municipale sui conti consuntivi 2023 espone l'andamento negli anni di queste sopravvenienze d'imposta, della quali abbiamo già ampiamente dibattuto in entrata di rapporto, nelle considerazioni generali.

### 93 Perequazione finanziaria

Il contributo di livellamento ammonta a 4'205'640 franchi. La situazione sarà da monitorare con la futura perequazione finanziaria.

### 961 Interessi

La prudenza del Municipio avuta in passato ha avuto la sua coda di ragione con l'aumento dei tassi di interesse che nel 2023 ammontano a 808'792.40 franchi (+211'792.40 franchi).



La situazione dei mercati sembra ora migliorare ma vale il principio già evocato per evitare importanti spese che vanno a incidere sulle possibilità del Comune.

Ringraziamo il sindaco, il segretario e la vice segretaria per le spiegazioni di dettaglio e l'appoggio fornitoci durante l'esame dei conti, come tutti quelli che nell'amministrazione comunale hanno contribuito alla loro stesura.

Fatte queste considerazioni, sulla scorta di tutti gli approfondimenti esperiti, la commissione della gestione invita a voler approvare il consuntivo 2023 con l'adozione della proposta di risoluzione così come esposta nel messaggio municipale no. 8/2024.

**Questo rapporto è stato approvato dalla maggioranza della commissione della gestione.**

**Relatori:**

Gian Antonio Baffelli  
Giulio Mulattieri

Tesserete, 16 settembre 2024