



Ns. Rif. Consuelo Rovelli
T. 091 936 03 68
consuelo.rovelli@capriasca.ch

ris. mun. no. 444 del 3.04.2023

Spettabile
Comitato di quartiere Tesserete
c/o signora Stefania Ardia
Via Gola di Lago 44
6950 Tesserete

Tesserete, 4 aprile 2023

Risposte alle vostre segnalazioni del 27.09.2022

Gentili signore,
egregi signori,

preso atto delle vostre segnalazioni del 19 ottobre, consegnate il 27 ottobre, e dopo l'esame da parte dei servizi coinvolti, siamo in grado di rispondervi quanto segue:

L'Assemblea rimarca il fatto che i cartelli pubblicitari presenti all'Hotel Tesserete che nascondono la vista del giardinetto lì ubicato, sono ancora presenti e che il Municipio non ha dato risposta a seguito della domanda posta in merito dalla precedente Assemblea.

Alcuni anni fa, su richiesta del Cantone, i cartelli pubblicitari presenti sul nostro territorio sono stati censiti e autorizzati, le insegne che erano collocate in zone non idonee rispetto alle normative in materia, sono state rimosse.

Si nota che il giardinetto dell'ex asilo di Tesserete è alquanto usato e che i murales e le panchine successivamente aggiunti allo spostamento dell'asilo sono apprezzati; al contempo però la pavimentazione dissestata, rovinata, il ciliegio mezzo secco e i segni ancora presenti dei precedenti giochi, rende il tutto decadente e poco piacevole alla vista e alla vivibilità. Il municipale Francesco Canonica parla della possibilità di un nuovo progetto, ma ci si interroga sulla tempistica della messa in atto e di possibili interventi quantomeno dignitosi in periodi brevi.

Il Municipio sta analizzando la possibilità di un intervento di riqualifica dell'intero comparto dei giardinetti, compresa l'area all'esterno dell'attuale Ufficio tecnico. Qualora il progetto dovesse concretizzarsi, l'intera area verrà riqualificata, compresa la pavimentazione. Se invece il progetto dovesse essere momentaneamente accantonato, si procederà con una verifica della situazione e con eventuali interventi puntuali atti a sistemare la pavimentazione dissestata.



Tombino vicino all'Hotel Tesserete: alcuni ragazzi pare si divertano ad aprirlo e far uscire l'acqua; ci si chiede se non è possibile mettere un lucchetto o avere maggiori controlli in quanto la stessa cosa capita anche nel tombino del parcheggio dei bus.

Si prende atto della segnalazione e cercheremo di monitorare la situazione e trovare delle soluzioni affinché queste situazioni non vengano più a crearsi.

In merito alla domanda precedente l'assemblea si è interrogata sul fatto che sarebbe auspicabile trovare ulteriori posti di ritrovo adatti per il post-scuola, oltre ai "punti sportivi" già presenti.

A Tesserete non vi sono solo "punti sportivi" quali punti di ritrovo, basti pensare al parco giochi "il Melontano", ai giochi posati nel giardino dell'Oratorio Parrocchiale, al piazzale delle scuole del primo e del secondo ciclo dove, oltre ai canestri, sono stati disegnati dei giochi.

Le pozzanghere lungo la strada che costeggia i posteggi in direzione scuola, seppur ci sia stata una manutenzione dopo la precedente assemblea, continuano ad essere un problema per la percorribilità e la sicurezza stradale. Per tanto si richiede una manutenzione più sistematica o un altro intervento risolutivo.

Prendiamo atto della situazione, provvederemo a procedere con controlli maggiori e interventi atti a migliorare la situazione.

Sempre per quanto riguarda il decoro urbano una cittadina propone la coltivazione di piante aromatiche da mettere a disposizione di tutti.

Si prende atto della proposta, interessante ma di difficile attuazione all'interno dell'abitato di Tesserete per mancanza di spazi verdi adeguati. Il Municipio può valutare tale richiesta nei quartieri più esterni o nelle aree più periferiche del quartiere di Tesserete.

Il municipio si è mobilitato per l'aumento di nafta, elettricità e gas? Che provvedimenti intende prendere per il risparmio energetico? Il municipale Francesco Canonica comunica che a breve i lampioni verranno spenti per un lasso di tempo notturno. Ne sono previsti altri?

La maggior parte degli stabili comunali è attualmente collegata alla centrale termica tramite la rete di teleriscaldamento. Inoltre, vi sono progetti per la posa del fotovoltaico sulla copertura della buvette e degli spogliatoi in piscina, che permetterà la produzione propria di energia elettrica. Oltre al previsto spegnimento notturno dell'illuminazione pubblica (i lampioni installati sono per l'85% a basso consumo), il Municipio, allineandosi alle disposizioni del Consiglio federale, ha deciso di implementare una serie di misure interne atte a contenere i consumi energetici negli stabili comunali.



Il percorso vita pare sia a tratti in decadenza e si chiede con che frequenza venga fatta una manutenzione poiché alcuni attrezzi sembrano pericolosi. Il municipale presente ritiene che la manutenzione venga fatta ed eventualmente si possono fare delle segnalazioni tempestive.

Confermiamo che il percorso vita necessita di alcuni interventi per i quali provvederemo nei prossimi mesi.

I bidoni della spazzatura ormai sono tutti senza pedale per l'apertura; quelli ad apertura manuale sono ritenuti scomodi e poco igienici, ci si chiede per tanto il perché di questa scelta.

I contenitori RSU a pedale presentano aspetti positivi e negativi: l'apertura a pedale necessita di maggiore manutenzione e può essere pericolosa in apertura / chiusura. Attualmente i contenitori RSU sono in plastica, quindi leggeri da aprire, e vengono regolarmente puliti dalle squadre esterne. Terremo conto della richiesta dell'Assemblea qualora in futuro il Municipio dovesse procedere con sostituzioni puntuali dei cassonetti RSU.

Arredo urbano: l'assemblea constata che a suo parere non siano stati fatti interventi in merito. Si chiede inoltre a che punto sia il progetto comparto oratorio. Vi è pure preoccupazione rispetto al comparto ARL, entrata sud di Tesserete dove si auspica non vengano progettati ed edificati "ecomostri" quali lo stabile ARL dell'entrata ovest del paese (da Sala Capriasca). Quali "paletti" ha posto o ha intenzione di porre il Municipio al progetto?

Francesco Canonica risponde che attualmente il "progetto oratorio" è in sospeso. Informa del "progetto stazione" che invece è in corso; il Municipio auspica il mantenimento della "casetta". Precisa inoltre che il terreno è di proprietà dell'ARL e che lo vorrebbero vendere. Ci saranno dei privati che faranno investimenti e vorrebbero eliminare la "stazione blu". La Migros si sposterebbe su questo sedime, dove si vorrebbe anche fare un park and rail sotto il posteggio esistente.

Il Municipio sta valutando alcune possibilità di miglioramento dell'arredo urbano, in primis la riqualifica dei giardinetti citata nella risposta al punto 2.

Attualmente il comparto Santo Stefano nord (Oratorio) e il comparto ARL sono sospesi in attesa della decisione del Dipartimento del Territorio in merito al compendio sullo stato dell'urbanizzazione, che definirà lo stato attuale dell'urbanizzazione del Comune di Capriasca e le possibilità (quantità) di ampliamento futuro.

L'assemblea invita il Municipio ad organizzare un incontro di presentazione dei progetti in corso, prima di eventuali edificazioni.

Questi progetti non sono ad uno stadio tale da poter essere presentati alla popolazione. Si tratta peraltro di visioni che devono ancora essere sviluppate e in ogni caso prima di qualsiasi concretizzazione vi sono ancora molti passi da



compiere. Passi che coinvolgeranno popolazione, Municipio e Legislativo in particolare per la pianificazione che al momento non è ancora definita.

Vi ringraziamo per la vostra preziosa collaborazione e, scusandoci per il ritardo nell'inviarvi le nostre risposte, restiamo a disposizione per ulteriori informazioni.

Cogliamo l'occasione per porgervi i nostri migliori auguri di Buona Pasqua.

Per il Municipio

Andrea Pellegrinelli, **Sindaco**

Davide Conca, **Segretario**

C.p.c.:

- Ufficio tecnico comunale, sede
- Servizio di approvvigionamento idrico, sede
- Polizia Torre di Redde, sede